

- dle rozdělovníku -

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

MHMP 321558/2019

Sp. zn.:

S-MHMP 1864983/2018 OCP

Vyřizuje/tel.:

Ing. Tomáš Novotný

236 004 278

Počet listů/příloh: 9/0

Datum:

15.02.2019

Rozhodnutí - Závěr zjišťovacího řízení

Výroková část:

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále též „OCP MHMP“), jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších změn (dále též „zákon“), po provedeném zjišťovacím řízení **rozhodl podle § 7 odst. 6 zákona takto:**

Záměr „Stavba č. 43 496, P+R Depo Hostivař“ nepodléhá posouzení podle zákona.

1. Název záměru

Stavba č. 43 496, P+R Depo Hostivař

2. Oznamovatel:

hlavní město Praha, IČO: 00064581, sídlo: Praha 1, Staré Město, Mariánské náměstí 2/2;
oprávněný zástupce oznamovatele: Magistrát hlavního města Prahy - odbor investiční

3. Oznámení:

zpracovatel: JK envi s.r.o. - Ing. Jan Král, Mgr. Zuzana Králová; datum zpracování: 12. 11. 2018

4. Zařazení záměru dle přílohy č. 1 zákona:

Záměr naplňuje ust. § 4 odst. 1 písm. c) zákona, a to ve vztahu k bodu 109 kategorie II přílohy č. 1 k zákonu (Parkoviště nebo garáže s kapacitou od 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.).

5. Kapacita (rozsah) záměru:

Předmětem oznámení je výstavba objektového parkoviště P+R s kapacitou 671 parkovacích stání pro osobní automobily, z toho 22 míst bude vyhrazeno pro potřeby Dopravního podniku hl. m. Prahy, akciové společnosti. Dále zde bude k dispozici 38 stání pro cyklisty. Stavbou bude nahrazeno stávající povrchové parkoviště s kapacitou 178 stání.

Kapacita (rozsah) záměru je uvedena na str. 3-4 oznámení.

6. Umístění záměru:

kraj: hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 10
katastrální území: Strašnice

Prostor stavby je přibližně vymezen z jihu stanicí metra Depo Hostivař, z východu ulicí Sazečská, ze severu ulicí Černokostelecká a ze západu budoucí tramvajovou smyčkou s upraveným autobusovým terminálem.

7. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Záměr je navržen invariantně, jako stavba trvalá. Jedná se o novostavbu objektového parkoviště P+R s provozem od 4:00 hod. do 1:00 hod. Účelem záměru je zvýšit kapacitu stávajícího záchytného parkoviště, a tím podpořit městskou hromadnou dopravu na úkor individuální automobilové dopravy. Záměr je připravován v návaznosti na stávající stanici trasy A metra Depo Hostivař, autobusový terminál městské a příměstské dopravy a novou tramvajovou smyčku (viz https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_PHA1055).

Možnost kumulace vlivů záměru s vlivy jiných známých záměrů je v oznámení posouzena standardně s využitím dopravně inženýrských podkladů, které pro stávající stav (rok 2016) a střednědobý horizont (2021) poskytla Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry jsou uvedeny na str. 12 oznámení. Použité dopravně inženýrské podklady Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. jsou přílohou č. J.5. oznámení.

8. Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru; v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami, s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry

Stavba objektového parkoviště je dělena na 2 podélné hmoty, které jsou vzájemně propojeny na obou koncích a ve střední části vertikálními komunikačními jádry. V podélné ose objektu je navržena větrací a prosvětlovací šachta přes všechna podlaží o šířce 1 m. Dům je členěn na 14 polopater (-1. NP až 7. NP). Nejnížší podlaží je částečně podzemní. Střecha bude nepojízdná, její plášť bude tvořit hydroizolační vrstva, která bude následně zatravněna. Výška objektu je 22,5 m. Půdorys parkoviště má lichoběžníkový tvar o rozměrech stran 108,1 m, 34,0 m, 105,9 m a 34,1 m. Budova bude otevřená, nezateplená, odvod vzduchu bude probíhat přirozeně. Fasády jsou navrženy jako systém pevných vertikálních kovových nebo dřevěných lamel, které umožní popínání rostlin zasazených u paty domu.

Severní část objektu překračuje na úrovni podlaží -3. NP a 3. NP stávající komunikaci NN4770 (Sazečská – NN4770) s tím, že překrytá část mezi konstrukčními prvky stavby bude Dopravním podnikem hl. m. Prahy, akciovou společností využívána jako povrchové parkoviště. Veřejně přístupná stání budou umístěna v objektu s vjezdem a výjezdem na jeho jižní straně. Dopravně jsou parkoviště napojená na ulici Sazečská.

Vytápěny budou pouze prostory pro obsluhu, a to elektrickými přímotopy. V severní části určené pro potřeby Dopravního podniku hl. m. Prahy, akciové společnosti bude pro případ výpadku dodávky elektrické energie z veřejné distribuční sítě umístěn diesela agregát o maximálním výkonu 110 kVA (jmenovitý tepelný příkon v palivu cca 249 kW).

Při přípravě území pro realizaci stavby dojde k odstranění drobných staveb a konstrukcí stávajícího venkovního parkoviště. Vedle toho dojde ke kácení dřevin, které jsou v kolizi se stavbou. Kromě napojení na prvky dopravní a technické infrastruktury dojde k přeložkám některých sítí. Současně dojde k úpravám přilehlých prostranství, včetně provedení vegetačních úprav.

