



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR OCHRANY PROSTŘEDÍ

PID

Ing. arch. Martin Žižka
Ječná 4/506
120 00 Praha 2 – Nové Město

Váš dopis zn.	SZn.	Vyřizuje/linka	Datum
	S-MHMP-540207/2007/OOP/VI/EIA/099P-1/Lin	Bc. Linda/5911	29.01.2008

Věc: „**Stavba bytového domu, parc. č. 751, k. ú. Žižkov**“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **27.11.2007** obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (... parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání.), kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Identifikační údaje:

Charakter záměru: Záměrem je výstavba polyfunkčního objektu, který bude mít dvě podzemní a osm nadzemních podlaží. V nadzemní části bude mít objekt dvě parterová podlaží (1. NP a 2. NP) s plochami pro administrativní (180 m²) a obchodní činnost (400m²), ostatní podlaží budou využita pro bytovou funkci. Celkem je navrženo v objektu 39 bytových jednotek. Zastavěná plocha je 795 m².
Pro řešení dopravy v klidu je v souladu s ustanovením čl. 10 vyhlášky HMP č. 26/1999 Sb. navrženo ve dvou podzemních podlažích 43 parkovacích míst. Další 7 požadovaných parkovacích míst bude umístěno v 2. NP

Umístění:	kraj:	hlavní město Praha
	obec:	Praha
	městská část:	Praha 3
	katastrální území:	Žižkov

Oznamovatel: Virgilio Real s.r.o.
Nádražní 103
Vrané nad Vltavou
IČ: 27623637


Zpracovatel oznámení: Ing. arch. Michal Šmolík

Na základě předloženého oznámení a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 Vám jakožto příslušný úřad dle § 22 písm. a) cit. zákona sdělujeme, že **podlimitní záměr**

„Stavba bytového domu, parc. č. 751, k. ú. Žižkov“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle cit. zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 cit. zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.


Ing. arch. Jan **Winkler**
ředitel odboru
Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
Praha 1

Na vědomí: MČ Praha 3 – odbor výstavby