

- dle rozdělovníku -

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

MHMP 963888/2020

Sp. zn.:

S-MHMP 639111/2020 OCP

Vyřizuje/tel.:

**Bc. Václav Linda**

**236 005 911**

Počet listů/příloh: **10/0**

Datum:

**23.06.2020**

## **Rozhodnutí - Závěr zjišťovacího řízení**

### **Výroková část:**

**Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále též „OCP MHMP“), jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších změn (dále také jen „zákon“), po provedeném zjišťovacím řízení rozhodl podle § 7 odst. 6 zákona takto:**

**Záměr „Průmyslové haly v areálu Prakab Pražská Kabelovna s.r.o. (duben 2020)“ nepodléhá posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona.**

### **Identifikační údaje:**

1. Název záměru

Průmyslové haly v areálu Prakab Pražská Kabelovna s.r.o. (duben 2020)

2. Oznamovatel:

PRAKAB PRAŽSKÁ KABELOVNA s.r.o., Ke Kablu 278, 102 00 Praha 10, IČO: 43873189

### 3. Oznámení:

zpracovatel: Ing. Luboš Štancí; datum zpracování: duben 2020

### 4. Zařazení záměru dle přílohy č. 1 zákona:

Záměr naplňuje ust. § 4 odst. 1 písm. c) zákona, a to jako záměr ve vztahu k bodu 106 (Výstavba skladových komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu – 10 000 m<sup>2</sup>) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu.

### 5. Kapacita (rozsah) záměru:

Předmětem záměru je výstavba nových průmyslových hal pro lehkou výrobu a skladování. V severozápadní části areálu PRAKAB jsou navrženy 3 větší nájemní jednotky pro lehkou výrobu a skladování – Objekt A, Objekt B a Objekt C, v jihozápadní části areálu je navrženo 20 menších nájemních jednotek pro lehkou výrobu, skladování a obchod – Objekty D1 – D20. V těsné blízkosti je v rámci záměru navrženo umístění Objektu E s kantýnou pro stávající zaměstnance PRAKABu i pro nové zaměstnance nových objektů, a školicí středisko.

Navrhované parametry staveb:

#### Objekt A

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Půdorysné rozměry  | 96 x 60 m osově       |
| Zastavěná plocha   | 5 885 m <sup>2</sup>  |
| Obestavěný prostor | 76 500 m <sup>3</sup> |

#### Objekt B

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Půdorysné rozměry  | 72 x 66 m osově       |
| Zastavěná plocha   | 4 863 m <sup>2</sup>  |
| Obestavěný prostor | 63 219 m <sup>3</sup> |

#### Objekt C

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Půdorysné rozměry  | 72 x 66 m osově       |
| Zastavěná plocha   | 4 863 m <sup>2</sup>  |
| Obestavěný prostor | 63 219 m <sup>3</sup> |

#### Objekty D1-D11

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Půdorysné rozměry  | 90 x 48 m osově       |
| Zastavěná plocha   | 4 055 m <sup>2</sup>  |
| Obestavěný prostor | 32 440 m <sup>3</sup> |

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Objekty D12-D20    |                       |
| Půdorysné rozměry  | 90 x 24 m osově       |
| Zastavěná plocha   | 2 240 m <sup>2</sup>  |
| Obestavěný prostor | 17 920 m <sup>3</sup> |

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| Objekt E           |                      |
| Půdorysné rozměry  | 46 x 15 m            |
| Zastavěná plocha   | 571 m <sup>2</sup>   |
| Obestavěný prostor | 5 710 m <sup>3</sup> |

Záměr je umístěn ve stávajícím areálu oznamovatele. Jedná se o využití brownfieldových ploch. Součástí záměru je výstavba zpevněných ploch, 143 parkovacích stání (dále jen „PS“), oplocení areálu, sadové úpravy a napojení na inženýrské sítě.

#### 6. Umístění:

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| kraj:              | hlavní město Praha |
| obec:              | hlavní město Praha |
| městská část:      | Praha 15           |
| katastrální území: | Hostivař           |

Záměr bude umístěn v rámci areálu oznamovatele při ul. Průmyslová.

#### 7. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Záměr je navržen jako stavba trvalá. Jedná se o výstavbu 3 větších nájemních jednotek pro lehkou výrobu a skladování (Objekty A, B, C), 20 menších nájemních jednotek pro lehkou výrobu, skladování a obchod (objekty D1 – D20) a objekt E, kde bude umístěna kantýna pro stávající i nové zaměstnance a školicí středisko.

Pro posuzovaný záměr je navrženo celkem 143 PS pro osobní automobily, čehož 70 PS je určeno pro objekty A, B a C a 73 PS pro objekty D1 – D20. Všechna PS budou realizována na povrchu.

Vytápění areálu bude realizováno napojením na horkovod.

Z hlediska možných kumulací jsou v Oznámení vyjmenovány následující záměry: Odstavné kolejistiště v areálu Opravny tramvají, Obytný soubor Praga, Optimalizace a modernizace logistických procesů ve skaldu PLV, k. ú. Hostivař, Deponie Sodomkova a Městský okruh, stavba č. 0094 Balabenka – Štěrboholská radiála. Kumulativní vlivy s navrženým záměrem jsou vyhodnoceny jako nevýznamné či nulové. Prostřednictvím Hlukové studie je rovněž vyhodnocen kumulativní vliv s uvažovaným záměrem obytné výstavby při ul. U Továren.

## 8. Stručný popis technického a technologického řešení:

### **Objekt A**

V objektu bude umístěna výroba antén a příslušenství a skladovací prostory.

Vyráběný sortiment bude směřovat do těchto oblastí:

- širokopásmové připojení
- bezdrátové připojení
- služby pro podniky

Projektovaný provoz v řešené hale bude zahrnovat výrobní, montážní a skladovací činnosti. Potřebné díly, polotovary a součástky budou nakupovány od externích dodavatelů. V provozu upořádaném do několika pracovních linek budou na jednom konci linky vstupovat díly a součástky, na montážních, pájecích, mycích a dalších stolech, uspořádaných postupně podle prováděných operací. Na konec linek jsou zařazeny testovací stoly s měřicím zařízením, kompletační a balicí pracoviště. Rozměrné díly budou ukládány na paletách samostatně, ostatní výrobky po více kusech budou baleny a uskladňovány na volné manipulační a skladovací ploše, odkud budou expedovány finálním zákazníkům.

