



- 8 -04- 2013

Studio MIJA, spol. s r.o.
Ing. Jakoubek
Lounských 791/10
14000 Praha 4

Váš dopis zn. SZn.
S-MHMP-
0158384/2013/1/OZP/VI/EIA/1949P-1/Be

Vyřizuje/ linka Datum
Ing. Beranová/4443 03.04.2013

Věc: „Viladům Beranov, parc.č. 1374/40, k.ú. Dolní Chabry“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **06.03.2013** obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Identifikační údaje:

Charakter záměru:

Záměrem je návrh viladomu, který má mít 10 bytových jednotek, 3 nadzemní podlaží a 1 podzemní podlaží. Poslední patro je navrženo jako ustupující. Objekt má být vytápěn 2 plynovými kotli o 45 kW. Parkování pro 11 osobních vozidel je plánováno v podzemním podlaží s odtahem nad střechu.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha – Dolní Chabry
katastrální území: Dolní Chabry

Oznamovatel: Chabry Development, s.r.o., Klimentská 1216/46, 110 02 Praha 1


Zpracovatel oznámení: Ing. Jakoubek, Studio Mija, spol. s r.o.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Viladům Beranov, parc.č. 1374/40, k.ú. Dolní Chabry“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.



Ing. Josef **Pavlík**
pověřený řízením odboru

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/