



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR OCHRANY PROSTŘEDÍ

IT:

Váš dopis zn.

SZn.

S-MHMP-006930/2006/OOP/VI/EIA/174-2/Žá

Vyřizuje/ linka

Ing. Žáková/ 4425

Datum

9. 3. 2006

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění zákona č. 93/2004 Sb. (dále jen zákon)

Identifikační údaje:

Název: Lahovičky, k.ú. Lahovice, k.ú. Radotín, Praha 16

Zařazení záměru dle zákona: Bod 2.5, kategorie II, příloha č. 1
Těžba nerostných surovin 10 000 a 1 000 000 tun/rok.

Charakter a kapacita záměru: Cílem záměru je činnost prováděná hornickým způsobem na ložisku štěrkopísků Lahovičky (nevýhradní ložisko) s cílem vybudovat sportovní a rekreační zónu. Vodní plocha s přílehlou zelení v prostoru ložiska štěrkopísků Lahovičky byla jako zóna sportu a rekreace zanesena do Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy (dále jen ÚPn) jako změna Z 0719/00 a Z 0720/00. Vzhledem ke skutečnosti, že vyhledávací průzkumy provedené na ložisku štěrkopísků prokázaly ložiskové nahromadění štěrkopísků v širším území než je ÚPn navrhovaná vodní plocha, zamýšlí oznamovatel budovat rekreační zónu vytěžením celého ložiska a následnou částečnou závazkou inertním materiálem. Vybudování rekreační zóny před exploatací vytěžitelných zásob na ložisku Lahovičky by znamenalo znemožnění pozdějšího hospodárneho využití zásob ložiska.

Realizace záměru představuje tři jednotlivé etapy:

Etapa přípravných prací – provádění skrývek, budování odkalovacích nádrží, instalace administrativního, sociálního a úpravárenského zařízení, napojení na infrastrukturu, měřičské a vytyčovací práce.

Mocnost skrývky na ložisku dosahuje v průměru všech vyhodnocených bloků zásob 2,35 m, minimální mocnost skrývky činí 0,5 m, maximální mocnost 5 m. Skrývka ornice bude prováděna na ploše 423 303 m². Odkalovací nádrže budou vybudovány v jižní části ložiska na ploše 67 179 m². Při budování kalových polí bude odtěženo 326 447 m³ štěrkopísků.

Etapa těžby a úprava štěrkopísků – těžba štěrkopísků s následnou úpravou (praní, případně drcení, třídění) a následná expedice.

Průměrná mocnost suroviny na ložisku je 7 m, maximální mocnost 12 m. Surovina leží pod hladinou podzemní vody, tj. 2 – 5 m pod terénem. Po vytěžení ložiska vznikne na lokalitě vodní plocha s výškou sloupce vody 6 – 10 m. Při respektování ochranných pásem inženýrských sítí bude těžba štěrkopísků probíhat na ploše 346 595 m². Výše těžby, úpravy a expedice nepřesáhne 500 tisíc tun ročně. Při uvedeném objemu vytěžitelných zásob ve výši 2 444 436 m³ bude činnost prováděná hornickým způsobem probíhat po dobu cca 9 let.

Etapa sanace a rekultivace – částečná závazka těžební jámy a uvedení lokality do stavu shodného s ÚPn.

Z celkové plochy postižené těžbou a umístěním kalových jám (413 774 m²) bude na původní terén zavezena plocha o rozloze 326 012 m². Do vytěženého prostoru bude nutné navézt 2 770 736 m³ inertního materiálu, čímž na lokalitě zůstane zachováno těžební jezero o kubatuře 646 226 m³ a rozloze 877 620 m² dle požadavků ÚPn. Navážka bude započata již v průběhu těžby zhruba stejným tempem jako exploatace ložiska. Sanace bude ukončena cca 1 rok po ukončení těžby, následující 3 roky bude prováděna biologická rekultivace. Zásypové zeminy budou inertním materiálem, pocházejícím ze stavební činnosti z území Prahy a blízkého okolí, zejména z ražení tunelů nových tras metra a silničního obchvatu stavby č. 514 Lahovice – Slivenec.

