

dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:

Bc. Václav Linda

MHMP 1967305/2019

236 005 911

Sp. zn.:

Počet listů/příloh: **9/0**

S-MHMP 958178/2017 OCP

Datum:

02.10.2019

Závěr zjišťovacího řízení

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále též „OCP MHMP“) jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších změn (dále jen „zákon“), po provedeném zjišťovacím řízení došel podle § 7 odst. 5 zákona k následujícímu závěru:

Záměr „Betonárna Sliveneč, parc. č. 1743/7, k. ú. Sliveneč“ bude posouzen podle zákona.

Příslušný úřad proto požaduje zpracovat dokumentaci dle přílohy č. 4 k zákonu, ve které je třeba se zaměřit zejména na následující:

1. Vyhodnotit variantu, kdy topným médiem bude propan butan, zejména zohlednit v patřičných studiích tím vyvolanou dopravu.
2. Aktualizovat Rozptylovou studii.
3. Aktualizovat Hlukovou expertizu.
4. Aktualizovat studii Posouzení vlivů na veřejné zdraví.
5. Řešit opatření pro adaptaci na klimatické změny.
6. Navrhnout maximální možné množství zeleně po obvodu areálu betonárny.

7. Uvést přehled zvažovaných variant umístění záměru s odůvodněním výběru předložené varianty.
8. Dimenzovat kapacity recyklingu.
9. Doložit detailní vizualizaci areálu betonárny s opláštěním.
10. Zohlednit všechny relevantní připomínky uplatněné ve vyjádřeních k Oznámení záměru.

Příslušný úřad dále doporučuje, aby dokumentace obsahovala přehledné vypořádání všech obdržených vyjádření k Oznámení.

Ve smyslu § 8 odst. 1 zákona a s ohledem na počet dotčených správních úřadů a dotčených samosprávných celků stanovuje příslušný úřad počet dokumentací pro předložení na 5 vyhotovení.

Identifikační údaje:

Název záměru:

Betonárna Slivenec, parc. č. 1743/7, k. ú. Slivenec

Kód záměru v informačním systému EIA:

PHA1050

Oznamovatel:

České štěrkopísky spol. s r.o., 190 00 Praha 9, IČO: 27584534

Oznámení:

Zpracovatel – EKOLA group, spol. s r.o. pod vedením Ing. Libora Ládyše, držitele platné autorizace dle zákona.

Datum zpracování: červen 2017; datum předložení: 09. 06. 2017.

Zařazení záměru dle přílohy č. 1 zákona:

Záměr naplňuje ustanovení § 4 odst. 1 písm. c) zákona, a to ve vztahu k bodu 41 (Zařízení na výrobu keramických produktů vypalováním, zejména střešních tašek, cihel, žáruvzdorných cihel, dlaždic, kameniny nebo porcelánu s kapacitou od stanoveného limitu;

výroba ostatních stavebních hmot a výrobků s kapacitou od stanoveného limitu 25 000 tun/rok) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu.

Kapacita (rozsah) záměru:

Předmětem záměru je výstavba a provoz nové výrobní stavebních hmot Betonárna Slivenec o celkové rozloze areálu 7 013 m². Účelem stavby je výroba čerstvých betonových směsí. Předpokládaná roční kapacita výroby je 15 000 m³ (cca 33 000 tun). Předpokládaná denní kapacita je 60 m³. Předpokládaná maximální denní kapacita výroby je 180 m³. Tato kapacita bude dosahována ojediněle v některé dny během zvýšené poptávky po betonové směsi ve stavební sezóně. Oproti tomu v některé dny nebude dosahována ani průměrná denní kapacita výroby, případně bude betonárna zcela odstavena.

Součástí areálu bude horizontální betonárna s cementovým hospodářstvím, zásobníkem kameniva a velínem. Dále administrativně-sociální zázemí, recykling, skládka kameniva, zpevněné plochy pro pojezdy nákladních automobilů a nakladače, parkovací plochy pro odstavení autodomíchávačů, zelené plochy, přípojky inženýrských sítí, oplocení areálu a vjezd.

Pro autodomíchávače jsou navržena 4 parkovací stání (PS), pro osobní automobily je navrženo 5 PS.

Umístění:

kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha-Slivenec
katastrální území: Slivenec

Zájmová lokalita se nachází v prostoru mezi ul. K Barrandovu, K Austisu a jižní hranicí katastrálního území Holyně na pozemku parc. č. 1743/7. Zájmové území je nezastavěné.

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Předmětem záměru je výstavba a provoz nové výrobní stavebních hmot Betonárna Slivenec o celkové rozloze areálu 7 013 m². Účelem stavby je výroba čerstvých betonových směsí. Předpokládaná roční kapacita výroby je 15 000 m³ (cca 33 000 tun). Předpokládaná denní kapacita je 60 m³. Předpokládaná maximální denní kapacita výroby je 180 m³.

Součástí areálu bude horizontální betonárna s cementovým hospodářstvím, zásobníkem kameniva a velínem. Dále administrativně-sociální zázemí, recykling, skládka kameniva,

zpevněné plochy pro pojezdy nákladních automobilů a nakladače, parkovací plochy pro odstavení autodomíchávačů, zelené plochy, přípojky inženýrských sítí, oplocení areálu a vjezd. Fáze výstavby betonárny se předpokládá cca 6 měsíců.

Dle Oznámení bylo očekáváno zahájení výstavby v průběhu roku 2017 až 2018, zahájení provozu pak v roce 2018. Kumulace ve fázi výstavby se v blízkém okolí stavby záměru nepředpokládaly.

