



PID

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
ODBOR OCHRANY PROSTŘEDÍ

J. Vlášková  
Radimova 18/81  
169 00 Praha 6

Váš dopis zn. SZn. Vyrizuje/linka Datum  
S-MHMP-275509/2008/OOP/VI/EIA/243P-1/Lin Bc. Linda/5911 16.05.2008

Věc: „**Polyfunkční dům Hofbauerova, Kolínova, parc. č. 342/12, k. ú. Řepy**“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **06.05.2008** obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (...parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu), kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Identifikační údaje:**

**Charakter záměru:**

Záměrem je realizace polyfunkční budovy, hromadných podzemních garáží, areálových komunikací a zpevněných ploch. Budova se skládá ze dvou celků s odlišnou funkční náplní. V severní části je nerušící výroba montážního charakteru a sklady. Jižní část má 3 nadzemní podlaží, bude v ní umístěno 6 bytů, podzemní garáže, administrativní a komerční prostory. V podzemních garážích bude 37 parkovacích stání, 7 stání bude umístěno na povrchu. Celková plocha řešeného území je 2 169 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha novostavbou je 1 475 m<sup>2</sup>. Zdrojem tepla bude systém CZT přístupný prostřednictvím výměňkové stanice.

**Umístění:** kraj: hlavní město Praha  
obec: Praha  
městská část: Praha 17  
katastrální území: Řepy

**Oznamovatel:** ERILENS s.r.o.  
Papírenská 114/5  
Praha 6  
IČ: 45306371

**Zpracovatel oznámení:** Ing. Jan Dřevíkovský

Na základě předloženého oznámení a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 Vám jakožto příslušný úřad dle § 22 písm. a) cit. zákona sdělujeme, že **podlimitní záměr**

**„Polyfunkční dům Hofbauerova, Kolínova, parc. č. 342/12, k. ú. Řepy“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle cit. zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 cit. zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

  
Ing. arch. Jan **Winkler**  
ředitel odboru

Magistrát hl. m. Prahy  
odbor ochrany prostředí  
Mariánské nám. 2  
Praha 1

Na vědomí: MČ Praha 17 – odbor výstavby