Umístění: kraj: Praha
obec: Praha
městská část: Praha 16, Praha - Zbraslav
katastrální území: Radotín, Zbraslav

Oznamovatel: Rekreační zóna Radotín s.r.o.
IČ: 27133869
Písecká 9/1968, 130 00 Praha 3

Souhrnné vypořádání připomínek:

Příslušný úřad obdržel v lednu roku 2006 oznámení záměru „Lahovičky, k.ú. Radotín, Zbraslav, Praha 16“, který je zařazen v bodě 2.5 kategorie II přílohy č. 1 zákona. Protože oznámení splňovalo náležitosti podle přílohy č. 3 zákona, zahájil příslušný úřad v zákonné lhůtě zjišťovací řízení a zaslal kopii oznámení dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným správním úřadům. V souladu s požadavky zákona byla informace o oznámení zveřejněna na úředních deskách dotčených územních samosprávných celků, na internetu a v tisku. Současně byla textová část oznámení zveřejněna na internetu.

K předloženému oznámení se v průběhu zjišťovacího řízení vyjádřily následující subjekty:

- hlavní město Praha
- městská část Praha 16
- městská část Praha – Zbraslav
- Obvodní báňský úřad Kladno, pracoviště Praha
- odbor ochrany prostředí MHMP
- Věra Havránková.

Vyjádření městské části Praha – Velká Chuchle, odboru ekologie krajiny a lesa Ministerstva životního prostředí, Hygienické stanice hl. m. Prahy a České inspekce životního prostředí nebylo příslušnému úřadu doručeno.

Jednotlivá vyjádření obsahují následující skutečnosti:

Hlavní město Praha (dále jen HMP) požaduje pokračovat v procesu posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona. Ve svém vyjádření uvádí následující připomínky.

Z hlediska urbanistické koncepce upozorňuje, že území je součástí vymezeného velkého území rekreace Radotín – Lahovice – Zbraslav. Dle vyhlášky č. 32/1999 Sb. HMP, o závazné části ÚPn, oddíl 14 platí, že pro velká rozvojová území bude pořízena podrobnější územně plánovací dokumentace nebo územně plánovací podklad v rozsahu celého rozvojového území nebo jeho ucelené části, vymezené pořizovatelem ÚPn. Předložený materiál nelze považovat za požadovanou podrobnější územně plánovací dokumentaci nebo územně plánovací podklad.

Návrh výsledné rekultivace není zcela v souladu s platným ÚPn, chybí zde vymezení funkční plochy SO (sloužící oddechu)/ZOS (ostatní bez specifikace funkční naplně) pro tzv. rovnou míli. Navrhované umístění technologie, kalového pole a administrativního a sociálního zázemí ve funkční ploše SO (sloužící oddechu) je v rozporu s ÚPn. Vzhledem k předpokládané délce těžby 9 let nelze uvedené zařízení považovat za stavbu dočasnou.

V kapitole B 1.4 není uvedena možná a pravděpodobná kumulace s dalšími záměry těžby štěrkopísků na soutoku Berounky a Vltavy (na pravém břehu Berounky v k.ú. Lahovice a na levém břehu Berounky v k.ú. Radotín). Výsledkem těžby štěrkopísků ve všech lokalitách bude zásadní změna stávajícího charakteru krajiny na soutoku Berounky a Vltavy.

Z akustického hlediska HMP sděluje, že pro hodnocení hlukové situace byla použita již neplatná metodika výpočtu hluku z dopravy.

Výpočet rozložení izofon je proveden pro bodová stanoviště techniky. Není popsáno, zda se těžební a zpracovatelská technika (stacionární zdroje hluku) nebude v prostoru pohybovat, zejména blížit k obci Lahovičky, kde bude z těžební činnosti limit překročen o 7,6 dB. Uvedené překročení je třeba ošetřit z hlediska možnosti realizace protihlukových opatření i v souvislosti s hlukem z dopravy.

Z hlediska ochrany ovzduší HMP upozorňuje, že v inventarizaci zdrojů chybí emise z budoucího provozu silničního okruhu Lahovice – Slivenec, které podle zpracovatelů oznámení nelze predikovat. Pravděpodobné údaje o predikovaných dopravních intenzitách jsou ale k dispozici. Vzhledem k neúplnosti vyhodnocení zdrojů emisí v daném území HMP požaduje doplnění rozptylové studie včetně návrhu nápravných opatření, která zamezí dalšímu zhoršování kvality ovzduší vlivem těžební činnosti a obslužné dopravy v přilehlých obytných zónách. Bude rovněž nutné navrhnout a vyhodnotit nápravná opatření pro dodržení limitů koncentrací škodlivin v rekreační zóně.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny HMP považuje zvolený způsob těžby (vytěžení většího prostoru než odpovídá funkční ploše VOP (řeky, potoky, rybníky, vodní nádrže, plavební kanály) dle platného ÚPn a následné dosypání) za problematický. Pro zdárný výsledek rekultivace (alespoň částečnou obnovu vlhkostních poměrů v půdě) i eliminaci nebezpečí kontaminace bude důležitá volba dosypávaného materiálu.