Pro fázi provozu jsou kumulace uvažovány převážně při dopravě surovin a hotové betonové směsi, kdy se vlivy vyvolané nákladní automobilové dopravou přepravující tyto produkty kumulují s vlivy z dopravy ostatní, která je způsobena ostatními uživateli veřejných komunikací.

Betonárna bude dočasnou stavbou na dobu 20 let od doby zahájení provozu.

Stručný popis technického a technologického řešení:

Technologické zařízení

- Mísicí jádro
Míchačka je osazena na ocelové konstrukci míchací plošiny. Výpusť bude 4 100 mm nad zpevněnou plochou.
Váhy vody, cementu a plastifikátorů budou osazeny na vážní plošině na rámu nad míchačkou, hodnoty budou snímány tenzometricky. V úrovni míchací plošiny budou obslužné lávky přístupné venkovním schodištěm. Na úrovni vah bude vážní plošina přístupná žebříkem.
Na vážní plošině bude odprašovací zařízení Airbag, které bude sloužit k odvodušnění míchačky a k zachycení prachových částic při dávkování cementu a kameniva.
Celé mísicí jádro bude opláštěno a zatepleno sendvičovými panely, které omezí případnou prašnost a hlučnost.
- Zásobníky kameniva
Doprava kameniva bude do míchačky zajišťována skipovým dopravníkem. Jednotlivé frakce z pětifrkačního zásobníku kameniva budou dopraveny do nádoby skipového dopravníku vážícím pásem s pohonem a tenzometrickými snímači. Tyto dopravní cesty kameniva budou opláštěny. Zásobník je ocelové konstrukce, jednotlivé komory mají trychtýře se segmentovými uzávěry a jsou osazeny na ocelovém rámu kotveném do základů. Kapacita liniového zásobníku je 150 m³ kameniva. Dopravní cesty kameniva jsou navrženy jako opláštěné.

- Sklad přísad
Pro výrobu betonové směsi budou používány přísady (plastifikátory, urychlovače tuhnutí) v typových plastových dvouplášťových nádobách o objemu 1 m³. Nádoby budou uskladněny v samostatném kontejneru osazeném před mísícím jádrem. V kontejneru bude uloženo cca 5 plastových nádob na přísady. Plastové nádoby budou postaveny v bezpečnostní nádrži pro zachycení případného úniku. Přísady budou dopravovány čerpadly a potrubím do vah plastifikátorů a z nich následně do míchačky.
- Cementové hospodářství
K mísícímu jádru budou přiřazena tři ocelová sila na uskladnění cementu. Pro čtvrté silo bude pouze ponechána rezervní prázdná pozice. Plnění sil bude zajištěno plnicím potrubím z autocisteren. Doprava cementu do cementové váhy bude zajišťována třemi samostatnými šnekovými dopravníky.
Na střeších sil budou osazeny prachové filtry, přetlakové a podtlakové klapky, měřicí sondy a ochranné zábradlí. Sila budou kotvena do betonových základových patek a jejich celková výška bude 14,3 m. Filtry budou dosahovat výšky 15,95 m.
- Vodní hospodářství
Část spotřeby technologické vody bude pokryta z vody srážkové zachycené v rámci areálu. Dále se uvažuje s možností využití podzemní vody jako vody záměsové, resp. technologické. Bude vybudována vrtaná studna. Celkové množství odebírané vody nepřesáhne 500 m³ za měsíc a 5 000 m³ za rok.
Z uvedeného vrtu bude v rámci stavby realizována samostatná přípojka užitkové vody do prostoru akumulární nádrže, která je součástí technologie betonárny.
Část užitkové vody pro výrobu betonové směsi bude odebírána z nádrže recyklingu. Do recyklingu budou odváděny dešťové vody z okolí míchacího jádra a míst výplachů autodomíhávačů.
Bude realizována usazovací nádrž, retenční nádrž a zasakovací objekty.
- Technologie ohřevu
Ohřev záměsové vody: V topném období bude záměsová voda připravována v ohříváku vody o objemu 2,5 m³, kde je osazen ponorný spalínový výměník. Na čelní straně ohříváku vody je osazen přetlakový dvoustupňový hořák o výkonu 330 kW. Odvod spalín ze spalínové komory je proveden systémem trubkového výměníku, kdy jsou spaliny vedeny v trubkovnici, ponořené do ohřívání vody. Hořák je vybaven ventilátorem o nízké hlučnosti.
Teplovzdušný ohřev kameniva a prostorů betonárny: Temperování kameniva probíhá pomocí teplého vzduchu, který je do jednotlivých frakcí kameniva a písku vháněn

pomocí vysokotlakého ventilátoru přes speciální trysky. Vzduch je ohříván v generátoru horkého vzduchu o topném výkonu 210 kW.

Vysokotlaký ventilátor je osazen na kovovém rámu v blízkosti generátoru vzduchu. Výtlačné potrubí z ventilátoru se přímo propojí s potrubím v prostoru betonárny, které rozvádí vzduch k jednotlivým frakcím kameniva a písku, kde jsou nainstalovány vzduchové trysky.

Na vzduchotechnickém potrubí je vysazena odbočka pro temperaci vnitřního prostoru.

Skládky kameniva

Kamenivo bude skladováno volně ve venkovních skládkách (boxech). Tyto skládky budou provedeny ze železobetonových prefabrikátů. Předpokládá se potřeba 5 – 9 boxů o půdorysných rozměrech cca 10 x 10 m.

Kamenivo ze skladovacích boxů bude kolovým nakladačem plněno do pětifrakčního zásobníku kameniva s uzavíratelnými poklopy pro eliminaci prašnosti, který je součástí technologie betonárny.

Opláštění

Betonárna bude mít standardně opláštěno mísící jádro a dopravní cesty kameniva pro ochranu okolí z hlediska hluku a prachu. Jako nadstandardní je navrženo kompletní opláštění betonárny včetně opláštění prostoru sil a ostatních dopravních cest materiálů.

