

- dle rozdělovníku -

Váš dopis zn./ze dne:

-/-

Č. j.:

MHMP 21351/2021

Sp. zn.:

S-MHMP 1555943/2020 OCP

Vyřizuje/tel.:

Ing. Jan Kulendík

236 004 219

Počet listů/příloh: 9/0

Datum:

11.01.2021

Rozhodnutí - Závěr zjišťovacího řízení

Výroková část:

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále též „OCP MHMP“), jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších změn (dále také jen „zákon“), po provedeném zjišťovacím řízení **rozhodl podle § 7 odst. 6 zákona takto:**

Záměr „Základní škola Březiněves“ nepodléhá posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona.

Identifikační údaje:

1. Název záměru

Základní škola Březiněves

2. Oznamovatel:

Městská část Praha – Březiněves, U Parku 140, 182 00 Březiněves, IČO: 00240109

3. Oznámení:

zpracovatel: Mgr. Pavel Bauer, Bc. Petr Bauer; datum zpracování: 1.10.2020

4. Zařazení záměru dle přílohy č. 1 zákona:

Záměr naplňuje ust. § 4 odst. 1 písm. c) zákona, a to jako záměr ve vztahu k bodu 118 (Tematické areály od stanoveného od stanoveného limitu 2 ha; krematoria) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu.

5. Kapacita (rozsah) záměru:

Na pozemku o velikosti cca 4,8 ha je navrhována novostavba základní školy. Základní škola je plánována pro 540 dětí a cca 60 zaměstnanců. V budově bude umístěno celkem 18 základních tříd, 9 odborných učeben, 5 učeben školní družiny (150 dětí) a jedna učebna pro školní klub (30 dětí) a klubovna. V budově je umístěna velká a malá tělocvična a dále jídelna s kuchyní pro přípravu 600 jídel/den. V budově ZŠ je i byt pro školníka.

V jižní části pozemku bude umístěn objekt pracovní výtvarné výchovy, keramické dílny a školního skleníku. V západní polovině pozemku budou umístěna venkovní sportovní hřiště s atletickou dráhou a venkovními šatnami.

Součástí záměru je dále umístění celkem 80 parkovacích stání, z čehož 14 vázaných uvnitř areálu školy, 51 návštěvnických před budovou školy a 15 nově umístěných podél ulice K Březince.

6. Umístění:

kraj: hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha - Březiněves
katastrální území: Březiněves

Záměr bude umístěn na západní straně sídelního útvaru, s pomístním názvem Březinka I, v proluce orné půdy mezi zástavbou rodinných domů, které předmětný pozemek obklopují ze severu a jihu. Na východní straně se nacházejí fotbalová hřiště a mateřská škola. Na západní straně pokračuje stávající orná půda až k dálnici D8. Tvar předmětného pozemku se blíží čtverci s hranou o délce cca 200 m.

7. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Záměrem je moderní základní škola s vybavením, tj. jídelnou, tělocvičnami, sportovním hřištěm apod. Záměr je navržen invariantně, jako stavba trvalá.

Areál nové základní školy se bude sestávat z budovy základní školy, sportovních hřišť, kterým dominuje fotbalové hřiště s atletickou dráhou, a dále samostatné objekty, mezi které patří školní skleník, pracovna výtvarné východy, sklad sportovních potřeb, venkovní šatny.

Městská část Praha Březiněves je okrajovou částí hlavního města Prahy, kde v posledních letech dochází k výraznému nárůstu obyvatel, avšak chybí zde základní škola.

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry jsou podrobněji uvedeny na str. 5-6 oznámení.

8. Stručný popis technického a technologického řešení:

Areál nové základní školy je dělen na několik částí. Východní, kde se nachází samotná budova školy spolu s předpolím. Západní část, kde jsou umístěna sportoviště a přidružený mobiliář, jako je sklad sportovních potřeb a venkovní šatny. Dále se zde bude nacházet venkovní amfiteátr z prefabrikovaných dílců. V jižní části se bude nacházet samostatný objekt výtvarného pavilonu a školní skleník.

Budova základní školy (1. PP a 3. NP) je řešena jako kompaktní monoblok délky 159,9 m a šířky 33,7 m. Provozně je rozdělena do tří funkčních celků:

- severní – učební – třípodlažní objekt s plochou střechou, nepodsklepený, s ustupujícím 3. podlažím jídelny a gastroprovozu
- střední část obsahující v úrovni přilehlého parteru vstupní prostory, ve vyšších podlažích učební prostory
- jižní – sportovní – třípodlažní objekt (1 podzemní + 2 nadzemní podlaží) s plochou střechou.

Hlavní vstupy do budovy jsou orientovány z východu. Vstupy k venkovním sportovištím jsou umístěny ze západu. Hlavní multifunkční tělocvična s vnitřní plochou o půdorysných rozměrech 44 x 24 m a min. světlou výškou 8,5 m je navržena jako multifunkční sál (pro až 500 osob) s tribunou v 1. NP (včetně hygienického zázemí pro diváky). Sousední menší tělocvična (24 x 15 m) bude mít ryze tělocvičný charakter. Součástí 1. PP je nezbytné hygienické zázemí sportovců – WC, šatny, sprchy.

V úrovni 2.NP je nad tribunou umístěna sborovna učitelů, resp. byt školníka (kat. 3+kk). Sportovní sekce v úrovni 1.PP obsahuje i technologické zázemí objektu – strojovnu tepelných čerpadel, rozvodnu VN/NN, dílnu a sklad.

Hlavní vstupní hala učební sekce je situována v úrovni přízemí (1.NP). V západní pozici halou prochází komunikační tubus, obsahující schodiště a výtah. Tubusem se lze dostat na úroveň stravovacího úseku ve 3.NP a na úroveň střechy. Na jižní straně hala navazuje na úsek tělovýchovy. Na severní, východní a západní straně je hala v obou podlažích lemována prostory výuky, vedení školy a dalšími provozy, souvisejícími s chodem školy.