Vlastní záměr vytěžení části štěrkopísků prostoru jižně od chuchelského závodiště je v zásadě možný. Vytvořením nové větší vodní plochy dojde ke změně krajinného rázu, ale tato změna není výrazně negativní.

Z hlediska zoologického je třeba věnovat zvýšenou pozornost zákonem chráněným druhům – ještěrka obecná, čmelák rodu *Bombus*.

K příloze č. 4 oznámení „Plán sanace a rekultivace ...“ není zásadních připomínek a jsou uvedeny určité náměty pro druhovou skladbu dřevin.

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF) HMP upozorňuje, že závážkový materiál budou tvořit skrývkové hmoty a materiál ze stavební činnosti, neodpovídající dnešní kvalitě zemědělské půdy. Vliv na ZPF se tedy jeví jako nejvýznamnější negativní dopad připravovaného záměru na životní prostředí. Změnou ÚPn č. Z 0720/00 byly určeny k vynětí ze ZPF pro účely těžby štěrkopísků pouze plochy v rozsahu plánovaných vodních ploch. Ostatní plochy byly určeny pro zeleň, kde bylo předpokládáno zachování původního půdního krytu.

Z hlediska ochrany ZPF lze uvedený záměr akceptovat pouze v rozsahu předpokládaných vodních ploch vymezených v platném ÚPn. Vzhledem k významnému vlivu záměru na ZPF doporučuje HMP vyčkat zpracování urbanistické studie údolní nivy Berounky, včetně posouzení dopadů uvedeného záměru na ZPF.

Z hlediska ochrany povrchových vod HMP v předloženém materiálu postrádá způsob deponování skrývky na ložisku štěrkopísku, což je v území ohroženém záplavami otázka zásadní.

V rekreačním území mezi Radotínem, Velkou Chuchlí a Zbraslaví je platným ÚPn navržen systém vodních ploch vzájemně propojených vodními toky. Na záměr těžby štěrkopísku v předmětné lokalitě je proto třeba nahlížet se zřetelem i na ostatní záměry ve výše uvedeném rekreačním území. Z tohoto důvodu je v současné době zpracovávána vodohospodářská studie pro území mezi Radotínem, Velkou Chuchlí a Zbraslaví s cílem posoudit vodohospodářský režim vodních ploch ve vazbě na průtoky v Berounce, dynamiku proudění podzemní vody, kolísání hladiny podzemní vody a kvalitu vody.

Z hlediska ochrany povrchových a podzemních vod lze předložený záměr akceptovat v rozsahu vodní plochy vymezené ÚPn. Vytěžení štěrkopísku v rozsahu navrhovaném v oznámení nelze doporučit s ohledem na možné negativní ovlivnění režimu proudění podzemních vod a také s ohledem na možnou kontaminaci navážkou inertního materiálu nejasného původu a kvality. Skládkování v zátopové oblasti je obecně velmi nežádoucí. V důsledku zavážení nepůvodními horninami lze očekávat ovlivnění chemismu vody v jezeře výluhy z těchto hornin, což by mohlo mít vliv na plánované funkční využití k rekreačním účelům.

Z hlediska hospodaření s odpady HMP označuje navrhovanou sanaci uvedeného prostoru návozem inertního materiálu za zcela nepřipustnou. U výkopků z výstavby

metra, komunikací a dalších záměrů na území HMP nelze sledovat možnou kontaminaci zemin, a tudíž nelze zaručit naprostou inertnost naváženého materiálu.

Z *dopravního hlediska* nemá HMP k předloženému záměru zásadní připomínky. Doporučuje intenzitu těžby do doby zprovoznění jižní části Pražského okruhu přizpůsobit potřebám HMP.

Upozorňuje, že v případě potřeby vyhodnotit vliv těžby pro výhledové období (např. r. 2010) je třeba vycházet z oficiálních údajů o aktuálním zatížení komunikační sítě (Ústav dopravního inženýrství Praha nebo Útvar rozvoje hl. m. Prahy).

Z *hlediska vodních toků* HMP upozorňuje, že umístění technologického a administrativního zázemí v kategorii záplavového území C – průtočné, není v souladu s platným ÚPn. Návrh záměru „Lahovičky“ je nutné koordinovat s „Vodohospodářskou studií rekreačních nádrží na soutoku Vltavy a Berounky“ z důvodu zásadních změn krajinného rázu (v současné době pořizovanou odborem městského investora MHMP) .