Recykling

K odstraňování veškerých zbytků betonové směsi z bubnů autodomíchávačů, čerpadel a z oplachu míchačky a prostoru pod míchačkou je navrženo bezodpadové recyklační zařízení. Dimenzování kapacity recyklingu bude provedeno v dalším stupni projektové dokumentace.

Administrativně sociální zázemí

Zázemí bude tvořeno soustavou 4 vzájemně propojených mobilních kontejnerů o rozměru 3 x 6 metrů. Bude obsahovat šatnu, sociální zařízení a jídelnu. Bude zde umístěna kancelář expedice. Objekt bude vytápěn pomocí elektrických přímotopů.

Areál bude napojen na plynovodní přípojku, popř. bude umístěn zásobník plynu v areálu a plyn bude dovážen cisternou. Topným médiem bude zemní plyn popř. propan butan.

Předpokládaná spotřeba zemního plynu činí 11 300 m³ za rok, propan butanu poté 4 400 m³ za rok.

Odůvodnění:

1. Odůvodnění vydání závěru zjišťovacího řízení a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu

Předmětem záměru je realizace betonárny s roční kapacitou výroby 15 000 m³ (cca 33 000 tun). Plocha pozemku záměru činí 7 013 m².

Vjezd do areálu betonárny je navržen polní cestou s asfaltovým povrchem. Ta je napojena na komunikaci K Austisu.

Z provedeného zjišťovacího řízení vyplynulo, že v Oznámení není vyhodnocena varianta zásobování areálu propan butanem. V Oznámení rovněž nejsou navržena opatření pro adaptaci na klimatické změny.

Příslušný úřad na podkladě Oznámení, vyjádření k němu obdržených a s ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí došel k závěru, že záměr může mít významný vliv na životní prostředí, a proto požaduje zpracovat dokumentaci dle přílohy č. 4 k zákonu a v ní dopracovat požadavky uvedené na str. 1 a 2 tohoto závěru zjišťovacího řízení.

Uvedené požadavky se zejména týkají potřeby upřesnění nebo doplnění informací, neobsažených v Oznámení záměru, kdy tato nutnost na zaměření zmíněných oblastí vyplynula na základě zhodnocení povahy záměru, rozsahu, umístění záměru a obdržených vyjádření v rámci zjišťovacího řízení.

Požadavek č. 1 je stanoven z toho důvodu, že v Oznámení je uvedena alternativa vytápění betonárny, přičemž její vliv na životní prostředí nebyl vyhodnocen.

Požadavky č. 2, č. 3 a č. 4 jsou stanoveny mj. s ohledem na vstupní údaje uvedených studií. V těch se promítne navýšení nákladní dopravy vyvolané záměrem. Rovněž je třeba zohlednit kumulativní vlivy s připravovanými záměry, které nebyly uvedeny v Oznámení (např. záměr Obchodní centrum Sliveneč).

Požadavek č. 5 vyplývá z nutnosti zhodnocení dopadů spojených se změnou klimatu a zranitelnosti území vůči projevům změny klimatu.

Požadavky č. 6, č. 7 a č. 8 vyplývají z vyjádření hlavního města Prahy.

Požadavek č. 9 je stanoven z důvodu ověření konstatace v textové části Oznámení, kdy je uvedeno, že betonárna bude mít kompletní opláštění včetně opláštění sil a dopravních cest materiálu. Z doložených vizualizací není rozsah opláštění patrný.

Požadavek č. 10 se týká dalších relevantních připomínek ve vyjádřeních, které je třeba vysvětlit, případně nově zhodnotit.

2. Úkony před vydáním závěru zjišťovacího řízení

Dne 09. 06. 2017 obdržel OCP MHMP Oznámení záměru „Betonárna Slivenec, parc. č. 1743/7, k. ú. Slivenec“ zpracované podle přílohy č. 3 k zákonu.

Jelikož Oznámení splňovalo náležitosti podle § 6 odst. 4 zákona, oznámil příslušný úřad dne 19. 06. 2017 zahájení zjišťovacího řízení. Informace o Oznámení byla zveřejněna způsoby podle § 16 zákona. Elektronická podoba Oznámení byla zveřejněna na internetu v Informačním systému EIA (www.cenia.cz/eia) pod kódem PHA1050. Současně zaslal příslušný úřad kopii oznámení spolu s žádostí o vyjádření dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným orgánům.

Informace o Oznámení byla na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy zveřejněna dne 19. 06. 2017. Veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky mohly zaslat písemné vyjádření k Oznámení příslušnému úřadu do 20 dnů ode dne zveřejnění informace o Oznámení, v daném případě do 10. 07. 2017. Příslušný úřad přihlížel ke všem zaslaným vyjádřením.

Dne 22. 08. 2017 obdržel příslušný úřad námitku podjatosti úředních osob, kterou uplatnil Oznamovatel záměru společnost České štěrkopisky spol. s r.o. Oznamovatel záměru zároveň navrhl, aby posuzování vlivů záměru na životní prostředí záměru převzalo Ministerstvo životního prostředí (MŽP). MHMP postoupil námitku podjatosti dne 05. 09. 2017 MŽP. MŽP o námitce podjatosti rozhodlo usnesením č. j. MZP/2017/500/586 ze dne 23. 11. 2017. Proti usnesení MŽP podal Oznamovatel záměru dne 12. 12. 2017 rozklad. Rozklad byl následně zamítnut a napadené usnesení potvrzeno rozhodnutím č. j. MZP/2018/430/2013 ze dne 26. 04. 2018.