Obsluha a zásobování kuchyně je situováno v severnější partii objektu – z ulice K Březince. Zásobovací tubus, určený výhradně kuchyňskému provozu, obsahuje kromě schodiště i výtah. Jídelna, včetně kuchyně je navržena ve 3.NP. Kapacita stravovacího provozu umožní přípravu a rozvoz jídel mimo budovu školy – pomocí termoportů, pro které je vyčleněna samostatná místnost. Součástí gastroprovozu je i zázemí zaměstnanců, včetně hospodářského úseku a cvičná kuchyně žactva.

Část střechy nad 2.NP navazující na jídelnu je navržena jako pochozí terasa. Část střechy bude obsazena nástřešními světlíky a technologiemi (fotovoltaické panely, VZT jednotky apod.). Zbytek střechy bude řešen jako nepochozí střecha – převážně ve formě vegetační střechy s mocností substrátu 15 – 20 cm. Střecha nad gastroúsekem (3.NP) bude osazena technologiemi (strojovny vzduchotechniky v exteriérovém provedení, chladicí jednotky) a nástřešními světlíky.

Výtvarný pavilon o půdorysných rozměrech cca 10,5 x 33,7 m je plánován dvoupodlažní, nepodsklepený. Venkovní šatny jsou uvažovány jako jednopodlažní zděná stavba s plochou střechou o rozměrech cca 50,0 x 6,3 m. Objekt skladu sportovního mobiliáře je rovněž plánován jako zděný s plochou střechou s rozměry cca 20,2 x 6,3 m.

Dominantou západní části areálu je fotbalové hřiště s umělým povrchem a atletickou dráhou. Okolí sportoviště bude upraveno parkově, plánována je výsadba dřevin. V rámci realizace záměru dojde ke kácení či přesazení několika stromů a keřů, které budou následně nahrazeny plánovanou výsadbou 152 stromů a 14 keřů.

Základní škola bude vystavena v pasivním standardu. K vytápění objektu a přípravě teplé vody tak bude využita el. energie spolu s kaskádou 4 ks čerpadel země/voda s celkovým topným výkonem $Q = 268$ kW. Na pozemku školy je plánováno 40 geotermálních vrtů o hloubce 140 m, horizontálního vedení pro svedení do dvou sběrných šachet. Jako bivalentní zdroj bude sloužit elektrokotel o výkonu $Q = 60$ kW.

Splašková kanalizace objektu základní školy bude napojena na místní stoku ze dvou směrů. Kapacita obecní ČOV Březiněves je v současné době na horní hranici vytížení, v oznámení je však uvedeno, že záměr počítá s intenzifikací místní ČOV, která je ve fázi projektové přípravy, a záměr výstavby nové základní školy bude zprovozněn až po jejím dokončení.

Dle oznámení a hydrogeologického posouzení nejsou v území vhodné podmínky pro vsakování a záměr tak z toho důvodu hodlá srážkové vody zdržovat na pozemku a řízeně vypouštět do dešťové kanalizace. Z toho důvodu bude v rámci záměru realizováno 5 retenčních nádrží o celkovém objemu 850 m³ a dvě akumulární retenční nádrže o objemu 245 m³. Část srážkové vody ze sportovišť a objektu školy bude využívána pro závlahu vegetace sportovišť a naplnění vodních prvků před objektem školy. Celkový řízený odtok ze všech retenčních nádrží je 0,0475 m³/s.

V rámci realizace záměru dojde k úpravě stávajících místních komunikací v ulici K Březince, Nad Hřištěm a dále k návrhu dosud nepojmenované (nyní staveništní) komunikace, pracovně v PD nazývané „školní“ a též dopravního řešení vlastního areálu základní školy. Areál základní školy a přilehlé parkoviště budou mít dopravní připojení k místní komunikaci „školní“ odbočující z ulice Na Hlavní podél severního okraje fotbalového hřiště. Na úrovni západního okraje fotbalové hřiště se „školní“ rozdělí do tvaru „T“ a napojí stávající místní komunikaci K Březince. Ulice Nad Hřištěm s ulicí „školní“ nebude přímo propojena. V rámci návrhu též dojde k propojení stávajících slepých zakončení ulic.

Součástí záměru je i umístění celkem 80 parkovacích stání. Kapacita parkoviště pro vázaná stání v areálu školy je 14 míst. Kapacita parkoviště návštěvníků před budovou školy je 51 míst. Podél ulice K Březince je navrženo 15 parkovacích stání.

Popis technického a technologického řešení záměru je podrobně uveden na str. 11 - 25 oznámení.

Odůvodnění:

1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu:

Podle § 7 odst. 1 a 2 zákona je cílem zjišťovacího řízení u záměrů a jejich změn uvedených v § 4 odst. 1 písm. b) až h) zjištění, zda záměr nebo jeho změna může mít významný vliv na životní prostředí, případně zda záměr může samostatně nebo ve spojení s jinými mít významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, a tedy podléhá posouzení vlivů záměru na životní prostředí podle zákona.

Podléhá-li záměr posouzení vlivů záměru na životní prostředí podle zákona, je předmětem zjišťovacího řízení také upřesnění informací, které je vhodné uvést do dokumentace, a to se zřetelem na povahu konkrétního záměru nebo druh záměru, faktory životního prostředí uvedené v § 2 zákona, které mohou být provedením záměru ovlivněny, a současný stav poznatků a metody posuzování.

Zjišťovací řízení se podle § 7 odst. 3 zákona zahajuje na podkladě oznámení a provádí se podle kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu. Při určování, zda záměr nebo změna záměru může mít významné vlivy na životní prostředí, přihlíží příslušný úřad vždy k povaze a rozsahu záměru a jeho umístění, k okolnosti, zda záměr nebo změna záměru svou kapacitou dosahuje limitních hodnot uvedených u záměrů příslušného druhu v příloze č. 1 k zákonu kategorie II a k obdržným vyjádřením veřejnosti, dotčené veřejnosti, dotčených orgánů a dotčených územních samosprávných celků.