Očekávaná kapacita výroby činí 1 300 t výrobku.

Ve skladovací části haly budou v regálovém skladu (4-5 skladových vrstev), na volných plochách (na zemi), nebo v supermarketových regálech přičleněných k výrobním linkám skladovány následující položky materiálu:

|                                      | roční spotřeba (t) | skladované množství (t) |
|--------------------------------------|--------------------|-------------------------|
| 1. Hotové výrobky                    | 1 300              | 80                      |
| 2. Elektronické součástky            | 240                | 160                     |
| 3. Plastové součástky                | 320                | 200                     |
| 4. Kovové díly                       | 360                | 120                     |
| 5. Spojovací materiál                | 160                | 40                      |
| 6. Kabele                            | 320                | 60                      |
| 7. Obalový materiál - dřevěné palety | 240                | 72                      |
| 8. Obalový materiál – kartony        | 160                | 100                     |
| <b>Celkem</b>                        | <b>3 100</b>       | <b>832</b>              |

V souvislosti s výrobou se očekává roční spotřeba prostředků k lepení, čištění, odmašťování či údržbě v množství 259 kg.

## Objekt B

Do prostor haly Objektu B bude umístěn provoz výroby loketních opěrek pro osobní automobily dodávané na montážní linky spolupracujících automobilek. Zároveň část objektu bude určena jako skladovací prostory. Provoz se bude zabývat montáží a kompletací loketních systémů osobních automobilů, dodávaných v požadovaných konfiguracích a vybavení přímo na montážní linky automobilek. Vstupními materiály budou hotové finalizované komponenty, díly a podstavy dodávané specializovanými výrobními firmami nebo vybranými distributory po celém světě, popř. od jiných produkčních provozů firmy v Evropě. Základními nasazenými technologickými operacemi v řešeném provozu pak bude mechanické postupné spojování jednotlivých komponent na rozpracovanou sestavu výrobků pomocí jednoduché montáže fixováním montovaného dílu na rozpracovaný výrobek spojovacím materiálem (šrouby, nýty, sponky), v menší míře bude používáno ultrazvukové svařování, popř. tavná lepidla.

Spotřeba výrobků ve výrobě:

|                                    | roční spotřeba (t) | skladované množství (t) |
|------------------------------------|--------------------|-------------------------|
| 1. Nosné ocelové prvky             | 400,00             | 50,00                   |
| 2. Nosné plastové prvky            | 3 600,00           | 450,00                  |
| 3. Drobné plastové díly            | 1 600,00           | 200,00                  |
| 4. Drobné ocelové díly             | 960,00             | 120,00                  |
| 5. Tkaniny a kožené potahy         | 1 440,00           | 180,00                  |
| 6. Elektrické kabely               | 1 040,00           | 130,00                  |
| 7. Prázdné plastové obaly          | 800,00             | 100,00                  |
| 8. Obalový materiál – kartony      | 80,00              | 10,00                   |
| 9. Vratné kartonové obaly          | 120,00             | 15,00                   |
| 10. Lepidla typu hotmetl           | 0,04               | 0,02                    |
| 11. Lepidla sekundové              | 0,02               | 0,02                    |
| 12. Čisticí tkaniny                | 0,08               | 0,05                    |
| 13. Čisticí přípravky              | 0,01               | 0,01                    |
| 14. Vapex – hydrofobizovaný perlit | 0,02               | 0,02                    |
| <b>Celkem:</b>                     | <b>10 040,17</b>   | <b>1 255,12</b>         |

Celková roční projektovaná spotřeba rozpouštědlových lepidel je očekávána v množství 20 kg.

## Objekt C

Technologie v hale bude zahrnovat výrobu stojanů pro kosmetické výrobky. Výroba a skladování bude spočívat v manuální montáži plastových, kartonových, a kovových dílů, nakupovaných od externích dodavatelů. Montáž bude probíhat na výrobních linkách, vybavených dopravníkovými systémy.

Předpokládá se výroba 290 000 ks stojanů.

Spotřeba materiálů a řešení skladování:

|  | roční spotřeba (t) | skladované množství (t) |
|--|--------------------|-------------------------|
| 1. Kovové konstrukce a spojovací materiál  | 4 000              | 500                     |
| 2. Plastové díly regálů                    | 2 400              | 300                     |
| 3. Dřevěné části regálů a prázdné palety   | 1 760              | 220                     |
| 4. Kartonové části regálů, boxy a proklady | 800                | 100                     |
| 5. Elektronika                             | 160                | 20                      |
| 6. Papír                                   | 80                 | 10                      |
| <b>Celkem:</b>                             | <b>9 200</b>       | <b>1 150</b>            |

### **Objekty D1 – D20**

Z hlediska funkční náplně se bude jednat o novostavbu malých nájemních jednotek / komerčních prostor se zaměřením na následující činnosti:

- Poskytování služeb a prodej
  - prodejní plochy se zázemím
  - showroomy
  - vzorkové prodejny
- Kancelářské prostory
  - A-class kanceláře
  - back-office operace
  - call centra
- Opravny
  - servisní centra
  - pneuservis
  - autoservis
  - asistenční centra
  - rychloservisy
  - prodej náhradních dílů
- Technologická a vývojová centra
  - podnikatelské inkubátory
  - vědecké inkubátory
  - inženýring

Výstavba záměru bude probíhat v západní části areálu PRAKAB, na místě několika již nevyužívaných budov, které budou demolovány. Většina ploch kolem stávajících budov je zpevněná a slouží pro manipulaci, venkovní skladování a pro vnitroareálovou dopravu.

Výstavba záměru potrvá cca 1 rok.