Následně dne 10. 09. 2019 rozhodla Ing. Zdena Javornická – pověřená řízením MHMP usnesením č. j. MHMP 1801991/2019 o tom, že ředitel OCP MHMP, RNDr. Štěpán Kyjovský, není vyloučen z dalšího projednávání rozhodování věci v řízení dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, k záměru Betonárna Slivenec, parc. č. 1743/7, k. ú. Slivenec.

Dne 18. 09. 2019 bylo pod č. j. MHMP 1883404/2019 vydáno usnesení, ve kterém RNDr. Štěpán Kyjovský – ředitel OCP MHMP mj. rozhodl o tom, že Ing. Jana Cibulková – vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí OCP MHMP a ostatní zaměstnanci zařazení do oddělení posuzování vlivů na životní prostředí OCP MHMP, nejsou vyloučeni z projednávání a rozhodování věci v řízení dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, k záměru Betonárna Slivenec, parc. č. 1743/7, k. ú. Slivenec.

3. Podklady pro vydání závěru zjišťovacího řízení

Podkladem pro vydání závěru zjišťovacího řízení bylo Oznámení záměru zpracované podle přílohy č. 3 k zákonu společností EKOLA group, spol. s r.o. v červnu 2017, dále vyjádření dotčených územních samosprávných celků, dotčených orgánů a veřejnosti obdrženy během zjišťovacího řízení (viz níže).

Oznámení se zabývá vymezením a posouzením předpokládaných vlivů záměru na životní prostředí. K Oznámení jsou kromě povinných příloh přiloženy následující samostatné odborné studie a materiály:

- Hluková expertiza (BERYL, spol. s r.o., říjen 2016),
- Rozptylová studie (EkoMod, únor 2017),
- Posouzení vlivů na veřejné zdraví – hodnocení zdravotních rizik (BERYL, spol. s r.o., únor 2017),
- Přírodovědný průzkum (Ing. Kateřina Zimová, říjen 2016),
- Hydrogeologický posudek (RNDr. Zdeněk Patzelt, prosinec 2016),
- Bilance dešťových vod (Ing. Jan Chudý, prosinec 2016),
- Posouzení vlivu navrhované stavby a využití území na krajinný ráz (Mgr. Lukáš Klouda, duben 2017),
- výkresová část.

4. Vyjádření, která příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení

- hlavní město Praha
(vyjádření č. j. MHMP 1066707/2017 ze dne 04.07.2017),
- městská část Praha–Slivenec
(vyjádření č. j. MC P_SL 00556/2017/2 ze dne 30.06.2017),
- Hygienická stanice hlavního města Prahy
(vyjádření č. j. HSHMP 32203/2017 ze dne 04.07.2017),
- ČIŽP, Oblastní inspektorát Praha
(vyjádření zn. ČIŽP/41/2017/20 ze dne 11.07.2017),

- Magistrát hlavního města Prahy - odbor ochrany prostředí (vyjádření č. j. MHMP 1198811/2017 ze dne 31.07.2017),
- Magistrát hl. m. Prahy – odbor památkové péče (vyjádření č. j. MHMP 1127877/2017 ze dne 19.07.2017),
- Pražská agrární společnost spol. s r.o. (vyjádření ze dne 04.07.2017).

Hlavní město Praha (dále jen „HMP“) požaduje posouzení záměru dle zákona č. 100/2001 Sb. Se záměrem nesouhlasí a pro zpracování Dokumentace má následující upozornění, doporučení a požadavky:

1. Je třeba doplnit posouzení vlivů záměru na stávající objekty zemědělského areálu (č. p. 793 a další), resp. na činnosti v nich provozované.
2. HMP důrazně doporučuje, aby součástí Dokumentace byl i návrh provozního řádu tohoto stacionárního zdroje znečišťování ovzduší.
3. HMP požaduje doplnit po obvodu samotné betonárny výsadbu vhodně vybrané ochranné zeleně provedenou tak, aby při zahájení provozu byl izolační efekt již účinný. Stávající zeleň je nedostatečná a hlavně je umístěna po obvodu celého bývalého zemědělského areálu o rozloze více než 4 hektary – se vzdáleností od zdroje přitom izolační efekt rychle klesá. O údajném ideálním odclonění (str. 14 Oznámení) tedy nemůže být řeč.
4. V kapitole B.II.4 Oznámení (resp. budoucí Dokumentace) je třeba doplnit výpočet dopravy v klidu.
5. V tabulce 29 chybí údaje o celkové akustické situaci před výstavbou záměru, ty je třeba do Dokumentace doplnit. Příslušné údaje je sice možné dohledat v příloze č. 1, ale to je zbytečná komplikace, respektive to ukazuje na metodicky nedostatečné zpracování samotného textu Oznámení.
6. Vzhledem k údajům o celkové akustické situaci v referenčních bodech 9, 11 a 13 (Slivenec) požaduje HMP doplnit další opatření k omezení hlučnosti přinejmenším ve směru od záměru k domům č. p. 401, 402, 436, 761, 1062 a 1111 ve Slivenci.
7. Tvrzení, že posuzovaná lokalita je nejvhodnější z různých hledisek nelze ověřit, protože v Oznámení není uvedeno, které varianty byly zvažovány. HMP doporučuje v Dokumentaci specifikovat.

