



VYPRAVENO DNE:

JS Plan s.r.o.  
U Košíku 1423/7  
102 00 Praha 10

20 -08- 2014

Váš dopis zn. SZn. S-MHMP-1046684/2014/OZP/VI/EIA/2498P-1/Lin  
Vyřizuje/telefon Bc. Linda/236005911 Datum 14.08.2014

**Věc:** „Rozšíření prodejní plochy společnosti Autocentrum ESA, Praha 10, parc.č. 435/24, k.ú. Štěrboholy – stavba dočasná do 31.12.2018 – dodatečné stavební povolení“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 18.07.2014 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Kód záměru:** PHA2498P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

**Charakter záměru:**

Záměrem je legalizace ploch určených pro prodej automobilů a parkování zákazníků v rámci provozovny Autocentrum ESA. Na pozemku parc. č. 435/24 k. ú. Štěrboholy o rozloze 4 366 m<sup>2</sup> je v současné době povolena menší část stavby (932 m<sup>2</sup>). Nekolaudovanou plochu tvoří betonová zámková dlažba (1 172 m<sup>2</sup>) a šterková plocha (2 212 m<sup>2</sup>).

Doprava v klidu je řešena 28 parkovacími stánkami, pro vystavované vozy je určeno 70 míst. Součástí parkovacích ploch je 9 osmimetrových stožárů osvětlení.

**Umístění:** kraj: Hlavní město Praha  
obec: hlavní město Praha  
městská část: Praha-Štěrboholy  
katastrální území: Štěrboholy

**Oznamovatel:** AUTOCENTRUM ESA a.s.

K Učilišti 170

102 00 Praha-Štěrboholy

IČ: 25627538

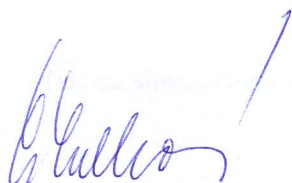
**Zpracovatel oznámení:** Ing. Zbyněk Krayzel

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Rozšíření prodejní plochy společnosti Autocentrum ESA, Praha 10, parc.č. 435/24, k.ú. Štěrboholy – stavba dočasná do 31.12.2018 – dodatečné stavební povolení“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.



Ing. Jana **Cibulková**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy  
odbor životního prostředí  
Mariánské nám. 2  
110 01 Praha 1

19/