## **Odůvodnění:**

### 1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu:

Podle § 7 odst. 2 zákona je cílem zjišťovacího řízení u záměrů a jejich změn uvedených v § 4 odst. 1 písm. b) až h) zjištění, zda mohou mít významný vliv na životní prostředí, případně zda mohou samostatně nebo ve spojení s jinými záměry mít významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, a tedy zda podléhají posouzení vlivů záměru na životní prostředí podle zákona. Zjišťovací řízení se zahajuje na podkladě oznámení a provádí se podle kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu. Při určování, zda záměr nebo jeho změna může mít významné vlivy na životní prostředí, přihlíží příslušný úřad vždy k povaze a velikosti a prostorovému rozsahu záměru, k jeho umístění, k obdržným vyjádřením a k okolnosti, zda záměr nebo jeho změna dosahuje svou kapacitou limitních hodnot uvedených v příloze č. 1 k zákonu u záměrů příslušného druhu kategorie II.

Příslušný úřad na podkladě oznámení, vyjádření k němu obdržných, po ohledání místa samého a podle kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu došel k následujícím závěrům:

Záměrem je realizace nových průmyslových hal pro lehkou výrobu a skladování ve stávajícím areálu společnosti PRAKAB PRAŽSKÁ KABELOVNA s.r.o., který se nachází na nároží ul. Průmyslová a Ke Kablu.

Dle platného Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy se dotčené území záměru nachází v zastavitelném území v ploše s využitím VS – výroby, skladování a distribuce v území stabilizovaném.

Přílohou Oznámení je vyjádření Odboru územního rozvoje MHMP č. j. 84470/2020 ze dne 14.01.2020, ze kterého vyplývá, že záměr je v ploše VS přípustný.

Záměr předpokládá využití stávajícího dopravního napojení areálu na dopravní infrastrukturu. Konkrétně pro obsluhu objektů A, B a C nákladní i osobní dopravou bude využit stávající vjezd do areálu z ul. Průmyslová. V tomto místě je nově navrženo připojení na stávající chodník v ul. Průmyslová pro pěší, přičemž stávající severojižní koridor pro pěší a cyklisty zůstane zachován. Pro obsluhu objektů D bude využit stávající vjezd z ul. Průmyslová na jižní straně stávajícího areálu.

Doprava v období výstavby se bude pohybovat maximálně v řádu nižších desítek nákladních aut za den.

Stávající intenzita nákladní dopravy v areálu PRAKAB je cca 70 kamionů v jednom směru denně a cca 30 dodávek v jednom směru denně. Předpokládaná kapacita nákladní dopravy pro

novou výstavbu je 30 kamionů v jednom směru denně a 10 dodávek v jednom směru denně, což představuje stejný objem dopravy, jaký v současnosti souvisí s provozovanými (v budoucnu) demolovanými objekty. Malé nájemní jednotky D budou obsluhovány jen dodávkami.

Současný počet pracovníků v areálu PRAKAB je 350. Pro zaměstnance je určeno stávající parkoviště osobních automobilů vně areálu s dostatečnou kapacitou před severním vjezdem. V areálu se nachází 20 PS pro management.

U malých nájemních jednotek je navrženo 73 PS sloužících pro personál i klienty. U objektů A, B a C je navrženo 70 PS. Celkem je tedy navrženo 143 PS, což vyhovuje předpokládaným kapacitám pracovních sil při střídání dvou nejsilnějších směn.

Celkový objem nákladní dopravy zůstane i po realizaci záměru nezměněn. U osobní dopravy je očekáváno mírné navýšení dopravních intenzit (cca 3%) – uvažováno je s průjezdem (vjezd + výjezd) 1 088 osobních automobilů za den a 241 vozidel ve špičkové hodině – střídání směn.

Stávající intenzita automobilové dopravy (rok 2018) na nejbližších úsecích komunikací byla z důvodu bezpečnosti výpočtů (Rozptylová studie, Hluková studie) navýšena o předpokládaný nárůst dopravy prostřednictvím příslušných koeficientů.

Předpokládaná denní intenzita dopravy v roce 2020 (bez vyvolané dopravy) se pohybuje v rozmezí od 16 330 automobilů (z čehož 918 jsou těžké nákladní automobily) v úseku Plukovníka Mráze – Ke Kablu do 18 143 automobilů (1 326 těžkých nákladních automobilů) v úseku Černokostelecká – Ke Kablu.

Dodávka tepla do navrhovaných objektů má být realizována napojením na soustavu zásobování tepelnou energií (horkovod).

Záměr je z hlediska kvality ovzduší umístován do lokality v rámci pražského regionu imisně středně zatížené, kde dle map pětiletých klouzavých průměrů imisních koncentrací publikovaných Českým hydrometeorologickým ústavem (ČHMÚ, pětiletý průměr 2014 – 2018) dosahují průměrné roční imisní koncentrace NO<sub>2</sub> hodnot 19,8 – 26,1 µg/m<sup>3</sup>, PM<sub>10</sub> hodnot 22,5 – 23,6 µg/m<sup>3</sup>, PM<sub>2,5</sub> hodnot 16,9 – 17,6 µg/m<sup>3</sup>, benzenu hodnot 1,2 – 1,4 µg/m<sup>3</sup> a benzo(a)pyrenu (B(a)P) hodnot 0,8 - 0,9 ng/m<sup>3</sup>. U průměrných 24hodinových koncentrací PM<sub>10</sub> činí 36. nejvyšší koncentrace max. 41,6 µg/m<sup>3</sup>. Maximální hodinové koncentrace NO<sub>2</sub> se v řešeném území pohybují dle modelových výpočtů ATEM (aktualizace 2018) okolo 100 µg/m<sup>3</sup>. V řešeném území tak nedochází k překračování imisních limitů sledovaných znečišťujících látek. Tuto situaci potvrzují i hodnoty imisních koncentrací znečišťujících látek naměřené na blízké měřicí stanici automatického imisního monitoringu ČHMÚ – APRU – Praha 10 – Průmyslová (stanice je umístěna na křižovatce ulic Průmyslová x Ke Kablu). Vyšší naměřené hodnoty imisních koncentrací některých znečišťujících látek (NO<sub>2</sub>, PM<sub>10</sub>) na uvedené měřicí stanici oproti hodnotám klouzavých průměrů imisních koncentrací ve čtvercové síti dle ČHMÚ, jsou

způsobeny především umístěním měřicí stanice v blízkosti dopravně zatížené komunikace Průmyslová, zatímco výpočty dle ČHMÚ jsou průměrem koncentrací znečišťujících látek v oblasti o velikosti čtverce 1 x 1 km a tedy zahrnují i území imisně méně zatížené (vyšší koncentrace byly zjištěny u polutantů generovaných dopravními zdroji).