Začátek stavby se předpokládá v březnu 2020, zahájení provozu je odhadováno na říjen 2021.

Součástí záměru jsou opatření k prevenci, vyloučení a snížení významných nepříznivých vlivů, s jejichž splněním se automaticky počítá. Tato opatření jsou obsahem kapitoly D.4. oznámení (str. 96-98).

Popis technického a technologického řešení záměru je uveden na str. 13-22 oznámení.

Záměr nespadá do režimu zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a o omezování znečišťování, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů (zákon o integrované prevenci). Porovnání s nejlepšími dostupnými technikami (BAT), s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry proto nebylo provedeno.

Odůvodnění:

1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu:

Podle § 7 odst. 1 a 2 zákona je cílem zjišťovacího řízení u záměrů a jejich změn uvedených v § 4 odst. 1 písm. b) až h) zjištění, zda záměr nebo jeho změna může mít významný vliv na životní prostředí, případně zda záměr může samostatně nebo ve spojení s jinými mít významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, a tedy podléhá posouzení vlivů záměru na životní prostředí podle zákona. Podléhá-li záměr posouzení vlivů záměru na životní prostředí podle zákona, je předmětem zjišťovacího řízení také upřesnění informací, které je vhodné uvést do dokumentace, a to se zřetelem na povahu konkrétního záměru nebo druh záměru, faktory životního prostředí uvedené v § 2 zákona, které mohou být provedením záměru ovlivněny, a současný stav poznatků a metody posuzování.

Zjišťovací řízení se podle § 7 odst. 3 zákona zahajuje na podkladě oznámení a provádí se podle kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu. Při určování, zda záměr nebo změna záměru může mít významné vlivy na životní prostředí, přihlíží příslušný úřad vždy k povaze a rozsahu záměru a jeho umístění, k okolnosti, zda záměr nebo změna záměru svou kapacitou dosahuje limitních hodnot uvedených u záměrů příslušného druhu v příloze č. 1 k zákonu kategorie II a k obdrženým vyjádřením veřejnosti, dotčené veřejnosti, dotčených orgánů a dotčených územních samosprávných celků.

Příslušný úřad se zřetelem k výše uvedenému došel k následujícím závěrům:

Předloženým záměrem je novostavba parkovacího domu systému P+R na území městské části Praha 10. Parkoviště bude zrealizováno v blízkosti stanice metra Depo Hostivař, navazujícího terminálu městských a příměstských autobusových linek a sousední tramvajové dráhy.

Podle příslušného úřadu územního plánování je záměr v souladu s platným Územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy (viz oznámení - vyjádření odboru územního rozvoje Magistrátu hlavního města Prahy č. j. MHMP 1776575/2018 ze dne 2. 11. 2018).

Navrhovaný parkovací dům nahradí stávající parkoviště P+R s kapacitou 178 stání. Po realizaci záměru dojde k zvýšení kapacity zachytného parkoviště na 649 parkovacích stání pro osobní

automobily, dalších 22 míst bude vyhrazeno pro potřeby Dopravního podniku hl. m. Prahy, akciové společnosti. K dispozici bude dále 38 stání pro cyklisty.

Podle oznámení průzkum provedený v roce 2017 zjistil, že na stávající parkoviště P+R přijede 212 vozidel. Ve výhledu je počítáno s hodnotou 904 jednosměrných jízd, tento údaj však odpovídá původně uvažované kapacitě parkoviště 695 stání. Nárůst o 692 jízd je podle oznámení hypotetický. Ve skutečnosti nepůjde o přetížení komunikací, výstavba P+R nevyvolá novou dopravu. Tato vozidla dnes po komunikacích jezdí a po realizaci záměru budou odstavena v novém parkovacím domě, místo aby pokračovala dále do centra.

Posouzením míry vlivu provozu posuzovaného objektového parkoviště P+R včetně instalovaného dieselaagregátu na kvalitu ovzduší v dotčeném území se zabývá samostatná rozptylová studie (RNDr. Marcela Zambojová; září 2018), která je přílohou oznámení.

Dle údajů map klouzavých pětiletých průměrů imisních koncentrací, publikovaných Českým hydrometeorologickým ústavem (pětiletý průměr 2013-2017), dosahují v oblasti umístění zdroje průměrné roční koncentrace oxidu dusičitého (NO_2) hodnoty $23,5 \mu\text{g m}^{-3}$, poletavého prachu frakce PM_{10} hodnoty $23,6 \mu\text{g m}^{-3}$, poletavého prachu frakce $\text{PM}_{2,5}$ hodnoty $17,4 \mu\text{g m}^{-3}$, benzenu hodnoty $1,3 \mu\text{g m}^{-3}$ a benzo[a]pyrenu hodnoty 1 ng m^{-3} . U 24hodinových imisních koncentrací PM_{10} je 36. nejvyšší hodnota v úrovni $40,9 \mu\text{g m}^{-3}$. Zájmové území lze na základě těchto údajů charakterizovat jako oblast imisně středně zatíženou, kde nedochází k překračování imisních limitů, resp. v případě benzo[a]pyrenu jsou pětileté průměry na úrovni limitu.

