



Praha 4. srpna 2026

Č. j.: MHMP 776286/2026

Počet listů/příloh: 3/-

Vážený pane inženýre,

zasíláme Vám vyjádření hl. m. Prahy jako územního samosprávného celku k oznámení záměru **PHA1290 Přesun a modernizace provozovny sběrného dvora**, který podléhá posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění.

Identifikační údaje:

Název záměru: Přesun a modernizace provozovny sběrného dvora
Kód záměru: PHA1290 (informační systém EIA – www.cenia.cz/eia)
Zpracovatel oznámení: Ing. Milena Hebronová
Oznamovatel: Accolade CZ 72, s.r.o.
Datum vypracování: 07/2026

Charakteristika a kapacita záměru:

Předmětem záměru je přesunutí stávající provozovny společnosti AVE Pražské komunální služby, a.s., v rámci jedné průmyslové zóny – areálu, a to za účelem modernizace a optimalizace stávajícího provozu. Stávající plochy překladiště a malého sběrného dvora budou relokalizovány ze stávajícího umístění na pozemcích parc. č. 718/50, 718/51, 718/70 a 718/173 k. ú Dolní Měcholupy do jednoho areálu, čímž dojde ke zjednodušení a zpřehlednění provozu.

Sběr odpadu a překladiště a shromaždiště odpadu – roční projektované kapacity
činnost dle zákona č. 541/2020 Sb.

	jednotky	
	t/rok	t/den
11.1.0 (sběr odpadu, kromě vozidel s ukončenou životností a elektrozařízení podle zákona o výrobcích s ukončenou životností)	102 500	495
Sběr odpadu v rámci sběrného dvora	2 500	45
Překladiště a shromaždiště odpadů	100 000	450
- z toho nebezpečné odpady (NO)	10 000	
- z toho ostatní odpad (O)	90 000	

činnost dle zákona č. 541/2020 Sb.

	jednotky	
	t/rok	t/den
úprava odpadu 3.4.0 = třídění, dotřídění odpadu	5 000	15
úprava odpadu 3.3.0 = balení, paketaže, dělení, lisování a neoddělené soustřeďování odpadu na základě povolení	8 500	25

Překladiště a shromaždiště odpadu – roční projektované zpracovatelské kapacity

Sběr odpadu a překladiště a shromaždiště odpadu – maximální okamžitá kapacita (t)

Sběr odpadu v rámci sběrného dvora	45
Překladiště a shromaždiště	450
- z toho nebezpečné odpady (NO)	50
- z toho ostatní odpad (O)	400

Mobilní zařízení ke svozu odpadů

Celková roční kapacita (t) - činnost dle zákona č. 541/2020 Sb.	3 000 000
Denní maximální kapacita zařízení – činnost 11.1.0	8 300
Denní zpracovatelská kapacita zařízení – činnost 3.3.0	3 320

Celková plocha zájmového území:	24 181 m ²
Zastavěná plocha:	4 511 m ²
Zpevněná plocha:	14 543 m ²
Zeleň:	5 126 m ²

Umístění:

Kraj:	Hlavní město Praha
Okres/Obec:	Hlavní město Praha / Praha
Městská část:	Praha – Dolní Měcholupy
Katastrální území:	Dolní Měcholupy

Zařazení záměru dle přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění:

Bod č. 55, kategorie II – Zařízení k odstraňování nebo využívání nebezpečných odpadů s kapacitou od stanoveného limitu – 250 t/rok;

Bod č. 56, kategorie II – Zařízení k odstraňování nebo využívání ostatních odpadů s kapacitou od stanoveného limitu – 2 500 t/rok;

Bod č. 106, kategorie II – Výstavba skladových komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu – 10 tis. m²

Závěr:

Z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí hl. m. Praha jako územní samosprávný celek nepožaduje další posouzení záměru dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění. Hl. m. Praha k záměru zároveň uplatňuje doporučení a požadavek do dalších fází projektové přípravy.

Doporučujeme, aby tento záměr v co nejvyšší míře využil stávající nebo plánované železniční vlečky pro přepravu stavebních hmot a pro budoucí konsolidovanou přepravu odpadů. Je nutné koordinovat záměr s vedlejším záměrem (Panattoni Prague City Park, Praha – Dolní Měcholupy) a společně směřovat k vyššímu využití železniční infrastruktury, která je klíčová pro cílový charakter a využití této lokality. Zvýšení podílu

přepravy nákladů na železnici má pozitivní vliv na snížení dopravní zátěže na komunikační síti a na životní prostředí, je to také součástí strategických dokumentů hl. m. Prahy. Přeprava stavebních hmot v případě stavby zařízení a zejména konsolidovaná přeprava odpadů jsou komodity pro nákladní železniční dopravu vhodné a běžně přepravované.

1. Budoucí sadové úpravy v areálu doporučujeme koncipovat s ohledem na předpokládaný provoz areálu tak, aby byla zajištěna možnost jejich trvalé existence. Využití srážkových vod pro zálivku nových vegetačních ploch v areálu, jak je uvedeno v oznámení na stranách č. 32, 52 a jinde, považujeme za správné řešení.

2. Koncept dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby / společného povolení / povolení záměru požadujeme projednat s IPR Praha.

S pozdravem

Ing. Jana Komrsková

náměstkyně primátora pro oblast životního prostředí a klimatického plánu
podepsáno elektronicky

Vážený pan

Ing. Tomáš Novotný

vedoucí Oddělení posuzování vlivů na životní prostředí

Jungmannova 35/29

110 00 Praha 1