



MHMPP06PTGBI

12 -04- 2013

Kudlíková Blanka Ing.
Bellušova 1857
155 00 Praha 5

SZn.	Vyřizuje/ linka	Datum
S-MHMP-0201971/2013/1/OZP/VI/EIA/1952P-1/Hip	Ing. Hippmannová/ 5860	10.04.2013

Věc: „Vila Systemotronic, Romaina Rollanda 1049/8, parc. č. 234/1,2, k. ú. Bubeneč“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **22.03.2013** obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Identifikační údaje:

Charakter záměru:

Předmětem záměru je výstavba bytového domu. Navrhovaný bytový dům má 3 nadzemní a 1 podzemní podlaží a budou v něm umístěny 2 bytové jednotky. V prvním a druhém nadzemním podlaží se bude nacházet jedna bytová jednotka. Ve třetím nadzemním podlaží druhá bytová jednotka. Doprava v klidu je řešena vybudováním garáže pro 6 osobních automobilů v podzemním podlaží. Zdrojem tepla pro vytápění budovy jsou navrženy teplovodní závěsné kondenzační kotle o jmenovitém výkonu 2 x 24,5 kW. Celková plocha řešeného území je 922 m², z toho zastavěná plocha objektem je 263,5 m².

<u>Umístění:</u>	kraj:	Hlavní město Praha
	obec:	hlavní město Praha
	městská část:	Praha 6
	katastrální území:	Bubeneč

Oznamovatel: SYSTEMOTRONIC – REAL, s. r. o.
Hybešova 38
602 00 Brno
IČ: 25549405

Zpracovatel oznámení: Ing. Blanka Kudlíková

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Vila Systemotronic, Romaina Rollanda 1049/8, parc. č. 234/1,2, k. ú. Bubeneč“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/



Ing. Josef **Pavlík**
pověřený řízením odboru