Z *hlediska zásobování zemním plynem* HMP upozorňuje na nutnost ochrany nadřazených plynovodů při navrhované stavební činnosti a budoucím využití zemního plynu.

Z *hlediska zásobování elektrickou energií* HMP upozorňuje na umístění stožárů procházejícího vedení VVN a na jejich respektování.

V závěru vyjádření HMP konstatuje, že po podrobném seznámení s obsahem předloženého oznámení uplatňuje z jednotlivých hledisek hodnocení vlivů na životní prostředí řadu připomínek, pro jejichž vyřešení požaduje, aby záměr byl podroben procesu dalšího posuzování dle zákona č. 100/2001 Sb., ve znění zákona č. 93/2004 Sb. V dalším stupni procesu posuzování požaduje, aby podmínkou realizace záměru bylo zpracování podrobného harmonogramu těžby, který bude závazný, včetně stanovení termínu ukončení těžby, s cílem optimalizovat v nejvyšší míře vliv záměru na okolí.

Městská část Praha – Radotín konstatovala, že zásadně nesouhlasí s předloženým záměrem. Vybudováním vodní plochy pro koupání a rekreaci Pražanů by došlo ke zničení režimu a kvality spodních vod, které mají být hlavním zdrojem infiltrované vody vytvořené vodní plochy, kterou mají využívat desetitisíce občanů. To nelze z provozního ani hygienického hlediska rekreační plochy pro koupání připustit. Navíc by celé území bylo naprosto nestabilizované a dlouhodobě by sedalo. Bylo by znemožněno založení jakékoliv doprovodné stavby, ale i zpevněných povrchů. Návrh dále počítá s přesunem jak vytěženého materiálu, tak závázky a dobu realizace 9 let. Ze všech výše uvedených důvodů plyne zásadní nesouhlasné stanovisko Rady MČ Praha 16. MČ Praha 16 však souhlasí s vytěžením materiálu v rozsahu vodní plochy navržené v ÚPn.

Městská část Praha – Zbraslav vzala na vědomí zahájení zjišťovacího řízení předloženého záměru a souhlasí s těžbou štěrkopísku s omezením v maximálním rozsahu vodní plochy v souladu se schváleným ÚPn.

Obvodní báňský úřad Kladno, pracoviště Praha nemá k předloženému oznámení připomínky.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (OOP MHMP) jako dotčený správní úřad uvádí následující:

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu OOP MHMP považuje oznámení za dostatečné.

Z hlediska lesů a lesního hospodářství OOP MHMP uvádí, že navrhovaný záměr nezasahuje do pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Z hlediska nakládání s odpady OOP MHMP upozorňuje na zákonná ustanovení ohledně využití zeminy a jiných odpadů k terénním úpravám.

Z hlediska ochrany ovzduší OOP MHMP k předloženému hodnocení konstatuje, že imisní výpočty koncentrací škodlivin NO₂, CO a benzenu prokazují v hodnoceném území nevýrazný vliv projednávaného záměru na kvalitu ovzduší. Toto však nelze tvrdit u suspendovaných částic frakce PM₁₀, kde již v současnosti není plněn legislativou daný požadavek na kvalitu ovzduší u této škodliviny - průměrné roční koncentrace PM₁₀ dosahují hodnot až 42 µg/m³ (dle modelu ATEM).

Hlavním problémem Prahy jsou vysoké hodnoty denních průměrných koncentrací PM₁₀, kde cca 80 % území města je nad v současné době imisním limitem (50 µg/m³) po dobu delší než povolených 35 dnů v roce. Vývoj prašnosti na území hl. m. Prahy v posledních letech (v období 2000 – 2005) má navíc vzrůstající tendenci. Závěr rozptylové studie uvádí, že maximální imisní příspěvek 24 hodinových koncentrací PM₁₀ bude činit 25,4 µg/m³. Tato hodnota spolu s pozadovým znečištěním povede s vysokou pravděpodobností ke značnému prohloubení uvedeného problému, a to mimo jiné v oblasti, která se vyznačuje soustředěnou obytnou zástavbou obce Lahovičky.

