



VYPRAVENO DNE:

31-07-2014

■
 Ťupová Ladislava
 Stříbrského 685/10
 149 00 Praha 4

SZn.	Vyřizuje/telefon	Datum
S-MHMP-0968983/2014/OZP/VI/EIA/2464P-1/Hip	Ing. Hippmannová/ 236005860	25.07.2014

Věc: „Scuderia Praha, Čistovická 1707/98, parc. č. 391/5, 391/9, 391/32, 391/33, 391/52, 391/53, 391/54, 394/62, 394/71, k. ú. Řepy“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 18.06.2014 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skладové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2464P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je demolice stávající prodejny Abarath, která je situována v jihozápadní části předmětného pozemku. Na jejím místě se bude nacházet novostavba jednopodlažního a nepodsklepeného autosalonu Scuderie Praha. V showroomu se počítá s vystavením 8 vozů. V objektu se dále budou nacházet kanceláře, technické a sociální zázemí. Ve východní části pozemku se nachází stávající autoservis Scuderie Praha, jehož provoz bude zachován. Doprava v klidu pro servis i autosalon bude řešena umístěním 42 parkovacích stání ve dvoře na zpevněné ploše mezi stávajícím servisem a nově navrhovaným autosalonem. Předpokládá se 75 pojezdů denně. Dopravně bude záměr napojen na ulici Čistovická. Zdrojem tepla bude plynová kondenzační kotelná o jmenovitém výkonu 50 kW. Zastavěná plocha záměru je 674 m².

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 17
katastrální území: Řepy

Oznamovatel: Ing. Milan Richter

Zpracovatel oznámení: Ing. Rudolf Púchy

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Scuderia Praha, Čistovická 1707/98, parc. č. 391/5, 391/9, 391/32, 391/33, 391/52, 391/53, 391/54, 394/62, 394/71, k. ú. Řepy“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana Cibulková
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/