



VYPRAVENO DNE:

- 1 -07- 2014

DOMI spol. s r.o.
Ing.arch. Dana Šmejkalová
Na Hroudě 14
100 00 Praha 10

SZn.	Vyřizuje/telefon	Datum
S-MHMP-0826220/2014/OZP/VI/EIA/2422P-1/Hip	Ing. Hippmannová/ 236005860	23.06.2014

Věc: „Sídlo zahradnické firmy, ul. Obrovského, parc. č. 2276, k. ú. Chodov, parc. č. 3047/87, k. ú. Záběhlice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 05.06.2014 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2422P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je výstavba sídla zahradnické firmy starající se o zeleň zahradní čtvrti Spořilov. V přízemí stavby bude umístěn skladovací prostor, ve 2. nadzemním podlaží (NP) bude umístěna kancelář s příslušenstvím a ve 3. NP bude situován služební byt pro zaměstnance údržby a jeho rodinné příslušníky. Zdrojem tepla bude kondenzační plynový kotel o jmenovitém výkonu 24 kW. Doprava v klidu bude řešena vybudováním 2 parkovacích stání v garáži a 1 venkovním parkovacím stáním na pozemku. Dopravně bude objekt napojen na stávající místní komunikaci ul. Obrovského. Zastavěná plocha je 111,69 m².

Umístění: kraj:	Hlavní město Praha
obec:	hlavní město Praha
městská část:	Praha 4, Praha 11
katastrální území:	Záběhlice, Chodov

Oznamovatel: DOMI s.r.o., architektonický atelier
Na Hroudě 14
Praha 10
IČ: 40763978


Zpracovatel oznámení: Ing. arch. Dana Šmejkalová

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Sídlo zahradnické firmy, ul. Obrovského, parc. č. 2276, k. ú. Chodov, parc. č. 3047/87, k. ú. Záběhlice“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.


Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/