



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
ODBOR OCHRANY PROSTŘEDÍ

PID

Lukon investment a.s.  
Jinřicha Plachty 28.  
150 00 Praha 5 - Smíchov

Váš dopis zn.	SZn. S-MHMP-12044/2008/OOP/VI/EIA/095P-1/Lin	Vyřizuje/linka Bc. Linda/5911	Datum 29.01.2008
---------------	---	----------------------------------	---------------------

Věc: **„Rekonstrukce budovy č.3 v areálu Lukon investment a.s., Petrohradská 216/3, Praha 10“** – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **07.01.2008** obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (...skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek...), kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Identifikační údaje:**

**Charakter záměru:** Rekonstrukce stávající budovy v uzavřeném areálu zahrnující nástavbu stávajícího skladu o zastavěné ploše 333 m<sup>2</sup> (4 nová podlaží), nástavbu stávajících kanceláří o zastavěné ploše 174 m<sup>2</sup>, nástavbu hlavní části skladové budovy o zastavěné ploše 427 m<sup>2</sup> (2 nová podlaží). Při severní fasádě bude přistavěn sklad a kancelářský prostor o zastavěné ploše 205 m<sup>2</sup>. Objekty budou vytápěny plynovými kotli o celkovém výkonu cca 100 kW. V areálu je dostatek parkovacích stání – požadovaný počet je 63 – k dispozici je 92 parkovacích míst.

<b>Umístění:</b>	kraj:	hlavní město Praha
	obec:	Praha
	městská část:	Praha 10
	katastrální území:	Vršovice

**Oznamovatel:** Lukon investment a.s.  
Jinřicha Plachty 28  
Praha 5  
IČ: 47116439

**Zpracovatel oznámení:** Ing. arch. Jan Talacko

Na základě předloženého oznámení a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 Vám jakožto příslušný úřad dle § 22 písm. a) cit. zákona sdělujeme, že **podlimitní záměr**

**„Rekonstrukce budovy č.3 v areálu Lukon investment a.s., Petrohradská 216/3,  
Praha 10“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle cit. zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 cit. zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.



Ing. arch. Jan **Winkler**  
ředitel odboru

**Magistrát hl. m. Prahy**  
**odbor ochrany prostředí**  
**Mariánské nám. 2**  
**Praha 1**

Na vědomí: MČ Praha 10 – odbor výstavby