Imisní příspěvky znečišťujících látek $\text{PM}_{2,5}$, PM_{10} , NO_2 a benzenu k průměrným ročním koncentracím byly v referenčních bodech vypočteny v řádu setin $\mu\text{g m}^{-3}$, tj. v hodnotách, které nezpůsobí překračování průměrných ročních imisních limitů v dotčeném území. Nejvyšší imisní příspěvek k maximálním denním koncentracím PM_{10} byl vypočten $0,3 \mu\text{g m}^{-3}$. Imisní příspěvek benzo[a]pyrenu z provozu posuzovaného záměru se pohybuje na úrovni nejvýše $0,0025 \text{ ng m}^{-3}$. To je úroveň výrazně pod hranici spolehlivosti (mezi detekce) měřicích přístrojů, kterými by případně tyto příspěvky mohly být v reálné situaci zjišťovány. Při vlastním provozu záměru lze očekávat emise znečišťujících látek na nízké úrovni, které budou způsobeny vyvolanou automobilovou dopravou, případně při provozu náhradního zdroje elektrické energie.

V rámci rozptylové studie byl hodnocen i vliv stavebních prací na kvalitu ovzduší s tím, že jsou očekávány minimální dopady. Pro zmírnění možných negativních vlivů byla formulována patřičná opatření, která jsou součástí záměru (viz kapitoly B.I.6. a D.4. oznámení).

Oznámení se též zabývá možnými vlivy záměru na klimatický systém Země a rovněž zhodnocením rizik spojených s klimatickými změnami z hlediska jejich vlivu na záměr. Významné negativní ovlivnění nebylo identifikováno. Vybudování parkovišť P+R je považováno za mitigační opatření. V důsledku realizace záměru by měla poklesnout spotřeba fosilních paliv, která by jinak byla použita v osobních automobilech.

Záměr nemůže mít významný negativní vliv na ovzduší a na klima.

Dalším negativním aspektem souvisejícím s dopravou je hluk. Z toho důvodu byla zpracována akustická studie (Ing. Jana Barillová; září 2018), která hodnotí stávající i výhledové situace.

Na základě provedených výpočtů lze konstatovat, že hluk emitovaný vlastním provozem záměru (stacionární zdroje hluku a doprava na neveřejných účelových komunikacích a uvnitř objektu) nepřekročí hygienické limity ve smyslu nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů ($L_{Aeq,T} = 50/40$ dB den/noc).

Danou lokalitu výrazně z hlediska hluku ovlivňuje automobilový i tramvajový provoz na ulici Černokostelecká. Dle provedených výpočtů i měření lze konstatovat, že u hlukově chráněné zástavby situované v blízkosti ulice Černokostelecká v současné době nejsou překračovány stanovené hygienické limity pro denní dobu, ale jsou překračovány stanovené hygienické limity pro noční dobu, a to jak pro automobilovou, tak pro tramvajovou dopravu. V daném případě jsou brány v úvahu limity s korekcí pro starou hlukovou zátěž. Posouzení možnosti uplatnění hygienického limitu pro starou hlukovou zátěž je součástí studie.

Provoz záměru podél příjezdové trasy, kde je umístěna obytná zástavba, tj. podél trasy ve směru z/od centra, nevyvolá změny v hlukové situaci. Vypočtené změny hodnot $L_{Aeq,T}$ jsou nulové. Posuzovaný záměr tudíž nezpůsobí překročení hygienických limitů. Podél příjezdové trasy od severu (ulice Sazečská) není situována hlukově chráněná zástavba. Ta je situována až ve větší vzdálenosti v blízkosti ulice Teplárenská. Nicméně vzhledem k tomu, že dle kontrolních výpočtů nedojde k nárůstu hodnot $L_{Aeq,T}$ ani podél ulici Sazečská (ve směru od ul. Černokostelecká na sever), důvodně se předpokládá, že i podél ulice Teplárenská budou změny nulové. Podél ulice Černokostelecká ve směru na východ, kam je směřován převládající podíl automobilové dopravy vyvolané provozem projektované stavby, se až k mimoúrovňové křižovatce s Jižní a Štěrboholskou spojkou nenachází žádná hlukově chráněná zástavba.

Hluk z výstavby posuzovaného záměru na hranici nejbližšího chráněného venkovního prostoru staveb, při respektování obecných opatření uvedených v hlukové studii, resp. v kapitolách B.I.6. a D.4. oznámení, nepřekročí hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku A ($L_{Aeq,14h} = 65$ dB). Zpřesňující výpočet hluku z výstavby projektované stavby bude zpracován na základě podrobnějších informací o výstavbě v rámci dokumentace pro stavební povolení.

Záměr nemůže mít významný negativní vliv na akustickou situaci.

Při realizaci i provozu záměru se nebudou provozovat žádné zdroje ionizujícího a elektromagnetického záření, používána budou běžná telekomunikační zařízení typu mobilních telefonů. Škodlivé účinky záření vysokofrekvenčního, infračerveného, viditelného, ultrafialového se uplatní pouze při sváření v průběhu výstavby areálu. Vzhledem k charakteru záměru nelze předpokládat, že by posuzovaný záměr byl zdrojem zápachu. V provozu ani při

výstavbě záměru nepředstavují fyzikální faktory prostředí riziko pro životní prostředí nebo veřejné zdraví.

Záměr nemůže mít významný negativní vliv na veřejné zdraví, resp. obyvatelstvo.

