



VYPRAVENO DNE:

- 7 -07- 2014

Čipčala Petr, Ing.
Kutnohorská 81
500 04 Hradec Králové 4

Váš dopis zn. SZn.	Vyřizuje/telefon	Datum
S-MHMP-	Mgr. Pacner/	02.07.2014
0815848/2014/OZP/VI/EIA/2433P-1/Pac	236004322	

Věc: „Stavební úpravy, přístavba a nástavba Sestupná 115/18, Praha 6, parc. č. 3200, 3201, k. ú. Břevnov“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 4. 6. 2014 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2433P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem jsou stavební úpravy objektu bývalého hostince a jeho přístavba a nástavba. Stávající 2 podlažní objekt bývalého hostince s podkrovím má místo zchátralého podkroví navrženou nástavbu ukončenou pultovou střechou a 2 podlažní přístavbu ve tvaru nepravidelného L. Přístavba je navržena směrem dovnitř pozemku, kde kratší křídlo navazuje na štítovou stěnu stávajícího objektu z jihovýchodní části. Stávající zastavěná plocha je cca 183 m² (nově cca 451 m²). Nově bude objekt sloužit jako polyfunkční dům s administrativním provozem s malou návštěvností a 2 bytovými jednotkami. Prostory administrativního provozu jsou navrženy pro 40 pracovníků. Nově bude na pozemku realizováno 10 parkovacích stání. Objekt bude vytápěn kotelnou, osazenou dvěma plynovými kondenzačními kotli o jmenovitém tepelném výkonu max. 25 kW.

Řešené území o celkové výměře 1 240 m² spadá dle ÚPn do plochy s funkčním využitím OV (všeobecně obytné).

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 6
katastrální území: Břevnov

Oznamovatel: Ing. Petr Čipčala

Zpracovatel oznámení: Ing. Petr Čipčala

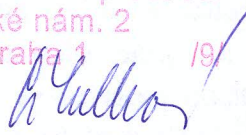
Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000, souhrnných vyjádření OZP MHMP pro účely územního a stavebního řízení a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Stavební úpravy, přístavba a nástavba Sestupná 115/18, Praha 6, parc. č. 3200, 3201, k. ú. Břevnov“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1


Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí