



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR OCHRANY PROSTŘEDÍ

PID

JKD Real a.s.
Řehořova 37
130 00 Praha 3

Váš dopis zn. SZn. S-MHMP-172309/2008/OOP/VI/EIA/185P-1/Lin Vyřizuje/linka Datum
Bc. Linda/5911 28.03.2008

Věc: „Polyfunkční dům Švehlova, ul. Švehlova, parc. č. 552/4, 553/1, 681, 682/3, 683, 675/3, 2668/4, k. ú. Hostivař“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **21.03.2008** obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (... parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání..) a 3.1 (zařízení ke spalování paliv o jmenovitém tepelném výkonu od 50 do 200 MW), kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Identifikační údaje:

Charakter záměru:

Na rohu ulic Švehlova a Hostivařská je navržena novostavba polyfunkčního objektu. Převažující funkce je bydlení, kterou doplňují komerční plochy v přízemí. Součástí navržené stavby jsou parkovací stání ve dvou podzemních podlažích a stání pro návštěvníky na terénu o celkovém počtu 77 stání. Zdrojem tepla pro objekt bude plynová kotelna o výkonu 360 kW. Objekt bude mít 7 nadzemních a 2 podzemní podlaží. Zastavěná plocha činí 1219 m².

Umístění: kraj: hlavní město Praha
obec: Praha
městská část: Praha 15
katastrální území: Hostivař

Oznamovatel: JKD Real a.s.
Řehořova 37
Praha 3
IČ: 26165872

Zpracovatel oznámení: Ing. Pavel Beran, Ph.D.

Na základě předloženého oznámení a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 Vám jakožto příslušný úřad dle § 22 písm. a) cit. zákona sdělujeme, že **podlimitní záměr**

„Polyfunkční dům Švehlova, ul. Švehlova, parc. č. 552/4, 553/1, 681, 682/3, 683, 675/3, 2668/4, k. ú. Hostivař“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle cit. zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 cit. zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.


Ing. arch. Jan **Winkler**
ředitel odboru

Magistrat hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
Praha 1

Na vědomí: MČ Praha 15– odbor výstavby