Stavba vyžaduje zábor zemědělského půdního fondu. Ten je v případě trvalého záboru předběžně vyčíslen na 3 856 m². Jedná se o pozemky III. třídy ochrany, které neslouží zemědělské výrobě. Záměr je v souladu s ÚPn a je součástí zastavitelného území. S ohledem na uvedené lze konstatovat, že se nejedná o významně negativní vliv.

Záměrem nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa, ani 50m pásmo okolo nich.

Záměr nemůže mít významný negativní vliv na půdu.

V současnosti již část území slouží jako parkoviště, zbývající část pozemku je zatravněná se sporadickou, druhově velmi chudou vegetací.

Záměr nemůže ovlivnit žádná zvláště chráněná území, resp. předmět jejich ochrany, ani významné krajinné prvky. V blízkosti záměru není žádný památný strom. Dotčené území je silně antropogenně ovlivněno, k dotčení jakéhokoliv prvku územního systému ekologické stability nedojde.

Záměr není lokalizován do přírodního parku. Stavba má být umístěna ve vysoce urbanizovaném prostředí, které nelze označit za krajinu ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Záměr tedy nemůže ovlivnit krajinný ráz.

V rámci přírodovědného průzkumu (RNDr. Jirí Veselý; srpen 2018) bylo v území zastíženo 8 zvláště chráněných druhů živočichů, které mají k dotčenému území sidelní nebo potravní vazbu. Jedná se o ropuchu zelenou (*Bufo viridis*), ještěrku obecnou (*Lacerta agilis*), netopýra rezavého (*Nyctalus noctula*), čmeláka skalního (*Bombus lapidarius*), čmeláka rolního (*Bombus pascuorum*), čmeláka zemního (*Bombus terrestris*), pačmeláka panenského (*Bombus vestalis*) a zlatohlávka tmavého (*Oxythyrea funesta*). V případě netopýra rezavého negativní zásah do jeho vývoje OCP MHMP nepředpokládá. U ostatních druhů bude nezbytné získat od příslušného orgánu ochrany přírody výjimku ze zákazů u zvláště chráněných druhů. Zjištěné druhy patří mezi hojně rozšířené živočichy po celém území našeho státu. Je navrženo provádět skrývkové práce v období říjen až březen a přenášet případně nalezené jedince mimo plochu stavebních prací. Pro živočichy rodu *Bombus spp.* mají být instalovány budky. Pro ropuchu zelenou pak mají být vytvořeny nové úkryty a nalezení jedinci mají být přesunuti na náhradní stanoviště západně od plánované tramvajové smyčky. OCP MHMP má za to, že opatření navržena pro ropuchu zelenou je možné aplikovat i v případě ještěrky obecné. Výsadby, které budou učiněny spolu s výstavbou parkovacího objektu, mohou poskytnout náhradní stanoviště pro zlatohlávka tmavého. Jako mnohem vhodnější pro přirozený vývoj předmětných jedinců

zvláště chráněných druhů živočichů se jeví rozsáhlá plocha s rozvolněnými porosty různověkých dřevin a jinou vegetací v těsném sousedství autobusového terminálu západně od záměrem dotčených ploch. V prostoru mezi stanicí metra Depo Hostivař a ulicí Černokostecká má být realizována nová tramvajová smyčka. Pro tuto stavbu byl v totožném prostoru jako v případě stavby P+R Depo Hostivař proveden průzkum s obdobnými zjištěními jako v aktuálním případě. Orgánem ochrany přírody OCP MHMP bylo ve vztahu k výstavbě nové tramvajové smyčky vydáno rozhodnutí o povolení výjimky ze zákazů u zvláště chráněných druhů č. j. MHMP 362057/2018 ze dne 8. 3. 2018, které nabylo právní moci dne 28. 3. 2018. S ohledem na uvedené nepovažuje příslušný úřad vlivy na zvláště chráněné živočichy za významně negativní.

Během přírodovědného průzkumu (RNDr. Jiří Veselý; srpen 2018) byly zaznamenány pouze běžné druhy rostlin. Dojde sice ke kácení dřevin rostoucích mimo les, jedná se však o dřeviny s průměrnou či podprůměrnou sadovnickou hodnotou. Úbytek dřevin bude kompenzován novou výsadbou v prostoru stavby. Stávající dřeviny, které mají být zachovány, budou ochráněny proti poškození. Výsledky dendrologického průzkumu (Ing. Jan Švejkský – JENA – firma služeb – Ing. Věra Filipová; srpen 2018) i návrh sadových úprav jsou přílohami č. J.6. a F.1.1.4. oznámení.

Podle příslušného orgánu ochrany přírody záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani na ptačí oblasti (viz stanovisko OCP MHMP ze dne 7. 9. 2018 č. j. MHMP 1389493/2018).

Záměr nemůže mít významný negativní vliv na živočichy a rostliny, ekosystémy, biologickou rozmanitost a krajinu.

Záměr nezasahuje do žádné vodohospodářsky významné oblasti vyžadující zvláštní ochranu vod. Zájmové území leží mimo záplavová či zátopová území. Záměr nemá významné nároky na spotřebu či produkci vod. Řešené území je v současné době z převážné části zpevněnou plochou. V důsledku změn povrchů dojde k snížení odtoku srážkových vod z území. Ochrana kvality vod bude zajištěna aplikací opatření, která jsou specifikována v oznámení (kapitoly B.I.6. a D.4. oznámení).

Záměr nemůže mít významný negativní vliv na vodu.

