



Hlavní město Praha – Magistrát hl. m. Prahy	
Odbor ochrany prostředí	
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA	
ČÍSLO JEDNACÍ: MHMP	
RNDr. Jana Plamínková	
Radní hlavního města Prahy	
DOŠLO DNE: - 1 - 08 - 2016	
Počet listů dokumentu:	
Počet listinných příloh:	Počet listů příloh:
Počet a druh nelistinných příloh:	
Vážená paní inženýrko,	
	/2/



MHMP07ZIFQC

01?

1189773/16

V Praze dne . července 2016
Č. j.: MHMP 1303661/2016
(MHMP 1239545/2016/EIA/1012/Pac)

zasíláme Vám vyjádření hlavního města Prahy jako územně samosprávného celku dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, k oznámení záměru PHA1012 Rezidenční park Na Vackově, 5. etapa (zóna C1, C2 a E), Praha 3 - Žižkov.

Požadujeme další posouzení záměru dle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění.

Zpracovaná dokumentace EIA necht' zahrne mj. následující:

1. Posouzení varianty, v níž budovy B1, B2, R1, R2 a R3 budou tak sníženy, aby nepřevyšovaly kótu přilehlého hřebene Židovských pecí (275 m n. m.). Hlavním důvodem je ochrana krajinného rázu a urbanisticky citlivé napojení obytného souboru na park Židovské pece – postupné snížení podlažnosti, ne „hradba“.
2. Samostatnou studii posouzení změn krajinného rázu pro obě posuzované varianty.
3. Specifikaci veřejného osvětlení v provedení minimalizujícím světelné znečištění.
4. Upřesnění povahy, rozlohy a umístění veřejného vybavení, předpokládaného platným územním plánem.
5. Konkrétní opatření pro adaptaci na změny klimatu, zejména maximalizaci využití srážkové vody (nejen pro zálivku zeleně) a provedení tzv. zelených střech.
6. Rozvalu kompenzace prostoru, resp. příležitostí pro rekreační sportování, které by byly provedením záměru zlikvidovány.
7. Návrh kompenzačních opatření pro otakárka ovocného. Z oznámení není zřejmé, jak soustavný monitoring výskytu tohoto druhu byl na lokalitě záměru prováděn. Případné provedení záměru by znamenalo zničení potenciálních biotopů tohoto ohroženého druhu, prokazatelně se vyskytujícího na Židovských pecích přinejmenším v letech 2003-2005.

S pozdravem

RNDr. Jana Plamínková
radní hl. m. Prahy

1.2. [Signature]

Vážená paní
Ing. Jana Cibulková
vedoucí oddělení posuzování vlivů na ŽP
Jungmannova 35/29
110 00 Praha 1