Přílohou Oznamení je Rozptylová studie (Technické služby ochrany ovzduší Ostrava spol. s r.o., prosinec 2019). Modelovými výpočty byly zpracovány emise z dopravy vyvolané záměrem. Z výsledků modelových výpočtů vyplynulo, že provoz záměru se na imisní situaci v místě prakticky neprojeví, imisní limity nebudou vlivem provozu záměru překračovány.

V rámci výroby budou v objektu A používána organická rozpouštědla o hmotnosti 259 kg / rok. V objektu B bude v rámci výroby zacházeno s rozpouštědlovými lepidly o celkové hmotnosti cca 20 kg / rok. Při zacházení s těmito látkami je třeba učinit odpovídající opatření, aby nevnikly do povrchových nebo podzemních vod či do kanalizace, tzn., umístí zařízení, v nichž se zachází se závadnými látkami v bezdotokém prostoru dostatečného objemu opatřeném izolací odolnou působení obsažené závadné látky.

V rámci zjišťovacího řízení obdržel příslušný úřad vyjádření OCP MHMP, ve kterém orgán ochrany ovzduší považuje umístění výrob o navržených parametrech za akceptovatelné.

Na základě výše uvedených skutečností došel příslušný úřad k závěru, že navrhovaný záměr nebude mít významný negativní vliv na kvalitu ovzduší v dotčeném území.

Pro vyhodnocení zdrojů hluku byla vypracována Hluková studie (Technické služby ochrany ovzduší Ostrava, spol. s r.o., duben 2020). Hluková studie hodnotila vliv vyvolané dopravy záměrem a stacionární zdroje hluku. Výpočty byly provedeny pomocí programu Hluk+, verze 13 ve 3 referenčních bodech, které představují nejbližší chráněné objekty z hlediska hluku (RB1 Myšlínská 312/6 – cca 290 m od hal A, B a C, RB2 V Nových domcích – cca 270 m od hal A, B a C a RB3 roh pozemku parc. č. 2535/5, k. ú. Hostivař s možnou výstavbou bytového domu – cca 110 m od jednotek D).

Z vypočtených hodnot je zřejmé, že provozem záměru nebudou, za předpokladu uvedených dopravních intenzit a akustických parametrů stacionárních zařízení, překračovány hygienické limity hluku a nedojde ke zvýšení hlukové zátěže lokality oproti stávajícímu stavu.

V rámci zjišťovacího řízení obdržel příslušný úřad vyjádření orgánu ochrany veřejného zdraví Hygienické stanice hl. m. Prahy č. j. HS HMP 28484/2020 ze dne 02.06.2020 ve kterém konstatuje, že Oznamení je z hlediska jím chráněných zájmů dostačující a je možné s ním souhlasit.

Z výše uvedených skutečností plyne, že záměr nebude mít významný negativní vliv na stávající akustickou situaci v dotčeném území.

Záměr nebude vyžadovat zábor pozemků náležících do zemědělského půdního fondu (ZPF) ani určených k plnění funkce lesa (PUPFL).

V dotčené lokalitě nejsou evidovány staré ekologické zátěže.

Výstavba záměru nezpůsobí výrazné změny lokální topografie území. Vlivem stavby nedojde k významnému ovlivnění stability terénu. Výstavba nebude mít vliv na erozi půdy.

V zájmovém území nejsou v Geofondu ČR (Česká geologická služba) registrována žádná chráněná ložisková území, poddolované území ani sesuvné území. Při zakládání záměru dojde k zásahu do horninového prostředí v nejbližším místě stavby, tento vliv však bude velmi malý, bez negativních dopadů na životní prostředí.

Z výše uvedených skutečností je zřejmé, že vlivem záměru nedojde k významnému negativnímu ovlivnění půdy a horninového prostředí.

Vzhledem k charakteru záměru a jeho lokalizaci v rámci stávající průmyslové zóny je zřejmé, že záměr nebude mít vliv na krajinný ráz.

Podle příslušného orgánu ochrany přírody záměr nebude mít významný vliv na předmět ochrany a celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (viz stanovisko OCP MHMP č. j. MHMP 2426800/2019 ze dne 03.12.2019).

V bezprostřední blízkosti plánovaného záměru se nenacházejí žádná chráněná území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

Výstavbou nebude dotčen žádný památný strom.

Na území posuzovaného záměru se nenachází žádný ze skladebných prvků ÚSES ani významný krajinný prvek. Nedojde ani k dotčení jejich ochranného pásma.

Nedojde k dotčení celoměstského systému zeleně.

Výstavba záměru si vyžádá částečné odstranění několika jedinců keřů a náletových dřevin. V celém hodnoceném území se nenachází žádná dřevina požívající zvláštní ochranu. Realizací záměru nedojde k ovlivnění biodiverzity v území.

Součástí záměru jsou sadové úpravy, kdy dojde mj. k náhradní výsadbě za kácené dřeviny. V rámci sadových úprav dojde k alejové výsadbě západně od objektů A, B a C podél ul.

Průmyslová. Výsadba je rovněž navržena v parkovací ploše východně od hal A, B a C (1 strom na 8 PS). Navrženo je rovněž ozelenění vybraných fasád objektů A, B, C a D.

K zálivce zeleně bude využívána dešťová voda z akumulčních nádrží.

V lokalitě se vyskytují pouze některé druhy ptáků a drobných savců. Není předpoklad výskytu zvláště chráněných druhů, v Nálezové databázi ochrany přírody není pro danou lokalitu zaznamenán výskyt jedinců zvláště chráněných druhů.