V území přímo dotčeném stavbou nejsou známy žádné skládky ani jiné staré ekologické zátěže.

Realizací záměru nedojde k dotčení ložisek, dobývacích prostor a chráněných ložiskových území.

Záměr nemá významné požadavky na využívání přírodních zdrojů. Vzhledem k charakteru a rozsahu výstavby lze předpokládat, že během stavby budou použity běžné stavební materiály a technologie typické pro obdobné akce.

Se záměrem je spojena běžná produkce odpadů. S odpady bude nakládáno v souladu s platnými právními předpisy a nevzniká obava, že by mohlo dojít k významným negativním vlivům na životní prostředí.

Záměr nemůže mít významný negativní vliv na přírodní zdroje.

Přímo v zájmovém území posuzovaného záměru se nenacházejí žádné kulturní památky, k jejich dotčení nedojde. Dotčené nemovitosti leží mimo památkově chráněná území. Záměr je zamýšlen na území s možným výskytem archeologických nálezů. Ochrana těchto nálezů je zajištěna povinnostmi vyplývajícími z ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s realizací záměru dojde k přeložkám inženýrských sítí, stávající kiosková trafostanice TS 1762 bude zaintegrována do hmoty objektu. V daném případě bude postupováno v dohodě s jejich správcí (vlastníky). Dále dojde k narušení některých stávajících zpevněných ploch, které však budou následně zrekonstruovány.

Záměr nemůže mít významný negativní vliv na kulturní dědictví a hmotný majetek.

Se záměrem nejsou spojena významná rizika havárií.

Součástí záměru jsou preventivní opatření k minimalizaci environmentálních rizik (viz kapitoly B.I.6. a D.4. oznámení).

Vzhledem k charakteru záměru a jeho lokalizaci je zřejmé, že se záměrem nejsou spojeny vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví přesahující hranice České republiky.

Oznámení, které bylo zpracováno osobou s platnou autorizací v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, se dostatečně věnuje posouzení vlivů na obyvatelstvo a veřejné zdraví a vlivům na životní prostředí, zahrnující vlivy na živočichy a rostliny, ekosystémy, biologickou rozmanitost (se zvláštním zřetelem na evropsky významné druhy, ptáky a evropská stanoviště), půdu, vodu, ovzduší, klima a krajinu, přírodní zdroje, hmotný majetek a kulturní dědictví, vymezené zvláštními právními předpisy a na jejich vzájemné působení a souvislosti. Z oznámení vyplývá, že záměr lze akceptovat.

Vyjádření veřejnosti, dotčené veřejnosti, dotčených orgánů a dotčených územních samosprávných celků, které byly příslušnému úřadu zaslány v zákonné lhůtě, byly vzaty plně v úvahu s tím, že jejich vypořádání je uvedeno v bodě 5 tohoto závěru zjišťovacího řízení.

Příslušný úřad po provedeném zjišťovacím řízení došel k závěru, že záměr nemůže mít významný vliv na životní prostředí, a proto nepodléhá posouzení podle zákona.

2. Úkony před vydáním rozhodnutí:

Dne 14. 11. 2018 obdržel OCP MHMP od odboru strategických investic Magistrátu hlavního města Prahy, nyní odboru investičního Magistrátu hlavního města Prahy, oznámení záměru. Ten je oprávněným zástupcem oznamovatele, kterým je hlavní město Praha.

Z obsahu oznámení vyplynulo, že se jedná o záměr naplňující ust. § 4 odst. 1 písm. c) zákona, a to ve vztahu k bodu 109 kategorie II přílohy č. 1 k zákonu. Tyto záměry podléhají posouzení, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení. Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení je v daném případě Magistrát hlavního města Prahy.

Protože oznámení splňovalo náležitosti podle § 6 odst. 4 zákona, oznámil příslušný úřad dne 22. 11. 2018 zahájení zjišťovacího řízení. Dále podle § 16 zákona zajistil zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možno do něj nahlížet na úředních deskách dotčených územních samosprávných celků a na internetu. Elektronická podoba oznámení byla zveřejněna v Informačním systému EIA (www.cenia.cz/eia) pod kódem PHA1085. Současně zaslal příslušný úřad oznámení, popřípadě informaci o něm spolu s žádostí o vyjádření dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným orgánům.

Informace o oznámení byla na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy zveřejněna dne 22. 11. 2018. Veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky mohly zaslat písemné vyjádření k oznámení příslušnému úřadu do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení. Za den zveřejnění se přitom považuje ten den, kdy došlo k vyvěšení informace o oznámení na úřední desce dotčeného kraje. V daném případě tak bylo možné zasílat vyjádření příslušnému úřadu do 27. 12. 2018. Podle § 6 odst. 8 k vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.

