



VYPRAVENO DNE:

- 5 -08- 2014

Projekt ISA spol. s r.o.  
Michla Škvára  
Markupova 2854/2a  
19300 Praha 9

Váš dopis zn. SZn. Vyřizuje/telefon Datum  
**S-MHMP-0849869/2014/OZP/VI/EIA/2462P- Bc. Linda/236005911 31.07.2014**  
**1/Lin**

**Věc:** „Obytná lokalita Zbraslav - Závist, etapa I. a II.B, k.ú. Zbraslav“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 11.06.2014 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Kód záměru:** PHA2462P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

**Charakter záměru:**

Záměrem je výstavba inženýrských sítí pro 22 rodinných domů. Vodovod a splašková kanalizace budou napojeny na stávající řady. Dešťová kanalizace má být svedena do vsakovacích objektů umístěných pod nově navrhovanou komunikaci. Rozvody el. energie etapy II.b budou napojeny na stávající rozvod, pro etapu I. bude vybudována nová trafostanice.

Všechny komunikace budou řešeny jako obytná zóna o uličním rozměru 8 m.

V rámci komunikací je navrženo celkem 28 parkovacích stání.

**Umístění:** kraj: Hlavní město Praha  
 obec: hlavní město Praha  
 městská část: Praha - Zbraslav  
 katastrální území: Zbraslav

**Oznamovatel:** Project ISA spol. s r.o.

Markupova 2854/2a

193 00 Praha 9

IČ: 28465881

**Zpracovatel oznámení:** Martin Brčák

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č.2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Obytná lokalita Zbraslav - Závist, etapa I. a II.B, k.ú. Zbraslav“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy  
odbor životního prostředí  
Mariánské nám. 2  
110 01 Praha 1 /9/