Z pohledu biologické rozmanitosti se druhová diverzita prakticky nezmění.

Vzhledem k charakteru záměru, kdy se jedná o výstavbu objektů na ploše stávajícího průmyslového areálu, lze konstatovat, že záměr nebude mít významný negativní vliv na živočichy a rostliny, ekosystémy a biologickou rozmanitost.

Z pohledu vodohospodářských charakteristik není záměr v ochranném pásmu zdrojů pitné vody. Posuzovaná lokalita a její okolí rovněž není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) a záplavového území.

Na území posuzovaného záměru ani v jeho blízkém okolí se nenachází vodní plocha ani vodní tok.

Přirozené odtokové poměry v zájmovém území byly v minulosti značně změněny zejména předchozí (stávající) výstavbou a dalšími stavebními činnostmi na pozemcích dotčených navrhovaným záměrem. V současném stavu jsou pozemky dotčené záměrem částečně zastavěny nebo je tvoří zpevněná plocha.

Před samotnou výstavbou záměru budou součástí přípravy území pro stavbu demolice stávajících objektů, které jsou projednávány v rámci samostatného správního řízení.

Zásobování vodou bude zajištěno nově budovanými přípojkami.

V areálu je navržen oddílný systém odvodnění. Pro zpomalení odtoku srážkových vod jsou navrženy 3 retenční objekty s regulovaným odtokem, před které budou předřazeny akumulční objekty za účelem využití srážkových vod pro závlahu zeleně. Srážkové vody ze střech budou do retenčních objektů svedeny přímo, srážkové vody z komunikací, parkovacích a manipulačních ploch budou předčištěny v odlučovačích lehkých kapalin.

Splaškové vody budou odváděny areálovou splaškovou kanalizací do kanalizace pro veřejnou potřebu. Technologické odpadní vody vznikat nebudou. Odpadní vody z gastroprovozu v objektu E budou předčištěny v odlučovači tuků.

Dešťové vody ze stávajících střech a zpevněných ploch jsou v současné době odváděny dešťovou kanalizací. Vzhledem k poměru původních a nově navržených odtokových ploch ze zájmového území bude nárůst objemu odtokových vod minimální.

Z výše uvedených skutečností vyplývá, že záměr nebude mít významný negativní vliv na povrchové a podzemní vody.

Výstavba ani provoz posuzovaného záměru nebude mít významný dopad na klima širšího okolí posuzovaného záměru. Ve stávajícím stavu je většina území zastavěna nebo tvořena zpevněnými plochami.

Při výstavbě záměru bude veškerá pokácená zeleň kompenzována náhradními výsadbami, Záměr počítá se sadovými úpravami i na fasádách objektů. Zeleň bude oproti stávajícímu stavu nad rámec přirozeného zavlažování dešťovými vodami zavlažována i dešťovou vodou zachycenou v akumulačních nádržích a v období sucha odtud čerpanou. Tím bude i v období horka a sucha okolí posuzovaného záměru takto přirozeně zvlhčováno a ochlazováno.

Záměr nebude mít významný negativní vliv na klima.

V souvislosti s posuzovaným záměrem budou vznikat odpady ve fázi demolice, výstavby i provozu záměru. Výskyt azbestu nebyl dle Oznámení zaznamenán.

Ve fázích výstavby a provozu záměru se nakládání s odpady bude řídit platnými legislativními předpisy.

Z výše uvedeného vyplývá, že z pohledu odpadového hospodářství nedojde k významnému negativnímu ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví.

V zájmovém území nejsou evidovány žádné nemovité kulturní památky. Záměr nebude mít významný negativní vliv na hmotný majetek ani kulturní dědictví.

Z charakteru záměru vyplývá, že předložený záměr nepředstavuje významný rizikový faktor z pohledu vzniku havárií nebo nestandardních stavů a nedojde k významnému negativnímu vlivu na životní prostředí a veřejné zdraví.

Kumulativní vlivy záměru s dalšími záměry byly vyhodnoceny na str. 8 – 11 Oznámení. Vzhledem k umístění záměru ve stávajícím průmyslovém areálu oznamovatele jsou kumulativní vlivy s ostatními záměry vyhodnoceny jako nevýznamné či nulové.

Kumulativní vlivy vyhodnoceny v souladu s požadavky zákona.

Vzhledem k charakteru záměru a jeho lokalizaci je zřejmé, že se záměrem nejsou spojeny vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví přesahující hranice České republiky.

Oznámení se dostatečně věnuje posouzení vlivů na obyvatelstvo a veřejné zdraví a vlivů na životní prostředí, zahrnující vlivy na živočichy a rostliny, ekosystémy, biologickou rozmanitost, půdu, vodu, ovzduší, klima a krajinu, přírodní zdroje, hmotný majetek a kulturní dědictví a na jejich vzájemné působení a souvislosti. Z oznámení vyplývá, že záměr lze akceptovat.

Z provedeného hodnocení vyplynulo, že vlivy předmětného záměru na jednotlivé složky životního prostředí budou nevýznamné, proto příslušný úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

## 2. Úkony před vydáním rozhodnutí:

Dne 04.05.2020 obdržel OCP MHMP od zástupce oznamovatele záměru Valbek, spol. s r.o. Oznámení záměru. Z obsahu Oznámení vyplynulo, že se jedná o záměr naplňující ust. § 4 odst. 1 písm. c) zákona.

Oznámení splňovalo náležitosti podle § 6 odst. 4 zákona, příslušný úřad proto oznámil dne 13.05.2020 zahájení zjišťovacího řízení. Dále podle § 16 zákona zajistil zveřejnění informace o Oznámení a o tom, kdy a kde je možno do něj nahlížet na úředních deskách dotčených územních samosprávných celků a na internetu. Elektronická podoba Oznámení byla v souladu s § 6 odst. 6 zákona zveřejněna na internetu v Informačním systému EIA na stránkách [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia) pod kódem PHA1103. Současně zaslal příslušný úřad informaci o Oznámení spolu s žádostí o vyjádření dotčeným územním samosprávným celkům a správním úřadům. Informace o oznámení byla na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy zveřejněna dne 13.05.2020.

Veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky mohly zaslat písemné vyjádření k oznámení příslušnému úřadu do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o Oznámení, v daném případě do 12.06.2020. Podle § 6 odst. 8 k vyjádřením zasláným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.

## 3. Podklady pro vydání rozhodnutí:

Oznámení záměru podle přílohy č. 3 k zákonu bylo zpracováno v dubnu roku 2020 Ing. Lubošem Štanclem – držitelem autorizace dle zákona. Podkladem pro vydání rozhodnutí bylo rovněž vyjádření dotčených správních úřadů obdržených během zjišťovacího řízení.

V průběhu zjišťovacího řízení byla příslušnému úřadu doručeno 5 vyjádření. Všechna vyjádření byla zaslána v určeném termínu.

4. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení:

- Hlavní město Praha  
(vyjádření č. j. MHMP 898040/2020 ze dne 12.06.2020),
- Úřad městské části Praha 15, odbor životního prostředí  
(vyjádření č. j. ÚMČ P15 21594/2020 ze dne 05.06.2020),
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Praha  
(vyjádření č. j. ČIŽP/41/2020/5374 ze dne 03.06.2020),
- Hygienická stanice hlavního města Prahy  
(vyjádření č. j. HSHMP 28484/2020 ze dne 02.06.2020),
- Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí  
(vyjádření č. j. MHMP 889892/2020 ze dne 11.06.2020).

5. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:

Hlavní město Praha (dále jen „HMP“), jako územní samosprávný celek, nepožaduje další posouzení záměru dle zákona č. 100/2001 Sb. HMP doporučuje zvážit možnost snížení navrženého počtu parkovacích stání v areálu ve prospěch stromové zeleně, protože navržený počet PS je vyšší, nežli požadují platné Pražské stavební předpisy. HMP upozorňuje, že v Oznámení je uveden předpoklad odkoupení pozemku parc. č. 2473 v k. ú. Hostivař, který je ve vlastnictví hl. m. Prahy. HMP upozorňuje, že vyjádření k předloženému Oznámení nelze dávat do souvislosti s odprodejem uvedeného pozemku.

*Podle příslušného úřadu z vyjádření HMP nevyplývá nutnost záměr posuzovat, navíc toto ani není tímto dotčeným správním úřadem požadováno. Požadavek ke snížení počtu PS je směřován do dalších fází projektové přípravy.*

Úřad městské části Praha 15, odbor životního prostředí (dále jen „ÚMČ P15“) konstatuje:

*Z hlediska ochrany přírody, krajiny a městské zeleně a z hlediska zemědělského půdního fondu nejsou připomínky.*

*Z hlediska odpadového hospodářství ÚMČ P15 souhlasí s nakládáním s odpady dle předloženého Oznámení.*

*Z hlediska ochrany vod souhlasí ÚMČ P15 s navrženým hospodařením se srážkovou vodou, jelikož je v souladu s doporučeními pro hospodaření se srážkovou vodou a s vodním zákonem.*

*Z hlediska ochrany ovzduší ÚMČ P15 konstatuje, že pro fázi realizace stavby nejsou v záměru zohledněna žádná opatření ke zmírnění prašnosti ze stavební činnosti. Hlavní město Praha patří dlouhodobě k oblastem se zhoršenou kvalitou ovzduší. Jelikož stavební plochy a související*

činnosti představují hlavní skupinu plošných zdrojů prašnosti. ÚMČ P15 požaduje, pro zmírnění negativního vlivu stavebních činností na kvalitu ovzduší, doplnit projektovou dokumentaci v dalších fázích řízení o vhodná opatření k omezení prašnosti.

Závěrem ÚMČ P15 konstatuje, že k Oznámení nemá připomínky a nepožaduje další posouzení záměru.

*Podle příslušného úřadu z vyjádření ÚMČ P15 nevyplývá nutnost záměr posuzovat, navíc toto ani není tímto dotčeným správním úřadem požadováno. Požadavek na doplnění opatření ke snížení prašnosti v období výstavby je směřován do dalších fází projektové přípravy.*

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Praha (dále jen „ČIŽP“) nemá k Oznámení žádné připomínky.

*Podle příslušného úřadu z vyjádření ČIŽP nevyplývá nutnost záměr posuzovat, navíc toto ani není tímto dotčeným správním úřadem požadováno.*

Hygienická stanice hl. m. Prahy (dále jen „HS HMP“) nepožaduje podrobit záměr dalšímu posuzování dle zákona č. 100/2001 Sb. Konstatuje, že Oznámení je zpracováno v dostatečném rozsahu pro posouzení vlivu záměru na životní prostředí z hlediska ochrany veřejného zdraví. V rámci řešeného území není předpokládán žádný výrazný negativní vliv záměru na veřejné zdraví.

*Podle příslušného úřadu z vyjádření HS HMP nevyplývá nutnost záměr posuzovat, navíc toto ani není tímto dotčeným správním úřadem požadováno.*

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále jen „OCP MHMP“) jako dotčený správní úřad nepožaduje posouzení vlivů záměru na životní prostředí podle zákona.

*Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, z hlediska lesů a lesního hospodářství, z hlediska ochrany přírody a krajiny a z hlediska myslivosti nemá OCP MHMP připomínky.*

*Z hlediska nakládání s odpady OCP MHMP konstatuje, že nakládání s odpady je řešeno v kapitole B.III.3. V tabulce jsou vyjmenovány odpady vznikající při výstavbě, lze předpokládat, že budou vznikat běžné stavební odpady. Stavební odpady budou vytříděny podle druhu a vlastností a budou předány k recyklaci. V případě, že nebude možné je recyklovat, budou předány k odstranění na skládku inertního odpadu. Původce odpadu bude odpad třídít. Po celou dobu stavby bude dodavatelem stavby vedena evidence odpadů. Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití na stavbě není možné. Při provozu záměru se předpokládá vznik běžných druhů odpadů z provozu a údržby technologických zařízení obvyklých.*

Upozorňuje se, že vzhledem k tomu, že v areálu se předpokládá provoz kantýny, je třeba počítat i se vznikem biologicky rozložitelného odpadu z kuchyní a stravoven s katalogovým číslem 20 01 08 a zajištění jeho shromažďování a předávání oprávněné osobě. Skladování těchto odpadů v místě vzniku podléhá vyhlášce MZ č. 137/2004 Sb., o hygienických požadavcích na stravovací služby a o zásadách osobní a provozní hygieny při činnostech epidemiologicky závažných. Pokud to charakter činnosti vyžaduje, zřizuje se sklad organického odpadu chlazený. Pokud charakter činnosti nevyžaduje takový sklad, musí být režim odvozu organických odpadů zabezpečen tak, aby nedocházelo k jeho hromadění, plesnivění a hnilobě, vnikání škodlivých a epidemiologicky významných členovců, hlodavců a dalších živočichů a jakémukoliv nepříznivému ovlivňování provozovny a jejího okolí tímto odpadem.

*Z hlediska ochrany ovzduší* OCP MHMP konstatuje, že záměr má generovat nákladní dopravu v denním objemu cca 30 těžkých nákladních vozidel (kamionů) a 10 dodávkových vozidel, což odpovídá objemu dopravy, jaký je v současné době vázán na provoz objektů, situovaných na pozemcích dotčených záměrem, které mají být v rámci přípravy stavby záměru odstraněny. Stávající celkový objem nákladní dopravy v areálu PRAKAB – cca 70 kamionů a cca 30 dodávkových vozidel v jednom směru denně – má zůstat nezměněn.

U osobní dopravy je očekáváno mírné navýšení dopravních intenzit vázané k novým parkovacím stáním, která jsou navržena v rámci areálu PRAKAB (uvažováno je s průjezdem – vjezd + výjezd – 1 088 osobních vozidel za den a 241 vozidel ve špičkové hodině – střídání směn).

Dodávka tepla do navrhovaných objektů má být realizována napojením na soustavu tepelného zásobování energií.

Záměr je z hlediska kvality ovzduší umístován do lokality v rámci pražského regionu imisně středně zatížené, kde dle map pětiletých klouzavých průměrů imisních koncentrací, publikovaných Českým hydrometeorologickým ústavem (ČHMÚ, pětiletý průměr 2014 – 2018) dosahují průměrné roční imisní koncentrace NO<sub>2</sub> hodnot 19,8 – 26,1 µg/m<sup>3</sup>, PM<sub>10</sub> hodnot 22,5 – 23,6 µg/m<sup>3</sup>, PM<sub>2,5</sub> hodnot 16,9 – 17,6 µg/m<sup>3</sup>, benzenu hodnot 1,2 – 1,4 µg/m<sup>3</sup> a benzo(a)pyrenu (B(a)P) hodnot 0,8 - 0,9 ng/m<sup>3</sup>. U průměrných 24hodinových koncentrací PM<sub>10</sub> činí 36. nejvyšší koncentrace max. 41,6 µg/m<sup>3</sup>. Maximální hodinové koncentrace NO<sub>2</sub> se v řešeném území pohybují dle modelových výpočtů ATEM (aktualizace 2018) okolo 100 µg/m<sup>3</sup>. V řešeném území tak nedochází k překračování imisních limitů sledovaných znečišťujících látek

Vliv provozu záměru na kvalitu ovzduší v okolí byl v předloženém materiálu posouzen na základě výsledků modelových výpočtů rozptylové studie (vypracována ve společnosti TECHNICKÉ SLUŽBY OCHRANY OVZDUŠÍ OSTRAVA spol. s r.o., PROSINEC 2019). Do modelových výpočtů byly zapracovány emise z dopravy, vyvolané provozem záměru v denních objemech: – 504 pojezdů osobních vozidel, 60 pojezdů kamionů a 20 pojezdů dodávkových vozidel, pro provoz objektů A, B, C, a E, a 584 pojezdů osobních vozidel pro provoz malých nájemných jednotek D.

Z výsledků modelových výpočtů vyplývá, že provoz záměru se na imisní situaci v lokalitě téměř neprojeví, imisní limity nebudou vlivem provozu záměru překračovány (např. nárůst ročních

imisičních koncentrací NO<sub>2</sub> má dosahovat 0,038 µg/m<sup>3</sup>, nárůst ročních imisičních koncentrací PM<sub>10</sub> pak 0,33 µg/m<sup>3</sup>).

Po prostudování předložených podkladových materiálů OCP MHMP konstatuje, že vliv navrhovaného záměru na imisní situaci v okolí bude málo významný a nepovede k překračování limitních koncentrací sledovaných znečišťujících látek. Umístění výroby o navrhovaných parametrech považuje z hlediska ochrany ovzduší za akceptovatelné.

Upozorňuje se, že v případě navýšení navrhovaných výrobních kapacit či případného umístění dalších činností do navrhovaných objektů, zejména pak z hlediska vlivu na ovzduší problematických (např. činností generujících emise prachu, pachových látek, organických rozpouštědel apod.), orgán ochrany ovzduší bude požadovat posouzení konkrétních provozů z hlediska jejich možných vlivů na ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů. Výsledky takového posouzení mohou být limitujícím faktorem pro umístění některých činností v daných objektech.

*Z hlediska ochrany vod* OCP MHMP uvádí, že vytápění bude řešeno napojením na centrální zdroj tepla. el. energie bude distribuována pomocí nově navržených trafostanic případně posílením stávajících trafostanic areálu. Zásobování vodou bude zajištěno nově budovanými přípojkami. V areálu je navržen oddílný systém odvodnění. Pro zpomalení odtoku srážkových vod jsou navrženy 3 retenční objekty s regulovaným odtokem, před které budou předřazeny akumulární objekty za účelem využití srážkových vod pro závlahu zeleně. Srážkové vody ze střech budou do retenčních objektů svedeny přímo, srážkové vody z komunikací, parkovacích a manipulačních ploch budou předčištěny v odlučovačích lehkých kapalin. Splaškové vody budou odváděny areálovou splaškovou kanalizací do kanalizace pro veřejnou potřebu. Technologické odpadní vody vznikat nebudou. Odpadní vody z gastroprovozu v objektu E budou předčištěny v odlučovači tuků.

