



## HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

Ing. Jana Komrsková

náměstkyně primátora pro oblast životního prostředí a klimatického plánu



MHMPXPRBS534

Praha 25. března 2026

Č. j.: **MHMP 258950/2026**

Počet listů/příloh: 2/-

Vážený pane inženýre,

zasíláme Vám vyjádření hl. m. Prahy jako územního samosprávného celku k oznámení záměru PHA1272 Středisko recyklace stavebních a demoličních odpadů Letňany, který podléhá posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění.

### Identifikační údaje:

Název záměru:	Středisko recyklace a stavebních a demoličních odpadů Letňany
Kód záměru:	PHA1272
Zpracovatel oznámení:	Ing. Marcel Pejzl
Oznamovatel:	TREPART s.r.o.
Datum vypracování:	02/2026

### Charakteristika a kapacita záměru:

Záměrem je zřízení a provoz plochy na sběr, úpravu a využívání stavebních a demoličních odpadů (drcení a třídění). Bude se jednat o oplocenou recyklační plochu, která se bude skládat z mezideponie stavebních odpadů, parkovacích a manipulačních ploch, deponie sypkých stavebních materiálů (recyklátu), vážícího zařízení a buňkoviště. Záměr se nachází severně od Veselské ulice, západně od propojky ulic Za Avíí – Beranových, uvnitř uzavřeného průmyslového areálu, kde probíhá demolice bývalých stavebních objektů.

Recyklační středisko je koncipováno jako dočasné zařízení, které bude provozováno především v období demoličních prací v areálu AVIA a bude sloužit ke zpracování stavebních a demoličních odpadů vznikajících v rámci přípravy území pro novou výstavbu, případně z externích demolíc.

Celková plocha řešeného území činí cca 10 000 m<sup>2</sup>. Navržená průměrná kapacita zařízení pro nakládání s odpady činí 490 t, stavební a demoliční odpad (SDO) maximálně 1 000 t SDO/pracovní den. Roční průměrná zpracovatelská kapacita zařízení je 122 500 t SDO, maximální roční kapacita činí 250 000 t SDO při 250 pracovních dnech v roce. Oznámení předpokládá maximální denní dopravní intenzitu 80 jízd nákladních automobilů a 10 jízd osobních automobilů.

### Umístění:

Kraj:	Hlavní město Praha
Okres/Obec:	Praha
Městská část:	Praha 18
Katastrální území:	Letňany

**Zařazení záměru dle přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění:**

Bod č. 56, kategorie II

**Závěr:**

Z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí hl. m. Praha jako územní samosprávný celek **nepožaduje další posouzení záměru** dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění.

**Připomínka k předloženému oznámení záměru, resp. požadavek do další fáze projektové přípravy:**

K předloženému oznámení máme výhradu k termínu provedení orientačního biologického průzkumu, kterým byl 30. říjen 2025. Požadujeme provést alespoň dva podobné orientační průzkumy ve vhodnějším období, než je podzim, kdy řada organismů nemusí aktivovat, nebo již migrovala jinam. Navrhujeme jeden termín jarní, v dubnu či květnu, a jeden letní, v druhé půlce června. Průzkumy se musejí zaměřit mj. na možný výskyt druhů plazů, které s oblibou vyhledávají podobná výslunná a ruderalizovaná stanoviště s množstvím vhodných úkrytů. Dokumentace k vydání povolujícího rozhodnutí podle stavebního zákona musí zahrnovat výsledky (a případné důsledky) těchto průzkumů.

S pozdravem

**Ing. Jana Komrsková**

náměstkyně primátora pro oblast životního prostředí a klimatického plánu  
podepsáno elektronicky

**Vážený pan**

**Ing. Tomáš Novotný**

vedoucí Oddělení posuzování vlivů na životní prostředí  
Jungmannova 35/29  
110 00 Praha 1