



PID

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR OCHRANY PROSTŘEDÍ

Gauff Praha s.r.o.
Libuše Pragrová
Pod pekárnami 7
190 00 Praha 9

Váš dopis zn. SZn. Vyřizuje/linka Datum
S-MHMP-54890/2008/OOP/VI/EIA/112P-1/Lin Bc. Linda/5911 06.02.2008

Věc: „**Obytný soubor Hrdlořezy při ul. Hrdlořežská, parc. č. 161/3, 165, 166, 176, k. ú. Hrdlořezy**“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **28.01.2008** obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (... parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání.), kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Identifikační údaje:

Charakter záměru: Záměrem je vybudování tří samostatných bytových objektů propojených v suterénu prostorem hromadných garáží. Dva objekty mají 3 nadzemní podlaží, třetí objekt má 4 nadzemní podlaží. Doprava v klidu je řešena 61 parkovacími stáními v garážích a 7 návštěvnických stání na povrchu. Vytápění je řešeno třemi plynovými kotli o celkovém výkonu 120 kW. Součástí záměru je doprovodná zeleň a dětské hřiště. Celková plocha řešeného území je 5752 m², zastavěná plocha nadzemními objekty je 1830 m², zpevněné plochy zabírají 2397 m², plochy zeleně 3355 m².

Umístění: kraj: hlavní město Praha
obec: Praha
městská část: Praha 9
katastrální území: Hrdlořezy

Oznamovatel: RLRE Dorado Property, s.r.o.
Olbrachtova 2006/9
Praha 4
IČ: 27571840

Zpracovatel oznámení: Ing. Michaela Jiroudková

Na základě předloženého oznámení a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 Vám jakožto příslušný úřad dle § 22 písm. a) cit. zákona sdělujeme, že **podlimitní záměr**

**„Obytný soubor Hrdlořezy při ul. Hrdlořežská, parc. č. 161/3, 165, 166, 176,
k. ú. Hrdlořezy“**

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle cit. zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 cit. zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.


Ing. arch. Jan **Winkler**

ředitel odboru
Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
Praha 1

Na vědomí: MČ Praha 9 – odbor výstavby