

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Jiří Hrouda
poradenství & inženýring
P.O.Box 128
118 00 Praha 1

SZn.	Vyřizuje / telefon	Datum
S-MHMP-0196945/2013/1/OZP/VI/EIA/1966P-1/Vč	Mgr. Včislaková / 236004490	16.4.2013

Věc: „Nástavba a přístavba objektů Olšanská 54/3 a 55/5, parc. č. 4268/2,3,19-27, k.ú. Žižkov“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **20.3.2013** obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Identifikační údaje:

Charakter záměru:

Předmětem záměru jsou stavební úpravy stávajících objektů Olšanská 54/3 a 55/5. Stávající administrativní budovy budou doplněny o jedno podlaží administrativy (nástavba 6. NP) a o přístavbu nových obchodních ploch v 1. NP. Celkem je navrženo (nově umístěno) 75 parkovacích stání (z toho bude 60 krytých vázaných stání v 1. NP obou objektů a 15 vnějších stání za oběma objekty). Celková plocha stavebního pozemku činí 7 968 m². Navrhovaná zastavěná plocha - Olšanská 54/3: 2 846 m² a Olšanská 55/5: 2 846 m².

<u>Umístění:</u> kraj:	Hlavní město Praha
obec:	hlavní město Praha
městská část:	Praha 3
katastrální území:	Žižkov

Oznamovatel: Pražská správa nemovitostí s.r.o.
Seifertova 823/9
130 00 Praha 3
IČ: 17048869

Zpracovatel oznámení: Jiří Hrouda

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č.2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Nástavba a přístavba objektů Olšanská 54/3 a 55/5, parc.č. 4268/2,3,19-27, k.ú. Žižkov“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.



Ing. Josef **P a v l í k**
pověřený řízením odboru

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 191