3. Podklady pro vydání rozhodnutí:

Příslušný úřad při vydání rozhodnutí vycházel zejména z předloženého oznámení zpracovaného podle přílohy č. 3 k zákonu. To bylo zpracováno 12. 11. 2018 společností JK envi s.r.o. pod vedením Ing. Jana Krále. Ten je držitelem platné autorizace v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí. Oznámení se zabývá vymezením a posouzením předpokládaných vlivů záměru na životní prostředí. K oznámení jsou kromě povinných příloh přiloženy následující samostatné odborné studie a materiály:

- dopravně inženýrské podklady (Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.; č. j. TSK/13593/17/7500/Če – 18D/75 ze dne 13. 4. 2017 a č. j. TSK/02807/18/5230/Če-03D/011

ze dne 29. 1. 2018), včetně kapacitního posouzení světelně řízené křižovatky SSZ 0.632 Černokostelecká – Sazečská,

- rozptylová studie (RNDr. Marcela Zambojová; září 2018),
- hluková studie (Ing. Jana Barillová; září 2018) a protokol o autorizovaném měření hluku (Ing. Oldřich Kramář, CSc.; ev. č. G2.18123; 1. 9. 2018),
- biologický průzkum (RNDr. Jirí Veselý; srpen 2018),
- dendrologický průzkum (Ing. Jan Švejkovský – JENA – firma služeb – Ing. Věra Filipová; srpen 2018).

Príslušný úřad dále přihlížel ke všem písemným vyjádřením k oznámení zaslaným příslušnému úřadu v zákonem stanovené lhůtě do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení (viz dále).

4. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení:

V zákonem stanovené lhůtě zaslaly příslušnému úřadu své vyjádření následující subjekty:

- hlavní město Praha
(vyjádření č. j. MHMP 2111725/2018 ze dne 21. 12. 2018),
- městská část Praha 10
(vyjádření zn. P10-131302/2018 ze dne 19. 12. 2018),
- Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze
(vyjádření č. j. HSHMP 65135/2018 ze dne 29. 11. 2018),
- Česká inspekce životního prostředí – oblastní inspektorát Praha
(vyjádření zn. ČIŽP/41/2018/14342 ze dne 18. 12. 2018),
- Ministerstvo životního prostředí – odbor ochrany ovzduší
(vyjádření č. j. MZP/2018/780/1573 ze dne 13. 12. 2018),
- Magistrát hlavního města Prahy – odbor ochrany prostředí
(vyjádření č. j. MHMP 2087031/2018 ze dne 18. 12. 2018).

Po zákonem stanovené lhůtě zaslaly příslušnému úřadu své vyjádření následující subjekty:

- Magistrát hlavního města Prahy – odbor památkové péče
(vyjádření č. j. MHMP 87779/2019 ze dne 14. 1. 2019; zasláno 16. 1. 2019).

5. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:

Príslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení celkem 6 vyjádření. Dále je shrnuta podstata těchto vyjádření. Vypořádání příslušným úřadem je v textu odlišeno kurzívou.

Hlavní město Praha nepožaduje záměr posoudit. Se záměrem souhlasí s následujícími výhradami:

Ve výkresech F.1.1.02_Situace č.2_koordinační situační výkres a F.1.1.03_Situace č.3_situace současného stavu není zakreslen hlavní tepelný napáječ dimenze DN 800. Podle hlavního města Prahy je nutné tuto síť technické infrastruktury do příslušných výkresů doplnit.

Dále je podle hlavního města Prahy třeba změnit a doplnit dílčí projekt vegetačních úprav. Je nutno použít pokud možno původní taxony dřevin a zejména nezahrnovat výsadbu akátu (*Robinia pseudoacacia*). Trnovník akát patří mezi 100 nejinvazivnějších druhů Evropy a 40 nejinvazivnějších dřevin světa a v Černém a šedém seznamu České republiky z r. 2016 je zařazen do druhové skupiny BL2. Na místech, kde je ve výkresu vegetačních úprav navržena výsadba akátu, hlavní město Praha navrhuje použít vzrůstné stromy, které rychle opticky odcloní (dosáhnou nejméně stejné výšky) technicistní budovu parkovacího domu. Podle hlavního města Prahy je potřeba zahrnout výsadbu keřů, která by zajistila bariérový efekt jednak pro prašné znečištění (včetně navázaného benzo[a]pyrenu), jednak pro hluk. Zčásti to může být výsadba keřové formy javoru babyky (*Acer campestre*). Tyto keře je podle hlavního města Prahy třeba uplatnit jak podél ul. Černokostelecké, tak podél jižní části západní stěny parkovacího domu.

Podle příslušného úřadu z vyjádření hlavního města Prahy nevyplývá nutnost záměr posoudit, navíc toto ani není požadováno. Připomínky nezpochybňují závěry oznámení o celkové přijatelnosti záměru z hlediska životního prostředí. Požadavky hlavního města Prahy mohou být zohledněny v dalších fázích přípravy záměru, přičemž výsledkem toho nemohou být nové doposud neposouzené významné vlivy.

Městská část Praha 10 nepožaduje záměr posoudit.

Městská část Praha 10 považuje umístění kapacitního parkoviště P+R na konečné stanici metra Depo Hostivař v koordinaci s plánovanou smyčkou tramvají a nově upraveným autobusovým terminálem za koncepční řešení, které naplňuje vizi studie rozvoje systému parkovišť P+R podle Institutu plánování a rozvoje hlavního města Prahy. Výstavba parkoviště P+R umožní snížit počet radiálních cest osobních automobilů a nároky na parkování vozidel nejen na území městské části Praha 10.

Z architektonicko-urbanistického hlediska městská část Praha 10 požaduje posunout přechod přes vozovku (komunikace pouze pro autobusy pražské integrované dopravy) pod navrhovaným objektem v jeho severovýchodní části východním směrem tak, aby byl prodloužením chodníku

v Sazečské ulici. Aktuálně navržený stav podle městské části Praha 10 navádí chodce na nevhodně úzký jižní chodník. Dále požaduje protažení vertikálních fasádních lamel do horní úrovně atiky objektu.

