



PID

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR OCHRANY PROSTŘEDÍ

Váš dopis zn.	SZn. S-MHMP-376686/2006/OOP/VI/EIA/249-2/Vč	Vyřizuje/linka Mgr. Včislaková / 4490	Datum 20.11. 2006
---------------	--	---	----------------------

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění (dále jen zákon)

Záměr: Sportovní zařízení Hlubočepská v Praze 5

Zařazení záměru dle zákona: Bod 10.15, kategorie II, příloha č. 1

Záměry podle této přílohy, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li tyto limitní hodnoty v příloze uvedeny; stavby, činnosti a technologie neuvedené v předchozích bodech této přílohy nebo nedosahující parametrů předchozích bodů této přílohy, které podle stanoviska orgánu ochrany přírody vydaného podle zvláštního právního předpisu mohou samostatně nebo ve spojení s jinými významně ovlivnit území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Charakter a kapacita záměru: Navrhovaný polyfunkční dům bude sloužit jako sportovní zařízení. Objekt bude mít 1 podzemní podlaží, 2 nadzemní podlaží a podkroví. 1.PP je navrženo pro parkování osobních automobilů (14 PS), 1.NP bude sloužit pro potřeby fitcentra s prostorami pro posilovnu a aerobik s možností vzájemného propojení, dále s cvičebnou jógy či dalších speciálních cvičení. Dále zde bude umístěna relaxační část s masážími, solárium, infrakabinami a odpočívárnou. Jako doplněk je navržen univerzální prostor, např. pro kulečnick. Pro sportovní vyžití je rovněž určena část venkovní terasy nad podzemními garážemi přístupná přímo z prostorů posilovny a aerobiku. 2.NP bude z poloviny využito na 5 kanceláří sportovních klubů a čekárnu s recepcí, druhá polovina podlaží bude sloužit pro 3 klubovny stolních her, kancelář vedení a čekárnu. Podkroví je navrženo pro potřeby ubytování, tj. jako 2 služební byty a 2 ubytovny pro přechodné bydlení. Celková plocha řešeného území je 2 496 m² a zastavěná plocha 1 738 m².

Umístění:	kraj:	hlavní město Praha
	obec:	hlavní město Praha
	městská část:	Praha 5
	katastrální území:	Hlubočepy

Oznamovatel: AKCENT spol. s r.o.
Ostrovského 253/3
150 00 Praha 5
IČ: 48593885

Při zjišťovacím řízení se zjišťuje, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a veřejné zdraví. Používají se přitom kritéria, která jsou stanovena v příloze č. 2 k zákonu a která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na veřejné zdraví a životní prostředí. Při určování, zda záměr má významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví tedy příslušný úřad přihlíží k povaze, rozsahu a umístění záměru v daném území a dále k obdrženým vyjádřením veřejnosti, dotčených správních úřadů a dotčených územních samosprávných celků.

Oznámení záměru bylo zpracováno Ing. Pavlem Beranem, Ph.D. (Rustical B), držitelem autorizace dle zákona. Z oznámení vyplývá, že se jedná o tzv. podlimitní záměr, tzn. záměr nedosahující příslušných limitních hodnot uvedených v příloze č. 1 kategorii II zákona. Vzhledem k charakteru záměru a jeho umístění jsou vlivy záměru nevýznamné a nezpůsobí změnu stávající zátěže dotčeného území.

Podle příslušného orgánu ochrany přírody předložený záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani na ptačí oblasti.

Příslušný úřad neobdržel v průběhu zjišťovacího řízení žádné vyjádření.

Na základě obdržených podkladů a informací a s ohledem na zásady pro zjišťovací řízení dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr nemůže významně ovlivnit životní prostředí a veřejné zdraví.

Závěr:

Záměr „Sportovní zařízení Hlubočepská v Praze 5“, naplňuje dikci bodu 10.15, kategorie II, přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění. Proto bylo dle § 7 citovaného zákona provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr bude posuzován podle citovaného zákona.

Na základě dostupných podkladů a informací dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr

Sportovní zařízení Hlubočepská v Praze

n e b u d e p o s u z o v á n


podle citovaného zákona.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Magist
odbor C
Marián:

nar 2

114.


Ing. arch. Jan **Winkler**
ředitel odboru