



MHMP06PTGZ6

ODESLÁNO DS

15-04-2013

Vančura Jiří
Pilská 6
198 00 Praha 9SZn. Vyřizuje/ linka Datum
S-MHMP-0065128/2013/1/OZP/VI/EIA/1960P-1/Hip Ing. Hippmannová/ 5860 10.04.2013

Věc: „Přestavba sýpky na sídlo společnosti, parc č. 3,4, k. ú. Hostavice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **25.01.2013** obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Identifikační údaje:Charakter záměru:

Předmětem záměru je přestavba stávajícího objektu bývalé sýpky na reprezentativní sídlo společnosti Shanghai Maling (Czech), a. s., společně s administrativním zázemím a showroomem. Návrh předpokládá zachování stávající architektury a objemu objektu. Objekt má celkem 5 nadzemních podlaží a stávající suterén bez využití. Doprava v klidu bude řešena pomocí 13 parkovacích stání na stávajících plochách. Vytápění bude zajištěno plynovým kondenzačním kotlem o výkonu 37 kW v kombinaci s nepřímotopným zásobníkem TUV o objemu 150 litrů. Zastavěná plocha objektu (stávající i navržená) je 168 m².

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 9
katastrální území: Hostavice

Oznamovatel: CHERON, s. r. o.
Pod Areálem 367/13
102 00 Praha 10 – Štěrboholy
IČ: 25768107

Zpracovatel oznámení: Jiří Vančura


Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č.2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Přestavba sýpky na sídlo společnosti, parc. č. 3,4, k. ú. Hostavice“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/


Ing. Josef **P a v l í k**
pověřený řízením odboru