



Žadatel převzal osobně  
dne: 11.7.14  
Podpis: *Füle*

Füle Alena, Ing.  
Mrkvičkova 1375/18  
16300 Praha 6 - Řepy

Váš dopis zn. SZn.

S-MHMP-  
0934122/2014/OZP/VI/EIA/2449P-1/Pos

Vyřizuje/telefon Datum  
Ing. Pospíšilová / 10.07.2014  
236004439

**Věc:** „Novostavba viladomu, ul. Klánova, parc.č. 197, 196, k.ú. Lhotka (červen 2014)“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 25.06.2014 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

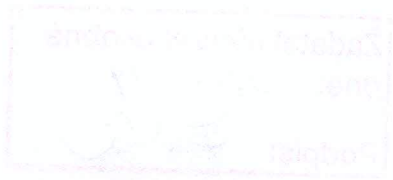
**Kód záměru:** PHA2449P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

**Charakter záměru:**

Záměrem je novostavba viladomu o zastavěné ploše 1. nadzemního podlaží 418,62 m<sup>2</sup>. V objektu bude 7 bytových jednotek. Objekt bude mít 1 podzemní podlaží a 4 nadzemní podlaží (bydlení). Vytápění bude pomocí 2 plynových kotlů o výkonu 2 x 35kW. Doprava v klidu bude řešena 14 parkovacími stáními, z toho 8 stání bude umístěno v garáži a 6 stání na pozemku.

**Umístění:** kraj: Hlavní město Praha  
obec: hlavní město Praha  
městská část: Praha 4  
katastrální území: Lhotka

**Oznamovatel:** Vila Klánova s.r.o.  
Pod Krejcárkem 975/2  
130 00 Praha 3 - Žižkov  
IČ: 24727822



**Zpracovatel oznámení:** Ing. arch. Jaroslav Staněk – Pro.Ex

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Novostavba viladomu, ul. Klánova, parc.č. 197, 196, k.ú. Lhotka (červen 2014)“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **Cibulková**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy  
odbor životního prostředí  
Mariánské nám. 2  
110 01 Praha 1 /9/