8. Lokalita je údajně nejvhodnější mj. z hlediska dopravního napojení. V Dokumentaci HMP požaduje doložit, jak přesně bude dopravní napojení zajištěno. HMP upozorňuje, že všechny okolní pozemky včetně účelové komunikace mezi zemědělským areálem a ulicí K Austisu jsou ve vlastnictví státu a soukromých osob, každopádně nikoliv oznamovatele.
9. V posouzení vlivu na krajinný ráz je solidně zpracována analytická část. Správně popisuje, že záměr je umístěn ve značně exponované pozici na odlesněném horizontu v oblasti, kde je (podle platných ÚAP) krajinářská hodnota významná – druhý nejvyšší stupeň z 5. Samotné hodnocení považuje HMP za problematické: míra vlivu areálu betonárny (výška asi 16 m) na rovinatý terén, na převažující zemědělské využití půdy a na převahu horizontálního měřítka bude jistě větší než žádná. Vizualizace z výhledového bodu č. 2 je varovná.
10. Vzhledem k poloze záměru požaduje HMP venkovní osvětlení navrhnout a provést tak, aby nepřispívalo k již existujícímu tzv. světelnému smogu v lokalitě.
11. HMP požaduje v Dokumentaci uvést předpokládanou kapacitu znovuvyužívání dešťové vody, které je v principu vhodné a žádoucí.

Městská část Praha-Slivenec (dále jen MČ) s uvedeným záměrem zásadně nesouhlasí.

MČ má obavy z výrazného zhoršení životního prostředí vlivem betonárny. Výroba až 180 m³ betonu denně bude znamenat značný nárůst dopravy. Tou je MČ již nyní výrazně zatížena, a to jak z extrémně rušného Pražského okruhu, kde hodnoty hluku přesahují platné hlukové limity, tak z ulice K Barrandovu, kde hodnoty hluku přestanou splňovat limity koncem roku 2017, kdy skončí v ulici K Barrandovu výjimka pro tzv. starou hlukovou zátěž. Zvýšená doprava přispěje i ke znečištění ovzduší, které je už nyní ve Slivenci velmi špatné, jak ukazuje analýza PZKO, vypracovaná MŽP v roce 2016. Betonárna je přitom umístěna pouze 150 m od nejbližší bytové zástavby ve Slivenci.

MČ upozorňuje, že ke změně územního plánu na pozemku parc. č. 1743/7 došlo za zcela nejasných okolností. Na územním plánu z roku 2000 je uvedeno jako funkční využití ZV/VN, což odpovídá skutečnosti, že tam kdysi bývala drůbežárna. Do budoucnosti se zjevně počítalo s využitím pro lehkou nerušící výrobu (VN). V současném územním plánu se ale objevuje na uvedeném pozemku i na celé lokalitě bývalé drůbežárny funkční využití VS, tedy výroba, skladování a distribuce, ačkoliv fakticky je zde sídlo společnosti Pražská agrární společnost spol. s r.o., tedy hlavně kanceláře. MČ přitom o uvedenou změnu nikdy nežádala. Vzhledem k tomu, že pozemek byl až donedávna spravován Státním pozemkovým úřadem jako tzv. nevyřízená

církevní restituce, tak se MČ nedomnívá, že by stát o tuto změnu žádal (a stejně by měl žádat prostřednictvím MČ). HMP požaduje po odboru ÚZR vysvětlení této změny.

Záměr betonárny je v přímém rozporu se záměry MČ v této lokalitě. Vzhledem k tomu, že jde o místo v těsném sousedství budoucí tramvaje, považuje MČ za vhodné využití nerušící výrobu a služby, které jsou uvedeny výhledově v územním plánu, event. parkoviště P+R, které by zde rovněž dávalo smysl a HMP jejich budování podporuje.

V záměru je uvedeno napojení na plynovodní přípojku, ale plyn do lokality vůbec není zaveden a vzhledem k tomu, že není vůbec na holyňské straně, tak jeho přivedení do lokality bude velmi problematické. Velmi problematický je i přístup k pozemku. Pozemek je ze všech stran obklopen státními pozemky ve správě Státního pozemkového úřadu, které má dlouhodobě pronajaty společnost Pražská agrární společnost spol. s r.o., jejímiž jednatelem jsou Ing. S. a JUDr. B., kteří jsou zároveň vlastníky přístupové cesty. Firma s výstavbou zásadně nesouhlasí a nedá se čekat, že svolí s výstavbou betonárny v blízkosti svých objektů těsně sousedících s pozemkem, kde mají kanceláře, které by kvůli prachu a hluku z betonárny asi nemohli nadále užívat.

Záměr bude mít velmi nepříznivý vliv na krajinný ráz vzhledem k jeho umístění v pohledově dominantní situaci na horizontu a v nejvyšším místě městské části. Toto umístění je absolutně nevhodné.

Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále jen „HS HMP“) konstatuje, že Oznámení je zpracováno v dostatečném rozsahu pro posouzení vlivu záměru na životní prostředí z hlediska ochrany veřejného zdraví. V rámci řešeného území nepředpokládá žádný významný vliv záměru na veřejné zdraví.

Oznámení záměru se zabývá vymezením a posouzením vlivů na životní prostředí, které mohou být způsobeny výstavbou a provozem záměru. Lokalita pro stavbu nové betonárny je v nezastavěné části nevyužívaného zemědělského areálu a je vymezena ulicí K Barrandovu, K Asutisu a jižní hranicí k. ú. Holyně. Areál bude dopravně napojen na komunikaci K Austisu a dále na komunikaci K Barrandovu. Maximální počet dopravy betonárny (dovoz kameniva, cementu, expedice betonových směsí) je 96 nákladních aut (NA) v denní době (v noci nebude doprava probíhat). Celková plocha záměru je 7 013 m², plocha objektů je cca 800 m². Navrhovaná roční kapacita výroby je 15 000 m³ (33 000 tun), s průměrnou denní výrobou 60 m³ a maximální výrobou 180 m³ betonové směsi. Stavba betonárny obsahuje tyto technologické soubory: mísící jádro s opláštěním, ocelové komorové zásobníky kameniva s dopravníky, sklad přísad (5 plastových zásobníků na plastifikátory, urychlovače tuhnutí), cementové hospodářství (4 ocelová síla s prachovými filtry a dopravníky), vodní hospodářství (usazovací a retenční nádrž na dešťovou vodu a vrt na podzemní vodu), technologie ohřevu (plynový ohřev technologické vody a kameniva), skládky kameniva (5 – 9 venkovních boxů). Zázemí pro zaměstnance (šatna, jídelna, kancelář, sociální zařízení) bude tvořeno soustavou 4 propojených mobilních kontejnerů. V areálu bude prostor pro parkování 4 NA a 5 stání pro osobní automobily. Betonárna (mísící

centrum), prostor sil a dopravníky budou mít z důvodu ochrany okolí před hlukem a prachem opláštění. Doba výstavby je 6 měsíců, doba provozu 20 let.

Součástí dokumentace je mimo jiného Hluková expertiza č. 0610/16 z 10/2016 (zpracovatel Beryl, spol. s r.o., Erbenova 146, 460 08 Liberec 8, Ing. Wagnerová, p. Wagner). Studie vychází z měření hluku v nejbližších chráněných venkovních prostorách stávající zástavby. Podle hlukové studie plánovaný provoz (doprava a stacionární zdroje hluku) a výstavba záměru nepředstavuje významnou hlukovou zátěž pro okolní území obcí Slivenec a Holyně. Záměr nebude mít významný vliv na celkovou akustickou situaci v zájmovém území ve srovnání se situací bez záměru – navýšení hlučnosti vlivem provozu betonárny včetně související dopravy je max. o 0,3 dB.

Dále je součástí předložené dokumentace Rozptylová studie z února 2017 (zpracovatel EkoMod, Mgr. Radomír Smetana, Gagarinova 779, 460 07 Liberec) a vyhodnocením vlivu provozu záměru na imisní situaci v zájmovém území, podle kterého „Dlouhodobé a krátkodobé imisní příspěvky záměru jsou velmi nízké. Vliv záměru na kvalitu ovzduší v lokalitě nebude významný“.

Ke zjišťovacímu řízení bylo provedeno v únoru 2017 Hodnocení zdravotních rizik z hlediska znečištění ovzduší a hluku (zpracovatel BERYL, spol. s r.o., Erbenova 146, 460 08 Liberec 8, Ing. Růžičková, Ing. Wagnerová). Hodnocení zdravotních rizik konstatuje, že „realizace záměru nepředstavuje významně zvýšené riziko pro obyvatele v okolí záměru“.

Česká inspekce životního prostředí – Oblastní inspektorát Praha nemá k předloženému Oznámení připomínky a nepožaduje další posuzování záměru podle zákona č. 100/2001 Sb.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále jen „OCP MHMP“) nemá z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, z hlediska lesů a lesního hospodářství a z hlediska myslivosti žádné připomínky.

Z hlediska nakládání s odpady OCP MHMP uvádí, že nakládání s odpady během výstavby a provozu betonárny je dostatečně popsáno v kapitole B. III. 3. Odpady, jak pro fázi výstavby, tak pro fázi provozu s odkazem na povinnosti dané příslušnou legislativou. Upozorňuje se pouze, že v podkapitole „Odpady vznikající ve fázi výstavby“ na str. 42 mohou být odpady pod katalogovými čísly 17 02 01 a 17 03 02 předávány zájemcům k dalšímu využití či recyklaci, ale pouze jde-li o oprávněnou osobu ve smyslu zákona o odpadech. Dále OCP MHMP upozorňuje, že na str. 44 je špatně uveden zákon o odpadech (v textu č. 185/201 Sb., o odpadech), jehož platné znění je zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech.

Z hlediska ochrany ovzduší OCP MHMP uvádí, že předmětem Oznámení připravovaného záměru je výroba čerstvých betonových směsí s předpokládanou roční kapacitou výroby 15 000 m³ (cca 33 000 tun). Předpokládaná průměrná denní výroba činí 60 m³, maximální až 180 m³.

Maximální denní výroba má být dle Oznámení dosahována ojedinele, a to v době zvýšené poptávky v době stavební sezóny. Součástí provozu bude horizontální betonárna HBS 2,25D s mísicím jádrem a cementovým hospodářstvím (3 ocelová provozní síla + 1 pozice pro záložní), zásobník kameniva ZKL-175-5k (5 frakcí), sklad přísad (kontejner), velín, vodní hospodářství, technologie ohřevu, recykling RZS 12, skládka kameniva, administrativní a sociální zázemí a související zpevněné plochy. Provozovna se nalézá při jižním okraji katastrálního území Holyně, v blízkosti ulic K Austisu a K Barrandovu, na pozemku parc. č. 1743/7, kat. území Slivenec. Provozovna je situována do stávajícího uzavřeného zemědělského areálu, izolovaného od okolí liniovou zelení. Nejbližší obytná zástavba se nalézá 250 m od hranice budoucí betonárny.

Mísení bude automatické ovládané z velínu. Váhy vody, cementu a plastifikátorů budou osazeny na rámu nad míchačkou. Kamenivo bude do míchačky dopravováno skipovým dopravníkem. Přísady budou dopravovány čerpadly a potrubím do vah plastifikátorů a následně do míchačky BHS KDXS 2,25. Vážní plošina bude vybavena odprašovacím zařízením Airbag z důvodu odvodu vzdušného míchačky a zachycení prachových částic při dávkování cementu a kameniva. Plnění sil na skladování cementu bude prováděno plnicím potrubím z autocisteren. Doprava cementu ze sil do cementové váhy bude zajištěna třemi šnekovými dopravníky WAM. Síla budou osazena prachovými filtry Wameco FC2J13V (s výstupní koncentrací 3,3 mg/m³) a vybavena podtlakovými a přetlakovými klapkami a měřicími sondami. Filtry budou dosahovat výšky 15,95 m.