Městská část Praha 10 konstatuje, že uvedené připomínky bude uplatňovat v rámci dalších fází přípravy záměru.

Podle příslušného úřadu z vyjádření městské části Praha 10 nevyplývá nutnost záměr posoudit, navíc toto ani není požadováno. Připomínky nezpochybňují závěry oznámení o celkové přijatelnosti záměru z hlediska životního prostředí. Požadavky městské části Praha 10 mohou být zohledněny v dalších fázích přípravy záměru, přičemž výsledkem toho nemohou být nové doposud neposouzené významné vlivy.

Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze ve svém vyjádření shrnuje výsledky provedených hodnocení a sděluje, že akceptuje závěry oznámení. Orgán ochrany veřejného zdraví nepožaduje, aby byl záměr posouzen podle zákona.

Podle příslušného úřadu z vyjádření Hygienické stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze neplyne, že by záměr mohl mít významný negativní vliv na životní prostředí. Orgán ochrany veřejného zdraví potvrzuje výsledky hodnocení, které jsou obsahem oznámení.

Oblastní inspektorát Praha České inspekce životního prostředí má k oznámení zásadní připomínky z hlediska ochrany přírody a požaduje záměr posoudit podle zákona.

Na straně 21 biologického hodnocení je uvedeno: „Realizací kompenzačních opatření (viz výše) budou potenciálně negativní vlivy na zvláště chráněné druhy eliminovány. Tj. při realizaci kompenzačních opatření, nebude nutná výjimka pro zvláště chráněné druhy vyskytující se v území záměru“. Toto tvrzení nelze podle České inspekce životního prostředí akceptovat. Zamýšlený záměr představuje negativní zásah do biotopu 8 zvláště chráněných druhů živočichů. Navíc popsaná kompenzační opatření se budou týkat převážně ropuchy zelené. V tomto případě bude třeba před realizací záměru získat výjimku dle § 56 zákona č. 114/1992 Sb.

Z hledisek ochrany ovzduší, odpadového hospodářství a ochrany vod nemá Česká inspekce životního prostředí žádné připomínky.

OCP MHMP souhlasí s Českou inspekcí životního prostředí, že pro zjištěné druhy zvláště chráněných živočichů, s výjimkou netopýra rezavého, bude nezbytné získat od příslušného orgánu ochrany přírody výjimku ze zákazů u zvláště chráněných druhů. To však samo o sobě neznamená, že záměr má významný negativní vliv na životní prostředí, a proto musí být posouzen v dalších fázích procesu podle zákona. Zjištěné druhy patří mezi hojně rozšířené živočichy po celém území našeho státu. Je navrženo provádět skrývkové práce v období říjen až březen a přenášet případně nalezené jedince mimo plochu stavebních prací. Pro živočichy

rodu Bombus spp. mají být instalovány budky. Pro ropuchu zelenou pak mají být vytvořeny nové úkryty a nalezení jedinci mají být přesunuti na náhradní stanoviště západně od plánované tramvajové smyčky. OCP MHMP má za to, že opatření navržená pro ropuchu zelenou je možné aplikovat i v případě ještěrky obecné. Výsadby, které budou učiněny spolu s výstavbou parkovacího objektu, mohou poskytnout náhradní stanoviště pro zlatohlávka tmavého. Jako mnohem vhodnější pro přirozený vývoj zjištěných jedinců zvláště chráněných druhů živočichů se jeví rozsáhlá plocha s rozvolněnými porosty různověkých dřevin a jinou vegetací v těsném sousedství autobusového terminálu západně od záměrem dotčených ploch. V prostoru mezi stanicí metra Depo Hostivař a ulicí Černokostelecká má být realizována nová tramvajová smyčka. Pro tuto stavbu byl v totožném prostoru jako v případě stavby P+R Depo Hostivař proveden průzkum s obdobnými zjištěními jako v aktuálním případě. Orgánem ochrany přírody OCP MHMP bylo ve vztahu k výstavbě nové tramvajové smyčky vydáno rozhodnutí o povolení výjimky ze zákazů u zvláště chráněných druhů č. j. MHMP 362057/2018 ze dne 8. 3. 2018, které nabylo právní moci dne 28. 3. 2018. S ohledem na uvedené nepovažuje příslušný úřad vlivy na zvláště chráněné živočichy za významně negativní.

Odbor ochrany ovzduší Ministerstva životního prostředí shrnuje informace o záměru, o kvalitě ovzduší v dotčeném území a výsledky provedených hodnocení.

Z oznámení je podle orgánu ochrany ovzduší zřejmé, že vliv činností spojených s provozem záměru a související dopravou bude na kvalitu ovzduší v předmětné lokalitě minimální a jeho projevy na pozadí imisní zátěže území považuje za zanedbatelné.

V období výstavby odbor ochrany ovzduší Ministerstva životního prostředí neočekává, vzhledem k časové omezenosti, významné ovlivnění znečišťování ovzduší, nicméně požaduje, aby bylo na základě Programu zlepšování kvality ovzduší aglomerace Praha - CZ01 důsledně aplikováno opatření BD3 Omezování prašnosti ze stavební činnosti. Za předpokladu dodržení tohoto opatření považuje orgán ochrany ovzduší záměr za akceptovatelný.