Příslušný úřad se zřetelem k výše uvedenému došel k následujícím závěrům:

Předloženým záměrem je novostavba základní školy na území městské části Praha - Březiněves. Areál základní školy bude realizován v proluce na západním okraji městské části. Areál nové základní školy bude obsahovat samotnou budovu školy, výtvarný pavilon a sportovní hřiště s přilehlým inventářem.

Dle platného Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy se dotčené území uvažovaného záměru nachází v zastavitelném území, v užitné ploše VV – veřejné vybavení s plovoucí značkou ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy. V plochách VV jsou přípustným využitím školy a školská zařízení, sportovní zařízení, zeleň, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, liniová vedení technické infrastruktury. Jako podmíněně přípustní využití jsou vymezeny parkovací a odstavné plochy s tím, že nesmí dojít k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků.

Podle příslušného úřadu územního plánování je záměr v souladu s platným Územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy (viz oznámení - vyjádření odboru územního rozvoje Magistrátu hlavního města Prahy č. j. MHMP 1445276/2020 ze dne 29.09.2020).

Realizací záměru dojde k vybudování areálu nové základní školy v městské části Praha - Březiněves pro 540 dětí a 60 zaměstnanců. Součástí areálu bude kromě budovy základní školy (obsahující učební prostory, jídelnu, tělocvičny a byt školníka) také objekt školního skleníku, objekt pracovny výtvarné výchovy a keramické dílny a dále sportovní úsek, sestávající se z hřišť, venkovních šaten a skladu sportovního mobiliáře.

Podle oznámení bude součástí záměru realizace celkem 80 parkovacích stání, z čehož 14 vázaných uvnitř areálu školy, 51 návštěvnických před budovou školy a 15 nově umístěných podél ulice K Březince. Při výpočtu obrátkovosti parkovacích stání bylo vypočítáno celkem 303 příjezdů a 303 odjezdů za 24 hodin, vzhledem k charakteru záměru půjde zejména o časy denní. V predikci dopravy a jejího rozkladu je uvažováno, že veškerý příjezd a odjezd vozidel bude probíhat po ulici Na Hlavní a „školní“. Vzhledem k tomu, že ZŠ Březiněves bude primárně pro žáky z Březiněvsi, v rozkladu intenzit dopravy je uvažováno se zhruba 80% podílem pro Březiněves, 17% pro okolní obce a 3% do a z MČ - Dáblice.

Součástí záměru je také realizace autobusové zastávky linky 103, která bude na ulici „školní“, před budovou školy. Intenzita autobusové dopravy je předpokládána na 41 autobusů za 24 hodin, linka autobusu bude provozována i v nočních hodinách.

Dle oznámení se očekává zvýšení intenzit dopravy v ulici Na Hlavní a „školní“, z čehož zvýšení intenzity dopravy v ulici Na Hlavní obslužnou dopravou základní školy jako nevýznamné. V severním směru přibude v denní době 444 jízd OA, v jižním směru 162 jízd OA. To představuje zvýšení intenzity dopravy na této komunikaci v severním směru o 2,3 %, v jižním směru o 0,8 %. Zvýšení intenzit dopravy v takovémto rozsahu nepovede v denní době ke zvýšení ekvivalentní hladiny akustického tlaku A. Ve skutečnosti ale ke zvýšení intenzit dopravy

Na Hlavní v důsledku provozu školy spíše nedojde, protože i v současnosti dojíždějí děti do škol do vzdálenějších lokalit a je velmi pravděpodobné, že ulicí Na Hlavní projíždějí již v současnosti. Dle příslušného úřadu by měl být přírůstek v intenzitách dopravy ještě menší, a to především vzhledem k umístění záměru v přibližném středu obce, kde pro uživatele (žáky) bude v docházkové vzdálenosti, která může být v maximech dlouhá cca 1 km.

Negativním aspektem souvisejícím s dopravou je hluk. Z toho důvodu byla zpracována hluková studie (EkoMod - Mgr. Radomír Smetana; září 2020), která hodnotí stávající i výhledové situace.

Daná lokalita je z hlediska hluku výrazně ovlivněna automobilovým provozem na ulici Na Hlavní. Ve studii je porovnávána očekávaná hluková zátěž v roce 2025 bez výstavby záměru a očekávaná hluková zátěž v roce 2025 se záměrem. Co se týče stavu v roce 2025 bez záměru, dle provedených výpočtů i měření bude docházet ve dvou ze tří výpočtových bodů umístěných na ulici Na Hlavní k překročení hygienických limitů ve smyslu nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů ($L_{Aeq,T} = 55/45$ dB den/noc). V ostatních výpočtových bodech nebudou stanovené hygienické limity pro denní ani noční dobu překračovány.

V roce 2025 ve stavu se záměrem, lze na základě provedených výpočtů konstatovat, že hluk emitovaný vlastním provozem záměru (stacionární zdroje hluku) a vyvolanou dopravou (OA + bus) nepřekročí ve výpočtových bodech u hlukově chráněné zástavby hygienické limity. Stejně tak emitovaný hluk nepřítíží akustické situaci ve dvou výše uvedených bodech na ulici Na Hlavní. Zde budou stanovené hygienické limity pro denní i noční dobu stále překračovány.

Problematickým místem je ve stavu se záměrem čelní fasáda budovy jižního objektu mateřské školy, při ulici „školní“ (výpočtový bod. č. 23). V denní době je zde očekávána hladina akustického tlaku před okny místnosti ve 2. NP mírně nad limitní hodnotu 55 dB (55,3 dB). Dle oznámení však bude situace řešena větráním této místnosti okny na východní fasádě, která zajistí dostatečné provětrání místnosti v době pobytu dětí.

