



VYPRAVENO DNE:

25-08-2014

d plus spol. s r.o.
Ing. Miroslava Císařová
Sokolovská 16/45
186 00 Praha 8

Váš dopis zn. SZn.	Vyřizuje/telefon	Datum
1092/2013 S-MHMP-	Mgr. Pacner/	22.08.2014
1027011/2014/OZP/VI/EIA/2504P-1/Pac	236004322	

Věc: „Jednotka rychlého občerstvení s prodejem přes okénko a drive thru prodejem Střížkov“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 14. 7. 2014 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2504P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je výstavba jednotky rychlého občerstvení s prodejem drive thru s parkovištěm a reklamním totemem. Stavba je umístěna ve středovém zeleném pruhu, mezi jízdniímu pásy čtyřproudé komunikace ul. Střelničná. Objekt je jednopodlažní, nepodsklepený a s obytným prostorem a zázemím. Součástí návrhu je i umístění reklamního totému provozovatele objektu o výšce 13 m nad úroveň terénu. Rozměry navrhované stavby jsou cca 9,7 m x 27,7 m, zastavěná plocha objektu rychlého občerstvení je cca 273 m², včetně obytného prostoru o velikosti 80,4 m². Kapacita rychlého občerstvení je cca 40 míst. Pro parkování osobních vozidel klientů a zaměstnanců jsou podél komunikací zřízeny parkovací zálivy pro 17 parkovacích stání. Vjezdy a výjezdy z areálu jsou navrženy na přilehlé jízdnií pásy komunikace v ul. Střelničná. V prostoru stavby se nachází 6 ks listnatých stromů, které jsou navrženy k přesazení.

Dle vyjádření příslušného stavebního úřadu odboru výstavby Úřadu městské části Praha 8 se vlastní stavba rychlého občerstvení s parkovištěm a reklamním totemem nachází v zastavěném území s funkčním využitím S1 – nadřazené sběrné komunikace celoměstského významu.

Napojení stavby na technickou infrastrukturu se nachází v území s funkčními využitími: S1, IZ – izolační zeleň, OV – všeobecně obytné, SV – všeobecně smíšené a ZMK – zeleň městská a krajinná.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 8
katastrální území: Libeň, Střížkov

Oznamovatel: DKE s.r.o., Strakonická 2860, 150 00 Praha 5 – Smíchov, IČ: 248 20 211

Zpracovatel oznámení: Ing. Jaroslava Vránová


Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Jednotka rychlého občerstvení s prodejem přes okénko a drive thru prodejem Střížkov“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/



Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí