



VYPRAVENO DNE:

27-06-2014

Kocka Ivan Ing. arch.
Projektová kancelář
K Vodojemu 44
150 00 Praha 5

SZn.	Vyřizuje/telefon	Datum
S-MHMP-0790656/2014/OZP/VI/EIA/2415P-1/Hip	Ing. Hippmannová/ 236005860	16.06.2014

Věc: „Administrativně prodejní budova a přístavba haly, ul. Františka Diviše 1513, parc. č. 1399/12, 1399/4, 1397/1, k. ú. Uhříněves“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 30.05.2014 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2415P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je stavba víceúčelové administrativně prodejní budovy a dostavba stávající haly. V novostavbě administrativně prodejní budovy bude v 1. nadzemním podlaží (NP) prodejna obkladů a dlaždic, ve 2. a 3. NP bude umístěna administrativa. Zastavěná plocha novostavby je 425 m².

V dostavbě stávající haly bude umístěn sklad obkladů a dlaždic. Zastavěná plocha tohoto objektu je 758 m².

Zdrojem tepla budou v administrativní budově plynové rychloohřívací teplovodní kotle, které budou umístěny v každém podlaží, každý bude o výkonu cca 30 kW. Přístavba haly bude temperována plynovými teplovzdušnými jednotkami o výkonu 21 kW, které budou umístěny ve stávající hale a v přístavbě budou umístěny další jednotky. Celkový výkon instalovaných spotřebičů v areálu bude cca 200 kW.

Doprava v klidu bude řešena vybudováním 30 parkovacích stání. Tato parkovací stání budou umístěna na pozemku investora.

Dopravně jsou budovy napojeny na ulici Františka Diviše.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 10
katastrální území: Uhřetěves

Oznamovatel: Plotstav s.r.o.
Františka Diviše 1513
104 00 Praha 10
IČ: 25628399


Zpracovatel oznámení: Ing. arch. Ivan Kocka

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Administrativně prodejní budova a přístavba haly, ul. Františka Diviše 1513, parc. č. 1399/12, 1399/4, 1397/1, k. ú. Uhřetěves“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.


v z. Ing. Ivana Žáková
Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/