Hluk z výstavby posuzovaného záměru na hranici nejbližšího chráněného venkovního prostoru staveb, při respektování opatření uvedených v hlukové studii, resp. v kapitolách B.I.6. a D.4. oznámení, nepřekročí hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku A ($L_{Aeq,14h} = 65$ dB). Zpřesňující výpočet hluku z výstavby projektované stavby bude zpracován na základě podrobnějších informací o výstavbě v rámci dokumentace pro stavební povolení.

Dle vyjádření příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví, tj. stanovisko Hygienické stanice hlavního města Prahy (č.j. HSHMP 66788/2020 ze dne 16.11.2020) realizace záměru nebude mít žádné negativní vlivy na životní prostředí a nedojde ke zvýšení zdravotního rizika ve smyslu ohrožení zdraví obyvatel v okolí. Hygienická stanice hlavního města Prahy nepožaduje podrobit záměr dalšímu posuzování podle zákona č. 100/2001 Sb.

Záměr nemůže mít významný negativní vliv na akustickou situaci.

Při realizaci i provozu záměru se nebudou provozovat žádné zdroje ionizujícího a elektromagnetického záření, používána budou běžná telekomunikační zařízení typu mobilních telefonů. Škodlivé účinky záření vysokofrekvenčního, infračerveného, viditelného, ultrafialového se uplatní pouze při sváření v průběhu výstavby areálu. Vzhledem k charakteru záměru nelze předpokládat, že by posuzovaný záměr byl zdrojem zápachu. V provozu ani při výstavbě záměru nepředstavují fyzikální faktory prostředí riziko pro životní prostředí nebo veřejné zdraví.

Záměr nemůže mít významný negativní vliv na veřejné zdraví, resp. obyvatelstvo.

Dle údajů map klouzavých pětiletých průměrů imisních koncentrací, publikovaných Českým hydrometeorologickým ústavem (pětiletý průměr 2015-2019), dosahují v oblasti umístění zdroje průměrné roční koncentrace oxidu dusičitého (NO₂) hodnoty 16,5 µg·m⁻³, poletavého prachu frakce PM₁₀ hodnoty 21,9 µg·m⁻³, poletavého prachu frakce PM_{2,5} hodnoty 16,5 µg·m⁻³, benzenu hodnoty 1 µg·m⁻³ a benzo[a]pyrenu hodnoty 1 ng·m⁻³.

U 24hodinových imisních koncentrací PM₁₀ je 36. nejvyšší hodnota v úrovni 39,7 µg·m⁻³. Zájmové území lze na základě těchto údajů charakterizovat jako oblast imisně středně zatíženou, kde nedochází k překračování imisních limitů, resp. v případě benzo[a]pyrenu jsou pětileté průměry na úrovni limitu.

Škola v Březiněvsi je navržena jako nízkoenergetická budova. Vytápění bude zajištěno tepelnými čerpadly na elektřinu a doplňkově elektrokotlí. Záložní zdroj elektrické energie bude řešen formou baterií – akumulátorů elektrické energie. Při vlastním provozu záměru lze očekávat emise znečišťujících látek na nízké úrovni, které budou způsobeny vyvolanou automobilovou dopravou, kterou představuje doprava žáků, pracovníků školy, dalších uživatelů mimoškolního programu a provoz autobusové linky 103. Dominantními liniovými zdroji znečištění ovzduší je doprava v ulici Na Hlavní a na dálnici D8. Provoz školy bude v tomto kontextu zanedbatelný. Ve fázi výstavby bude zdrojem znečištění ovzduší stavební činnost. Bude vznikat prach a látky ze spalování PHM (zejména nafty). Stavba školy se nijak nevymyká běžné stavební činnosti.

Pro zmírnění možných negativních vlivů v rámci realizace záměru byla formulována patřičná opatření, která jsou součástí záměru (viz kapitoly B.I.6., D.1. a D.4. oznámení).

Oznámení se též zabývá možnými vlivy záměru na klimatický systém Země a rovněž zhodnocením rizik spojených s klimatickými změnami z hlediska jejich vlivu na záměr. Významné negativní ovlivnění nebylo identifikováno. Budova základní školy bude vybudována v pasivním standardu. K vytápění budou použita tepelná čerpadla na elektřinu a doplňkové elektrokotle. Na střeše budovy školy budou navrženy fotovoltaické panely. Na zbytek budovy bude použita tzv. „zelená střecha“. K ochlazení prostředí před budovou školy budou přispívat vodní prvky o ploše 893 m². Dalším aspektem, který by měl přispět klimatu, bude rozsáhlá výsadba v areálu školy (viz. parametry níže)

Záměr nemůže mít významný negativní vliv na ovzduší a na klima.

Realizace záměru vyžaduje zábor zemědělského půdního fondu. Ten je v případě trvalého záboru předběžně vyčíslen na cca 4,5 ha. Jedná se o pozemky I. třídy ochrany. Odnímat půdy I. třídy ochrany lze podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF jen v případě, kdy jiný veřejný zájem je převažující nad zájmem ochrany ZPF. Umístění základní školy na půdy méně významné je prakticky nemožné vzhledem k tomu, že v rámci katastrálního území Březiněves je orná půda I. třídy ochrany převažující. Stavba základní školy je také stavbou veřejně prospěšnou. Záměr je dále v souladu s ÚPn a je součástí zastavitelného území.

Přebytek půdy, který nebude využit v rámci realizace záměru bude použit na zúrodnění jiných, méně úrodných pozemků. S ohledem na výše uvedené lze vliv na půdy akceptovat.

Záměrem nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa, ani 50 m pásmo okolo nich. Záměr nemůže mít významný negativní vliv na půdu.

