



Urban Pavel Ing.  
Strouhalova 12/339  
148 00 Praha 4 - Kunratice

SZn. S-MHMP-0171314/2013/1/OZP/VI/EIA/1935P-1/Lin Vyřizuje/ linka Bc. Linda/5911 Datum 20.03.2013

**Věc:** „Rezidence "Zelený svět", parc.č. 444/1,2, 445/1, k.ú. Kunratice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **11.03.2013** obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Identifikační údaje:**

Charakter záměru:

Objekt o třech nadzemních a 1 podzemním podlaží. V objektu bude umístěno 22 bytových jednotek, ve spodních podlažích budou prostory pro zdravotnické zařízení.

Objekt bude vytápěn 2 plynovými kotli o celkovém výkonu 190 kW.

Doprava v klidu bude řešena 29 parkovacími stánkami, z toho 26 bude umístěno v podzemních garážích.

Celková plocha řešeného území činí 1 670 m<sup>2</sup>, z toho zastavěná plocha 1. NP je 850 m<sup>2</sup>.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha  
obec: hlavní město Praha  
městská část: Praha 4  
katastrální území: Kunratice

Oznamovatel: Rezidence Zelený svět, s.r.o.  
V Kolkovně 910/8  
Praha 1 110 00  
IČ: 27619036


**Zpracovatel oznámení:** Ing. arch. Jiří Danda

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Rezidence "Zelený svět", parc.č. 444/1,2, 445/1, k.ú. Kunratice“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

  
Ing. Josef P a v l í k  
pověřený řízením odboru

Magistrát hl. m. Prahy  
odbor životního prostředí  
Mariánské nám. 2  
110 01 Praha 1 /9/