Způsob hospodaření se srážkovými vodami musí být v souladu s ust. § 38 Nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy "Pražské stavební předpisy", které stanovuje přednostně jejich vsakování, pokud to hydrogeologické poměry, velikost pozemku a jeho výhledové využití prokazatelně umožní. Pokud prokazatelně není možné jejich vsakování, tak jejich zadržování a regulované odvádění oddílným systémem k odvádění srážkových vod do vod povrchových. Pokud není prokazatelně možno ani to, tak jejich zadržování a regulované odvádění do jednotné kanalizace. V případě podaného návrhu je nutné doložit nemožnost jejich zasakování vyjádřením osoby s odbornou způsobilostí dle zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů.

Podmínky připojení záměru na veřejný vodovod a veřejnou kanalizaci je nutné projednat se správcem a provozovatelem veřejné vodovodní a veřejné kanalizační sítě.

Posouzení toho, zda se v případě navržených retenčních objektů jedná o vodní díla dle ustanovení § 55 vodního zákona, přísluší zcela vodoprávnímu úřadu městské části Praha 15. Pokud dojde příslušný vodoprávní úřad správní úvahou k závěru, že se v případě těchto objektů jedná o vodní díla, pak jejich povolení podléhá projednání dle ust. § 15 vodního zákona.

Odlučovač lehkých kapalin, odlučovač tuků, případně retenční objekty apod. je dle ustanovení § 55 vodního zákona vodním dílem a jeho povolení podléhá projednání dle ust. § 15 vodního zákona.

Případné čerpání podzemních vod ze stavební jámy při realizaci záměru za účelem snižování jejich hladiny podléhá projednání dle ust. § 8 odst. 1 písm. b) bod 3 vodního zákona u příslušného vodoprávního úřadu příslušné městské části Praha 15.

Projektová dokumentace ke stavebnímu řízení by měla již obsahovat údaje o předpokládaném množství skladovaných a užívaných závadných látek (např. trafostanice, dieselagregáty, hydraulická zařízení, autoservisy apod.) a o navržených opatřeních, aby závadné látky nevnikly do povrchových nebo podzemních vod a neohrozily jejich prostředí, aby bylo možno posoudit, zda předložený záměr podléhá souhlasu vodoprávního úřadu dle ust. § 17 odst. 1 písm. b) vodního zákona, který je závazným podkladem pro postupy vedené podle části čtvrté stavebního zákona (stavební řád).

V Oznámení záměru nejsou většinou uvedena předpokládaná množství závadných látek, s kterými bude v rámci provozu souboru zacházeno. Vzhledem k tomu OCP MHMP upozorňuje, že stavebník je povinen při zacházení s nimi učinit odpovídající opatření, aby nevnikly do povrchových nebo podzemních vod či do kanalizace, tzn., umístí zařízení, v nichž se zachází se závadnými látkami v bezodtokém prostoru dostatečného objemu opatřeném izolací odolnou působení obsažené závadné látky.

Pokud bude v rámci provádění nebo užívání stavby zacházeno se závadnými látkami ve větším rozsahu nebo zacházení s nimi bude spojeno se zvýšeným nebezpečím pro povrchové nebo podzemní vody, má uživatel závadných látek povinnost podle ust. § 39 vodního zákona vypracovat nebo aktualizovat plán opatření pro případy havárie (havarijní plán). Havarijní plán uživatel závadných látek vypracuje v souladu s vyhláškou č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků, ve znění pozdějších předpisů. Vypracovaný havarijní plán pak uživatel před započítím zacházení se závadnými látkami zašle ke schválení vodoprávnímu úřadu OCP MHMP.

Dále OCP MHMP upozorňuje, že dle ust. § 39 odst. 9 vodního zákona je zakázáno mytí motorových vozidel a provozních mechanismů ve vodních tocích nebo na místech, kde by mohlo dojít k ohrožení jakosti povrchových nebo podzemních vod.

Nepožaduje se podrobnější posouzení v dalších stupních procesu EIA

*Podle příslušného úřadu z vyjádření OCP MHMP nevyplývá nutnost záměr posuzovat, navíc toto ani není tímto dotčeným správním úřadem požadováno. Z vyjádření OCP MHMP neplyne, že by záměr mohl významně negativně ovlivnit životní prostředí. Doporučení a upozornění jsou směřována do dalších fází projektové přípravy.*

**Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí mohou oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona podat odvolání k Ministerstvu životního prostředí, a to podáním učiněným u OCP MHMP. Odvolací lhůta činí 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. V odvolání musí být uvedeno, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

**RNDr. Štěpán Kyjovský**

ředitel odboru

podepsáno elektronicky

## **Rozdělovník:**

- Oznamovatel (oprávněný zástupce)  
Valbek, spol. s r.o., IDDS: bebs53h
- Dotčená veřejnost veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem od vyvěšení se písemnost považuje za doručenou

*První den zveřejnění:*

*Poslední den zveřejnění:*

- Dotčené územní samosprávné celky ke zveřejnění na úřední desce pod dobu nejméně 15 dnů podle § 16 zákona (OCP MHMP žádá o zaslání dokladu o vyvěšení a sejmutí)
  - Městská část Praha 15, Milan Wenzl - starosta, IDDS: nkybvp5
  - Městská část Praha-Štěrboholy, František Ševít – starosta, IDDS: ethakud
  - Městská část Praha – Dolní Měcholupy, Mgr.A. Jirí Jindřich – starosta, IDDS: bebs53h
- Na vědomí
  - Hlavní město Praha, Ing. Petr Hlubuček - náměstek primátora, Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1
  - Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqi2i
  - Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Praha, IDDS: 4dkdztj
  - Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
  - Magistrát hlavního města Prahy, odbor památkové péče, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
  - Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace, IDDS: c2zmahu
  - Úřad městské části Praha 15, odbor životního prostředí, IDDS: nkybvp5
- Spis