Záměr nemůže ovlivnit žádná zvláště chráněná území, resp. předmět jejich ochrany, ani významné krajinné prvky. V blízkosti záměru se nenachází žádný památný strom. Dotčené území je antropogenně ovlivněno, k dotčení jakéhokoliv prvku územního systému ekologické stability nedojde.

Záměr není lokalizován do přírodního parku.

V rámci oznámení záměru bylo zpracováno botanické a zoologické zhodnocení lokality. V území byly zastiženy 3 zvláště chráněné druhy živočichů, které mají k dotčenému území sídelní nebo potravní vazbu. Jedná se o ještěrku obecnou (*Lacerta agilis*), prskavce menšího (*Brachinus crepitans*) a čmeláka skalního (*Bombus lapidarius*). V případě všech druhů bude nezbytné získat od příslušného orgánu ochrany přírody výjimku ze zákazů u zvláště chráněných druhů. Zjištěné druhy patří mezi hojně rozšířené živočichy po celém území našeho státu. Ve fázi výstavby záměru dojde k dočasnému negativnímu vlivu na tyto druhy, avšak po výstavbě budou v rámci nezpevněných ploch areálu jejich stanovištní podmínky obnoveny. Plocha potenciálně vhodného biotopu se pro ještěrku obecnou pravděpodobně zvýší, to samé lze předpokládat i u dalších druhů. V rámci areálu školy vzniknou prvky, které budou mít za úkol výskyt těchto druhů zvýšit, bude se jednat například o hromádky kamení prosypané pískem, mrtvé dřevo, či vhodným managementem nezpevněných ploch.

Během botanického zhodnocení lokality byly zaznamenány pouze běžné druhy rostlin. Realizací záměru dojde ke kácení dřevin, mezi které patří 23 kusů stromů (pouze 3 z nich s obvodem kmene větším než 80 cm ve výšce 130 cm nad zemí) a keřové porosty o celkové ploše 469 m². V rámci vegetačních úprav je však navržena výsadba 152 stromů většinou střední velikosti. Většina výsadeb bude podpořena zavlažovacím systémem, který bude využívat srážkovou vodu z akumulačních nádrží. Podíl dřevin se v řešeném území výrazně zvýší.

S ohledem na uvedené nepovažuje příslušný úřad vlivy na biotu za významně negativní.

Podle příslušného orgánu ochrany přírody záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani na ptačí oblasti (viz stanovisko OCP MHMP ze dne 15.06.2020 č. j. MHMP 914147/2020).

Záměr nemůže mít významný negativní vliv na živočichy a rostliny, ekosystémy, biologickou rozmanitost a krajinu.

Záměr nezasahuje do žádné vodohospodářsky významné oblasti vyžadující zvláštní ochranu vod.

Zájmové území leží mimo záplavová či zátopová území.

Výstavba bude znamenat zásah do podloží. Dle inženýrsko-geologického průzkumu je ustálena hladina podzemní vody v úrovni 255,6 m až 257,3 m n.m. Úroveň 1.PP je ve výšce 259,9 m n.m. Z toho vyplývá, že stavba nebude zasahovat pod úroveň podzemní vody, tudíž případné proudění podzemních vod neovlivní ani teoreticky. Podobně se do úrovně hladiny podzemní vody nedostane ani zářez sportovního hřiště.

Záměr nemá významné nároky na spotřebu vod. Likvidace splaškových vod je řešena jejich odvodem do kanalizace a následně do místní čistírny odpadních vod. V rámci areálu školy vzniknou nové zpevněné plochy, které zvýší povrchový odtok. Podle hydrogeologického posouzení se koeficient vsakování v řešené lokalitě pohybuje na hodnotě $x \cdot 10^{-7}$ m/s. Podmínky pro vsakování tudíž nejsou vhodné. Z tohoto důvodu budou srážkové vody zdržovány na pozemku a řízeně vypouštěny do dešťové kanalizace. Tomuto účelu budou sloužit dvě akumulární nádrže (celkový objem 245 m³) a pět retenčních nádrží (celkový objem 850 m³). Voda zachycená v akumulárních nádržích bude využita pro zálivku areálové zeleně, skrápění umělé plochy fotbalového hřiště a doplnění otevřených vodních prvků před objektem školy (objem min. 255 m³). Přebytek vod z akumulárních nádrží bude odtékat do retenčních nádrží, odkud bude vypouštěn řízeným odtokem do dešťové kanalizace. Celkový řízený odtok ze všech pěti retenčních nádrží je 0,0475 m³/s.

V oznámení záměru je uvedeno, že ČOV Březiněves se svojí aktuální kapacitou 2 500 EO dosahuje maximální kapacity a není možné další zdroje odpadní vody do kanalizace připojovat. Dle sdělení zpracovatele oznámení je v současné době připravováno zvýšení kapacity ČOV na 5 200 EO. Toto je doloženo vyjádřením provozovatele ČOV (PVS a.s.), ve kterém uvádí současný a plánovaný stav projektových a stavebních prací (realizace v letech 2023 – 2025). Záměr výstavby ZŠ Březiněves, který bude dle předloženého oznámení znamenat pro ČOV zatížení 426 EO, je podmíněn plánovanou intenzifikací kapacity ČOV Březiněves.

OCP MHMP oddělení vodního hospodářství dle svého vyjádření (č.j. 1753052/2020 ze dne 18.11.2020) nemá k realizaci záměru zásadní připomínky a nepožaduje podrobit záměr dalšímu posuzování podle zákona č. 100/2001 Sb.

Ochrana kvality vod bude zajištěna aplikací opatření, která jsou specifikována v oznámení (kapitoly B.I.6. a D.4. oznámení).

Záměr nemůže mít významný negativní vliv na vodu.

V území přímo dotčeném stavbou nejsou známy žádné skládky. Při provedené analýze půdy na znečišťující látky bylo nalezeno několik vzorků, u kterých byly překročeny limitní hodnoty pro koncentrace polycyklických aromatických uhlovodíků (PAU). Přesněji se jedná o vzorky odebrané z pozemku parc. č. 429/22, k.ú. Březiněves.

Dle oznámení bude před zahájením prací proveden podrobný průzkum kontaminace, cílený na vytipované látky (PAU), a kontaminovaná zemina poté bude odtěžena a odvezena k dekontaminaci.

Realizací záměru nedojde k dotčení ložisek, dobývacích prostor a chráněných ložiskových území.

Záměr nemá významné požadavky na využívání přírodních zdrojů. Vzhledem k charakteru a rozsahu výstavby lze předpokládat, že během stavby budou použity běžné stavební materiály a technologie typické pro obdobné akce.

Se záměrem je spojena běžná produkce odpadů. S odpady bude nakládáno v souladu s platnými právními předpisy a nevzniká obava, že by mohlo dojít k významným negativním vlivům na životní prostředí.

Záměr nemůže mít významný negativní vliv na přírodní zdroje.

Přímo v zájmovém území posuzovaného záměru se nenacházejí žádné kulturní památky, k jejich dotčení nedojde. Dotčené nemovitosti leží mimo památkově chráněná území.

Záměr nemůže mít významný negativní vliv na kulturní dědictví a hmotný majetek.

Se záměrem nejsou spojena významná rizika havárií.

Součástí záměru jsou preventivní opatření k minimalizaci environmentálních rizik (viz kapitoly B.I.6. a D.4. oznámení).

Vzhledem k charakteru záměru a jeho lokalizaci je zřejmé, že se záměrem nejsou spojeny vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví přesahující hranice České republiky.

Oznámení, které bylo zpracováno osobou s platnou autorizací v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, se dostatečně věnuje posouzení vlivů na obyvatelstvo a veřejné zdraví a vlivům na životní prostředí, zahrnující vlivy na živočichy a rostliny, ekosystémy, biologickou rozmanitost (se zvláštním zřetelem na evropsky významné druhy, ptáky a evropská stanoviště), půdu, vodu, ovzduší, klima a krajinu, přírodní zdroje, hmotný majetek a kulturní dědictví, vymezené zvláštními právními předpisy a na jejich vzájemné působení a souvislosti. Z oznámení vyplývá, že záměr lze akceptovat.

Vyjádření veřejnosti, dotčené veřejnosti, dotčených orgánů a dotčených územních samosprávných celků, které byly příslušnému úřadu zaslány v zákonné lhůtě, byly vzaty plně v úvahu s tím, že jejich vypořádání je uvedeno v bodě 5 tohoto závěru zjišťovacího řízení. Příslušný úřad po provedeném zjišťovacím řízení došel k závěru, že záměr nemůže mít významný vliv na životní prostředí, a proto nepodléhá posouzení podle zákona.

2. Úkony před vydáním rozhodnutí:

Dne 12.10. 2020 obdržel OCP MHMP od společnosti Energy Benefit Centre, a.s. oznámení záměru. Ten je oprávněným zástupcem oznamovatele, kterým je Městská část Praha - Březiněves.

Z obsahu oznámení vyplynulo, že se jedná o záměr naplňující ust. § 4 odst. 1 písm. c) zákona, a to ve vztahu k bodu 118 kategorie II přílohy č. 1 k zákonu. Tyto záměry podléhají posouzení, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení. Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení je v daném případě Magistrát hlavního města Prahy.

Protože oznámení splňovalo náležitosti podle § 6 odst. 4 zákona, oznámil příslušný úřad dne 20.10. 2020 zahájení zjišťovacího řízení. Dále podle § 16 zákona zajistil zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možno do něj nahlížet na úředních deskách dotčených územních samosprávných celků a na internetu. Elektronická podoba oznámení byla zveřejněna v Informačním systému EIA (www.cenia.cz/eia) pod kódem PHA1114. Současně zaslal příslušný úřad oznámení, popřípadě informaci o něm spolu s žádostí o vyjádření dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným orgánům.

Informace o oznámení byla na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy zveřejněna dne 20.10. 2020. Veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky mohly zaslat písemné vyjádření k oznámení příslušnému úřadu do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení. Za den zveřejnění se přitom považuje ten den, kdy došlo k vyvěšení informace o oznámení na úřední desce dotčeného kraje. V daném případě tak bylo možné zasílat vyjádření příslušnému úřadu do 17.11. 2020. Podle § 6 odst. 8 k vyjádřením zasláným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.

3. Podklady pro vydání rozhodnutí:

Příslušný úřad při vydání rozhodnutí vycházel zejména z předloženého oznámení zpracovaného podle přílohy č. 3 k zákonu. To bylo zpracováno 1.10.2020 autorizovanou osobou Mgr. Pavlem Bauerem. Ten je držitelem platné autorizace v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí. Oznámení se zabývá vymezením a posouzením předpokládaných vlivů záměru na životní prostředí. K oznámení jsou kromě povinných příloh přiloženy následující samostatné odborné studie a materiály:

- Hluková studie (EkoMod, vypracoval: Mgr. Radomír Smetana, datum: 15.9.2020)
- Komplexní průzkumné práce (Stavební geologie – Geosan, s.r.o.; vypracoval: Mgr. Branislav Kuthan, odb. způs. MŽP ČR č.j. 593/660/24231/ENV/13; květen 2020),

- Jednoduchý pedologický průzkum (Ing. Iva Vrátná EKOLINE, č. autorizace EIA 17676/3041/OIP/03)

Příslušný úřad dále přihlížel ke všem písemným vyjádřením k oznámení zaslaným příslušnému úřadu v zákonem stanovené lhůtě do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení (viz dále).

4. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení:

V zákonem stanovené lhůtě zaslaly příslušnému úřadu své vyjádření následující subjekty:

- hlavní město Praha
(vyjádření č. j. MHMP 1754365/2020 ze dne 18.11. 2020),
- městská část Praha - Březiněves
(usnesení č. 14.28/20 ze dne 4.11.2020),
- Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze
(vyjádření č. j. HSHMP 66788/2020 ze dne 16.11.2020),
- Česká inspekce životního prostředí – oblastní inspektorát Praha
(vyjádření zn. ČIŽP/41/5409/2020 ze dne 11.11.2020),
- Magistrát hlavního města Prahy – odbor ochrany prostředí
(vyjádření č. j. MHMP 1753052/2020 ze dne 18. 11. 2020).

Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:

Příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení celkem 5 vyjádření. Dále je shrnuta podstata těchto vyjádření. Vypořádání příslušným úřadem je v textu odlišeno kurzívou.

Hlavní město Praha nepožaduje záměr posoudit. Se záměrem souhlasí s následujícími výhradami:

1. Doporučujeme zvážit umístění parkoviště jinam než právě do vstupního prostoru areálu školy.
2. Naopak doporučujeme navrhnout větší velikost prostranství (plochy určené pouze pro pěší) před hlavním vstupem do školy.
3. Doporučujeme v další fázi navrhnout a provést zkvalitnění cykloopatření pro cyklistickou dopravu v úseku ul. K Březince s poukazem na cyklistickou trasu Březiněves – Zdiby.
4. Požadujeme zachovat velmi vitální živý plot tavelníku v ul. K Březince.
5. Požadujeme technickými i organizačními opatřeními maximalizovat využití srážkových vod, resp. minimalizovat jejich vypouštění do dešťové kanalizace.
6. Doporučujeme zpracovat návrh optimalizace tras pro nemotorovou dopravu žáků do školy (tj. nejen pěší, ale i na kolech, koloběžkách apod.).
7. Požadujeme doplnit zelenou střechu na výtvarný pavilon a zvážit ji pro objekt šaten, případně i skladu venkovního vybavení. Dále doporučujeme zvážit provedení alespoň části zelené střechy jako tzv. intenzivní, s dřevinami (navržena je pouze tzv. extenzivní s mocností substrátu pouhých 15 – 20 cm).
8. Zejména kolem stadionu požadujeme pro výsadbu použít stromy vysokého vzrůstu (původních taxonů) a určitě ne silně alergenní břízy.

9. Požadujeme, aby všechna opatření k minimalizaci vlivu na životní prostředí uvedená na str. 26-27, dále 61, 63, 70 a znovu v kap. D.4 na str. 74-76, byla v dalších fázích projektové přípravy zapracována do dokumentace, resp. do podmínek případných povolujících rozhodnutí.
10. Upozorňujeme, že v pasáži o vlivech na klimatické změny (na str. 73 oznámení) není vůbec zhodnocena fáze výstavby záměru.
11. Na okraj poznamenáváme, že na str. 55-56 oznámení není seznam dřevin, nýbrž bylin, a že *Brachinus crepitans* není prskavec menší, nýbrž p. větší (chybně na str. 59, 60, 69 a 70). Ohrožené jsou ovšem všechny tuzemské druhy rodu prskavec.

Podle příslušného úřadu z vyjádření hlavního města Prahy nevyplývá nutnost záměr posoudit, navíc toto ani není požadováno. Připomínky nezpochybňují závěry oznámení o celkové přijatelnosti záměru z hlediska životního prostředí. Požadavky hlavního města Prahy mohou být zohledněny v dalších fázích přípravy záměru, přičemž výsledkem toho nemohou být nové doposud neposouzené významné vlivy.

K otázce zelených střech příslušný úřad sděluje, že v rámci navazujících řízení budou dle oznamovatele doplněny zelené střechy na objekty výtvarného pavilonu a venkovních šaten.

Ve vztahu k fázi výstavby a jejímu potencionálnímu vlivu na klima příslušný úřad sděluje, že období výstavby je časově omezené, a tudíž vliv na klima je z tohoto pohledu zanedbatelný. Z hlediska provozu záměru však příslušný úřad identifikuje dlouhodobé pozitivní vlivy na klima, která převažují nad možným krátkodobým zhoršením – realizace zelených střech, vodních prvků a masivní výsadba.

Městská část Praha - Březiněves se záměrem souhlasí bez připomínek.

Podle příslušného úřadu z vyjádření Městské části Praha - Březiněves nevyplývá nutnost záměr posoudit, navíc toto ani není tímto dotčeným správním úřadem požadováno.

Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze ve svém vyjádření shrnuje výsledky provedených hodnocení a sděluje, že akceptuje závěry oznámení. Orgán ochrany veřejného zdraví nepožaduje, aby byl záměr posouzen podle zákona.

Podle příslušného úřadu z vyjádření Hygienické stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze neplyne, že by záměr mohl mít významný negativní vliv na životní prostředí. Orgán ochrany veřejného zdraví potvrzuje výsledky hodnocení, které jsou obsahem oznámení.

Oblastní inspektorát Praha České inspekce životního prostředí má k oznámení zásadní připomínky z hlediska ochrany vod a požaduje záměr posoudit podle zákona.

Oblastní inspektorát Praha České inspekce životního prostředí nemá k předloženému záměru z hlediska ochrany ovzduší, ochrany přírody a z hlediska odpadového hospodářství žádné námítky či připomínky.