Vzhledem k tomu, že záměr není z hlediska imisního příspěvku významný a je v souladu s opatřením AB6 Odstavná parkoviště, systémy Park&Ride a Kiss&Ride Programu zlepšování kvality ovzduší aglomerace Praha - CZ01, odbor ochrany ovzduší Ministerstva životního prostředí předpokládá, že záměr negativně neovlivní emisní strop pro silniční dopravu.

Program zlepšování kvality ovzduší aglomerace Praha - CZ01, který byl vydán opatřením obecné povahy Ministerstva životního prostředí č. j. 34224/ENV/16 ze dne 26. 5. 2016. Výrok III. tohoto opatření obecné povahy, který se týká opatření ke snížení emisí a ke zlepšení kvality ovzduší v zóně CZ01, byl zrušen rozsudkem Městského soudu v Praze č. j. 10A 173/2016 - 119 ze dne 7. 2. 2018. Součástí záměru jsou však i tak opatření k omezení prašnosti ze stavební činnosti.

Podle příslušného úřadu z vyjádření odboru ochrany ovzduší Ministerstva životního prostředí nevyplývá nutnost záměr posoudit, navíc toto ani není požadováno. Přípomínky odboru ochrany ovzduší Ministerstva životního prostředí nezpochybňují závěry oznámení o přijatelnosti záměru.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčený orgán nepožaduje záměr posoudit podle zákona.

Z hlediska ochrany ovzduší jsou ve vyjádření shrnuty výsledky provedených hodnocení. Konstatuje se, že vliv provozu záměru na stávající kvalitu ovzduší bude nízký. Upozorňuje se, že v průběhu vlastní stavební činnosti bude nutné aplikovat opatření ke zmírnění dopadu na kvalitu ovzduší.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny se konstatuje, že ze zoologického průzkumu, který je přílohou oznámení, vyplývá, že se na lokalitě vyskytují zvláště chráněné druhy. Stavba představuje škodlivý zásah do jejich přirozeného vývoje. Ke stavbě tak musí být vydáno správní rozhodnutí o udělení výjimky dle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Dále orgán ochrany přírody uvádí doporučení pro obsah žádosti o vydání zmiňovaného rozhodnutí.

Z hlediska ochrany vod a nakládání s odpady OCP MHMP poukazuje na povinnosti vyplývající z platných právních předpisů, které bude nezbytné zohlednit v dalších fázích přípravy záměru.

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, lesů, lesního hospodářství a myslivosti nemá OCP MHMP připomínky.

Podle příslušného úřadu z vyjádření OCP MHMP nevyplývá nutnost záměr posoudit, navíc ani toto není dotčeným orgánem požadováno. OCP MHMP potvrzuje závěry oznámení o přijatelnosti záměru nebo upozorňuje na povinnosti vyplývající z platných právních předpisů, aniž by to mělo dopad na výsledky hodnocení. Požadavky, které OCP MHMP ve svém vyjádření uplatňuje, požaduje zohlednit v dalších fázích přípravy záměru. Z vyjádření OCP MHMP neplyne, že by záměr mohl významně negativně ovlivnit životní prostředí.

Odbor památkové péče Magistrátu hlavního města Prahy ve svém vyjádření sděluje, že dotčené pozemky leží mimo památkově chráněná území ve smyslu ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Záměr je však zamýšlen na území s archeologickými nálezy. V takovém území jsou ve smyslu § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči stavebníci povinni již od doby přípravy stavby tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Jeho zajištění je nutno projednat v dostatečném předstihu před zahájením výkopových prací a stavební činnosti.

Vyjádření orgánu státní památkové péče nebylo příslušnému úřadu zasláno v zákonem stanovené lhůtě, proto se k němu podle § 6 odst. 8 zákona nepřihlíží.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí mohou oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona podat odvolání k Ministerstvu životního prostředí, a to podáním učiněným u OCP MHMP. Odvolací lhůta činí 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. V odvolání musí být uvedeno, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

v z. Ing. Pavel Pospíšil

RNDr. Štěpán Kyjovský

ředitel odboru

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

- Oznamovatel (oprávněný zástupce)
 - Magistrát hlavního města Prahy, odbor investiční, Vyšehradská 2075/51, 128 00 Praha 2
- Dotčená veřejnost veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem od vyvěšení se písemnost považuje za doručenou

První den zveřejnění:

Poslední den zveřejnění:

- Dotčené územní samosprávné celky ke zveřejnění na úřední desce pod dobu nejméně 15 dnů podle § 16 zákona (OCP MHMP žádá o zaslání dokladu o vyvěšení a sejmutí)
 - městská část Praha 10, Renata Chmelová – starostka, IDDS: irnb7wg
- Na vědomí
 - hlavní město Praha, Ing. Petr Hlubuček – náměstek primátora, Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1
 - Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
 - Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Praha, IDDS: 4dkdzty
 - Ministerstvo životního prostředí, odbor ochrany ovzduší, IDDS: 9gsaax4
 - Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
 - Magistrát hlavního města Prahy, odbor památkové péče, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
 - Magistrát hlavního města Prahy, odbor dopravních agend, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
 - Úřad městské části Praha 10, odbor životního prostředí, dopravy a rozvoje, IDDS: irnb7wg
 - Magistrát hlavního města Prahy, odbor rozvoje a financování dopravy, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
 - Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, IDDS: c2zmahu
- Spis