Správní orgán ochrany ovzduší na základě výše uvedeného požaduje podrobnější rozpracování těžby štěrkopísku včetně hodnocení vlivu na kvalitu ovzduší, a to především v parametru PM₁₀, v dalším stupni procesu posuzování vlivů na životní prostředí (proces EIA). Zejména považuje za nutné, aby byla podrobně řešena ochrana obytných území před zvýšením prašnosti generovaným navrhovanou činností.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny je oznámení považováno za dostatečné

Z hlediska ochrany vod OOP MHMP požaduje prokázat, že ukládáním inertního materiálu při sanaci daného území budou zachovány hydrologické a hydrografické poměry v daném území a nedojde k ovlivnění vodních a na vodu vázaných ekosystémů v daném území. Režim sanace, tj. ukládání inertních materiálů a struktura inertního materiálu, se musí blížit koeficientu propustnosti stavu před těžbou, neboť je určujícím prvkem pro vodní režim v daném území.

OOP MHMP upozorňuje na nesoulad v oznámení ohledně průtočnosti či neprůtočnosti vytvořeného umělého vodního útvaru, neřešení přítoku do jezera a problematiku eutrofizace s ohledem na kvalitu povrchové vody.

OOP MHMP rovněž upozorňuje na další zákonné povinnosti v oblasti ochrany vod, týkající se např. záplavových území průtočných, povodňových plánů, stavebních

povolení k vodním dílům, ochranných pásem veřejných kanalizačních a vodovodních řadů při výsadbě nové zeleně. Musí být prokázáno, že těžbou a prováděním terénních úprav nedojde ke zhoršení odtokových poměrů v aktivní zóně stanoveného záplavového území i ve zbývající části záplavového území. Je nutné vypracovat analýzu rizik ohrožení vydatnosti, jakosti a zdravotní nezávadnosti všech vodních zdrojů, které budou ovlivněny těžbou s následným zavezením inertního materiálu (platí i pro studny vybudované před 1.1.1995). Bude nutné stanovit podmínky sledování chemismu podzemní vody po celou dobu těžby a rekultivace.

V závěru vyjádření vodoprávní úřad konstatuje, že z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem je nutné pokračovat v procesu EIA.

Věra Havránková sděluje, že plánovaná těžba ji znemožní řádné užívání rekreačního zařízení (po povodních opraveného). Obává se zvýšení hluchosti, zvýšení, celodenního (6.00 – 22.00 hodin) provozu těžebny včetně občasných sobotního provozu. Navrhuje umístění protihlukové stěny. I ta by ovšem ovlivnila řádné využívání rekreačního objektu, neboť by omezila přístup slunečního svitu ze západní strany na pozemek. Dále vyjádřila obavy z kolísání až trvalého poklesu hladin podzemní vody a upozornila, že v prosinci r. 2005 vybudovala novou vrtanou studnu pro zajištění zásobování vodou rekreačního objektu.

Závěr:

Záměr „Lahovičky, k.ú. Lahovice, k. ú. Radotín, Praha 16“ naplňuje dikci bodu 2.5., kategorie přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění zákona č. 93/2004 Sb. (dále jen zákon). Proto bylo dle § 7 citovaného zákona provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr bude posuzován podle citovaného zákona.

Na základě provedeného zjišťovacího řízení dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr

Lahovičky, k.ú. Lahovice, k.ú. Radotín, Praha 16

b u d e p o s u z o v á n

podle citovaného zákona, neboť z vyjádření k předloženému oznámení, zpracovanému dle přílohy č. 3 zákona vyplývá řada připomínek a podnětů k rozsahu navrhované těžební činnosti a k rozsahu hodnocení vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví.

Příslušný úřad proto požaduje zpracovat dokumentaci vlivu záměru na životní prostředí (dále jen dokumentace) podle přílohy č. 4 k citovanému zákonu a při dopracování se především zaměřit na následující oblasti:

- problematiku znečištění ovzduší
- problematiku hluku
- problematiku ochrany vod
- problematiku vlivu na ZPF

- koordinaci s dalšími záměry v území včetně vyhodnocení kumulativních vlivů
- zohlednění dalších připomínek z vyjádření k oznámení.

Ve smyslu § 7 odst. 6 cit. zákona a s ohledem na počet dotčených správních úřadů a dotčených územních samosprávných celků stanovuje příslušný úřad počet dokumentací pro předložení na 13 výtisků.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.


Ing. arch. Jan Winkler
ředitel odboru

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
Praha 1 /14/

Přílohy:

- vyjádření hlavního města Prahy
- vyjádření městské části Praha 16
- vyjádření městské části Praha – Zbraslav
- vyjádření Obvodního báňského úřadu Kladno, pracoviště Praha
- vyjádření odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy
- vyjádření Věry Havránkové