

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

ADR s.r.o.
Zuzana Valášková
Libínská 3127/1
150 00 Praha 5

SZn.
S-MHMP-
0259097/2013/1/OZP/VI/EIA/1981P-1/Vč

Vyřizuje / telefon
Mgr. Včislaková / 236004490
Datum
26.4.2013

Věc: „Kozinec - Čtyřdům, parc.č. 622/36, 622/157, k.ú. Horní Měcholupy“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 11.4.2013 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Identifikační údaje:

Charakter záměru:

Předmětem záměru je novostavba řadového rodinného domu tvořeného čtyřmi sekcemi ŘD1 – ŘD4. Navržený objekt bude mít 2 NP a zastavěnou plochu 312 m². Domy ŘD2 – ŘD4 jsou určeny pro rodinné bydlení a v domě ŘD1 je navrženo zdravotnické zařízení ambulantní péče – obor psychiatrie. Celkem je navrženo 5 parkovacích stání (4 parkovací místa na pozemcích ŘD a 1 nové stání při ulici Drtikolova). Dopravně budou domy napojeny na komunikaci Sudkova a Drtikolova. Zdrojem tepla pro vytápění a přípravu teplé vody bude pro každý dům plynový závěsný kondenzační kotel (každý o výkonu 14 kW).

Umístění:

kraj:	Hlavní město Praha
obec:	hlavní město Praha
městská část:	Praha 15
katastrální území:	Horní Měcholupy

Oznamovatel: R-SOFT a.s.
Nábřeží 87
150 00 Praha 5
IČ: 25170660

Zpracovatel oznámení: Ing. Michal Havlíček

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Kozinec - Čtyřdům, parc.č. 622/36, 622/157, k.ú. Horní Měcholupy“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.



Ing. Josef P a v l í k
pověřený řízením odboru

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/