V topném období bude záměsová voda připravována v ohříváku vody o objemu 2,5 m³, který bude vybaven ponorným spalínovým výměníkem. Na čelní stěně ohříváku vody bude osazen přetlakový dvoustupňový hořák RIELLO - Gullier RS5D o výkonu 330 kW. Odvod spalin ze spalínové komory je proveden systémem trubkového výměníku.

Temperování kameniva bude zajišťovat teplý vzduch vháněný do jednotlivých frakcí kameniva a písku. Vzduch bude ohříván generátorem horkého vzduchu MHA210 s otopným výkonem 210 kW.

K ohřevu (temperování) kameniva a záměsové vody bude využíván zemní plyn. Tam kde nebude možné provést napojení na plynovodní přípojku, je počítáno s instalací nadzemního zásobníku plynu (propan-butan) v areálu betonárny. Plyn bude v takovém případě dodáván autocisternou. Dle informací dostupných správnímu orgánu není do dotčeného zemědělského areálu v současné době zemní plyn zaveden, proto i jeho využití se jeví pouze jako hypotetické. Kamenivo bude skladováno ve venkovních skladovacích boxech (předpokládá se 5-9 boxů o půdorysu 10 m x 10 m).

Betonárna bude mít kompletní opláštění včetně opláštění sil a dopravních cest materiálů – toto řešení je v Oznámení označeno jako nadstandardní a je k němu přikročeno z důvodu lepšího vzhledu objektu a jeho začlenění do urbanizovaného prostoru. Dále bude opláštěno mísicí jádro a veškeré dopravní cesty kameniva.

Administrativní a sociální zázemí (4 vzájemně propojené mobilní kontejnery) bude vytápěno při využití elektrické energie.

Vyvolaná doprava je při průměrné denní výrobě betonu odhadnuta na 32 jízd nákladních vozidel denně, při maximální až na 96 jízd.

Dle map klouzavých pětiletých průměrů imisních koncentrací znečišťujících látek za období 2011-2015, publikovaných Českým hydrometeorologickým ústavem, dosahují průměrné roční imisní koncentrace NO₂ hodnoty 20,9 µg/m³, PM₁₀ hodnoty 26,6 µg/m³, PM_{2,5} 17,4 µg/m³, benzen hodnoty 1,1 µg/m³ a benzo(a)pyrenu (B(a)P) 1,4 ng/m³. V případě průměrných 24hodinových koncentrací PM₁₀ činí 36. nejvyšší koncentrace 46,8 µg/m³. Z uvedeného vyplývá, že v dané lokalitě je překračován limit pro průměrné roční imisní koncentrace B(a)P, ostatní parametry kvality ovzduší se nacházejí pod limitními hodnotami.

Součástí Oznámení je rozptylová studie, ve které je hodnocen vliv výstavby a provozu betonárny včetně dopravy. Jelikož v Oznámení v případě ohřevu (temperování) kameniva a záměsové vody není jednoznačně uvedeno využití zemního plynu, autor rozptylové studie do modelových výpočtů zahrnul propan-butan, jehož používání může mít teoreticky větší vliv na kvalitu ovzduší než používání zemního plynu.

Rozptylová studie je zpracována ve dvou variantách, a to pro průměrnou denní a maximální denní výrobu betonu. Pro podrobnější zhodnocení imisních příspěvků bylo vybráno pět referenčních bodů umístěných v hraničních oblastech obytné zástavby. Z této studie vyplývá, že při provozu betonárny lze nejvyšší imisní příspěvky k průměrné roční koncentraci NO₂ generované posuzovaným záměrem očekávat řádově ve výši tisícín µg/m³ a tuhých znečišťujících látek frakce PM₁₀ a PM_{2,5} řádově ve výši setin µg/m³, resp. tisícín µg/m³. V podmínkách maximální denní výroby betonu lze očekávat nejvyšší imisní příspěvky PM₁₀ k průměrné denní koncentraci v nejbližším okolí betonárny ve výši přes 1 µg/m³, na nejbližším kraji obytné zástavby tento příspěvek může dosahovat hodnot 0,75 µg/m³. V případě B(a)P autor rozptylové studie očekává imisní příspěvky k průměrným ročním imisním koncentracím na úrovni výrazně nižší než je mez detekce měřicích přístrojů pro zjišťování imisních koncentrací B(a)P v ovzduší, a proto i stávající imisní situaci posuzovaná stavba v podstatě neovlivní.

Na závěr správní orgán poznamenává, že vzhledem k očekávanému rozsahu provozu ohřevu (dle Oznámení v průměru 2 hodiny denně po dobu 100 dnů) a předpokládané roční spotřebě propan-butanu 4 400 m³, lze očekávat, že tento fakt nebude mít výrazný vliv na kvalitu ovzduší, což také vyplývá z výsledků modelových výpočtů uvedených v připojené rozptylové studii.

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, správní orgán ochrany ovzduší považuje předložené Oznámení za dostatečné a nepožaduje pokračování v dalším stupni procesu podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů. Posuzovaný záměr je z pohledu OCP MHMP v zájmovém území akceptovatelný.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny OCP MHMP konstatuje, že předmětem záměru je výstavba a provoz nové výrobní stavebních hmot Betonárna Slivenec o celkové rozloze areálu 7013 m². Součástí areálu bude mmj. horizontální betonárna s cementovým hospodářstvím o výšce cca 16 m. Zájmové území se nachází ve stávajícím zemědělském areálu severně od křižovatky ulic K Barrandovu a U Austisu (k.ú. Slivenec).