Z hlediska ochrany vod upozorňuje, že předložená dokumentace k oznámení záměru není z pohledu hodnocení vlivu na povrchové a podzemní vody zpracována dostatečně. Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb. vodní zákon ve znění pozdějších předpisů a má k předložené dokumentaci následující připomínky:

V dokumentaci se uvádí, že záměr počítá s odváděním splaškových vod do kanalizace, následně do místní čistírny odpadních vod a odtud po přečištění do Třeboradického potoka s dalšími splaškovými vodami z městské části Březiněves. ČOV Březiněves v současné době dosáhla maximální kapacity a připojení dalších uživatelů je podmíněno zvýšením kapacity ČOV. Protože zvýšení kapacity ČOV přímo nesouvisí se záměrem, a nejsou proto k dispozici projektové podklady, nelze tento vliv na úrovni předkládaného oznámení záměru konkrétně vyhodnotit. Dle sdělení zpracovatele projektu se připravuje současně zvýšení kapacity ČOV. Projekt Základní škola Březiněves uvádí jako podmínku záměru zvýšení kapacity ČOV Březiněves. Vliv zvýšené kapacity ČOV na vody bude muset být doložen a posouzen v rámci příslušného vodoprávního řízení.

V předloženém záměru chybí stanovisko provozovatele ČOV Březiněves. Není zde uvedeno, v jakém časové horizontu proběhne zvýšení kapacity ČOV Březiněves, ani zda již probíhají příslušná vodoprávní řízení. Nelze tedy akceptovat hodnocení zpracovatele, že vliv zvýšené kapacity ČOV na vody bude muset být doložen a posouzen v rámci příslušného vodoprávního řízení a to z důvodu, že tato skutečnost má být prověřena právě při posuzování vlivů na ŽP. V záměru dále není zhodnocena jiná varianta odvádění splaškových odpadních vod ani její vyhodnocení vlivu na ŽP.

Česká inspekce životního prostředí Oblastní inspektorát Praha má k předloženému oznámení záměru zásadní připomínky ze strany ochrany vod. Inspekce požaduje zohlednění připomínek v další fázi posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb.

Příslušný úřad se neztotožňuje s vyjádřením České inspekce životního prostředí z hlediska ochrany vod. Příslušný úřad považuje popis nakládání s vodami uvedený v oznámení za dostačující, v této fázi projednávání. Dále je součástí oznámení podmínka zprovoznění záměru až po intenzifikace místní ČOV. Příslušnému úřadu je z úřední činnosti známo stanovisko provozovatele ČOV Březiněves (č.j. MHMP 1927536/2020), ve kterém jsou uvedeny bližší informace k plánované intenzifikaci (realizace 2023-2025). S ohledem na uvedené nepovažuje příslušný úřad vlivy na vody za významně negativní a nemusí být posouzen v dalších fázích procesu podle zákona.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčený orgán nepožaduje záměr posoudit podle zákona.

Z hlediska ochrany ovzduší jsou ve vyjádření shrnuty výsledky provedených hodnocení. Konstatuje se, že vliv provozu záměru na stávající kvalitu ovzduší bude nízký. Upozorňuje se, že v průběhu vlastní stavební činnosti bude nutné aplikovat opatření ke zmírnění dopadu na kvalitu ovzduší.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny se konstatuje, že ze zoologického průzkumu, který je součástí oznámení, vyplývá, že se na lokalitě vyskytují zvláště chráněné druhy. Stavba představuje škodlivý zásah do jejich přirozeného vývoje. Ke stavbě tak musí být vydáno správní rozhodnutí o udělení výjimky dle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Dále orgán ochrany přírody uvádí doporučení pro obsah žádosti o vydání zmiňovaného rozhodnutí.

Z hlediska ochrany vod jsou ve vyjádření shrnuty informace o záměru a výsledky provedených měření. OCP MHMP konstatuje, že celkový řízený odtok ze všech retenčních nádrží nebude zásadním způsobem navyšovat maximální průtoky v recipientu. OCP MHMP dále konstatuje, že nová škola bude mít vliv na kvalitu vody v Třeboradickém potoce spolu s dalšími splaškovými vodami městské části Březiněves po přečištění v místní ČOV. K oznámení záměru nemá zásadní připomínky a projednávání záměru v dalších stupních procesu EIA nepožaduje.

Z hlediska nakládání s odpady OCP MHMP poukazuje na věcné chyby uvedené v oznámení a dále poukazuje na povinnosti vyplývající z platných právních předpisů, které bude nezbytné zohlednit v dalších fázích přípravy záměru.

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu nemá OCP MHMP připomínky

Z hlediska ochrany lesů, lesního hospodářství a myslivosti nemá OCP MHMP připomínky.

Podle příslušného úřadu z vyjádření OCP MHMP nevyplývá nutnost záměr posoudit, navíc ani toto není dotčeným orgánem požadováno. OCP MHMP potvrzuje závěry oznámení o přijatelnosti záměru nebo upozorňuje na povinnosti vyplývající z platných právních předpisů, aniž by to mělo dopad na výsledky hodnocení. Požadavky, které OCP MHMP ve svém vyjádření uplatňuje, požaduje zohlednit v dalších fázích přípravy záměru. Z vyjádření OCP MHMP neplyne, že by záměr mohl významně negativně ovlivnit životní prostředí.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí mohou oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona podat odvolání k Ministerstvu životního prostředí, a to podáním učiněným u OCP MHMP. Odvolací lhůta činí 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. V odvolání musí být uvedeno, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Splnění podmínky podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

RNDr. Štěpán Kyjovský
ředitel odboru
podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

- Oznamovatel (oprávněný zástupce)
 - Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, 162 00 Praha 6, IDDS: 7ikka66
- Dotčená veřejnost veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem od vyvěšení se písemnost považuje za doručenou
První den zveřejnění:
Poslední den zveřejnění:
- Dotčené územní samosprávné celky ke zveřejnění na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů podle § 16 zákona (OCP MHMP žádá o zaslání dokladu o vyvěšení a sejmutí)
 - městská část Praha - Březiněves, starosta, IDDS: atzaqa2
- Na vědomí
 - hlavní město Praha, Ing. Petr Hlubuček – náměstek primátora, Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1
 - Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
 - Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Praha, IDDS: 4dkdzty
 - Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
 - Úřad městské části Praha 8, odbor životního prostředí, IDDS: g5ybpd2
 - Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, IDDS: c2zmahu
- Spis