Dle ÚPn SÚ HMP jde o plochu VS/VN-D, tj. plocha pro výrobu, skladování a distribuci, územní rezerva by měla sloužit pro nerušící výrobu a služby.

Fauna a flóra byla podrobně vyhodnocena (str. 54 a násl.), zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů nebudou záměrem negativně dotčeny. Součástí Oznámení je Příloha č. 4 (Přírodovědný průzkum). Zájmové území slouží jako potravní biotop pro ptáky, hnízdění nebylo prokázáno. Mimo konkrétní místo záměru sídlí slepýš křehký (*Anguis fragilis*), v místě záměru má částečnou potravní vazbu. Nicméně v bezprostředně navazujícím okolí se nachází jiná, rozsáhlá ruderalní plocha, kde plně uspokojí své potravní potřeby. Zpracovatelem byla navržena opatření k eliminaci vlivů na stávající biotu (str. 16 Přílohy č. 4), opatření je třeba zohlednit při přípravě dalších navazujících stupňů projektové dokumentace a zahrnout do podmínek následných rozhodnutí vydávaných ve správním řízení (především dle stavebního zákona). Budou-li opatření realizována a splněna, není třeba vydávat výjimku ve smyslu § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon).

Záměr byl vyhodnocen z hlediska vlivu na krajinu a krajinný ráz (str. 59 a následující, Příloha č. 7, pohledy, vizualizace), byl prokázán slabý vliv na vizuální charakteristiku, nicméně realizace záměru z hlediska dopadů na krajinný ráz a jeho ochranu ve smyslu § 12 zákona je pro dotčený krajinný prostor únosná.

Z hlediska zájmů chráněných zákonem nemá OCP MHMP k záměru připomínky, Oznámení je zpracováno v dostatečné kvalitě i rozsahu.

Z hlediska ochrany vod OCP MHMP konstatuje, že záměrem je výstavba a provoz nové výrobní stavebních hmot o celkové rozloze 7013 m². Účelem stavby bude výroba čerstvých betonových směsí. Průměrná denní kapacita se předpokládá 60 m³, max. 180 m³. Navrhovaná betonárna je stavbou dočasnou na dobu 20 let.

Míchačka bude osazena na ocelové konstrukci míchací plošiny. Doprava kameniva bude zajištěna opláštěnými dopravníky. Sklad přísad bude umístěn v kontejneru. Přísady budou skladovány ve dvouplášťových nádobách o objemu 1 m³ – předpokládá se cca 5 nádob. Nádoby budou uloženy v bezpečnostní nádrži pro zachycení případného úniku. K mísicímu jádru budou přiřazena 3 ocelová síla na uskladnění cementu. Část spotřeby technologické vody bude pokryta z vody srážkové zachycené v areálu v retenční nádrži. Dalším zdrojem vody bude podzemní voda čerpaná z vrtu. Předpokládá se odběr v množství, které nepřesáhne 500 m³/měs. a 5000 m³/rok. Část užitkové vody bude odebírána z nádrže recyklingu. Přebytečná voda bude po odsazení sedimentů odváděna do vsakovacích objektů (vsakovací bloky o kapacitě 69 m³). Pod skládkou kameniva je navržen zasakovací objekt s kapacitou 70 m³.

Navržené hospodaření s vodami je v souladu s ust. § 5 vodního zákona a s ust. § 38 PSP.

Upozorňujeme na neúplnost informace uvedené v kapitole B.I.9: záměr bude mimo jiné podléhat souhlasu dle ust. § 17 odst. 1 písm. b) vodního zákona (vydaný formou závazného stanoviska jako podklad pro stavební řízení o povolení stavby), provoz betonárny je možný pouze se schváleným plánem opatření pro případ havárie (ust. § 39 vodního zákona) – k vydání souhlasu a schválení havarijního plánu je příslušný vodoprávní úřad OCP MHMP.

Předložené Oznámení záměru obsahuje dostatečné informace k jeho posouzení z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem a nemáme k němu připomínky.

Magistrát hl. m. Prahy – odbor památkové péče sděluje, že pozemek parc. č. 1743/7, k. ú. Slivenec, ul. K Barrandovu, Praha 5, se nachází mimo památkově chráněná území ve smyslu ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Záměr je zamýšlen na území s archeologickými nálezy a stavebník má tedy již od doby přípravy stavby oznamovací povinnost dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vůči Archeologickému ústavu. Stavebník je povinen umožnit Archeologickému ústavu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický průzkum. Jeho zajištění je nutno projednat v dostatečném předstihu před zahájením výkopových prací a stavební činnosti.

Pražská agrární společnost spol. s r.o. konstatuje, že společnost jako přímý soused předmětného pozemku vyjadřuje nesouhlas s výstavbou a provozováním zamýšlené betonárny.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů. Tento závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

v z. Ing. Jana Cibulková

RNDr. Štěpán Kyjovský

ředitel odboru

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

1. Oznamovatel (oprávněný zástupce)

- EKOLA group, spol. s r. o., IDDS: w863a8d

2. Dotčená veřejnost veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem od vyvěšení se písemnost považuje za doručenou

První den zveřejnění:

Poslední den zveřejnění:

3. Dotčené územní samosprávné celky ke zveřejnění na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů podle § 16 zákona (OCP MHMP žádá o zaslání dokladu o vyvěšení a sejmutí)

- Městská část Praha-Slivenec, starostka, IDDS: 7p9bt2g

4. Na vědomí

- Hlavní město Praha, Ing. Petr Hlubuček - náměstek primátora, Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1
- Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqi2i
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Praha, IDDS: 4dkdzty
- Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
- Magistrát hlavního města Prahy, odbor památkové péče, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
- Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace, Vyšehradská 2077/57, 128 00 Praha 2

5. Spis