



Růžičková Iveta Ing.
Projekce, inženýring
Mejstříkova 614
149 00 Praha 4

Váš dopis zn. SZn. S-MHMP-1062516/2014/OZP/VI/EIA/2508P-1/Lin
Vyřizuje/telefon Bc. Linda/236005911
Datum 21.08.2014

Věc: „Bytový dům na pozemku parc.č. 2336/38, ul. Donovalská, k.ú. Chodov“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 22.07.2014 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2508P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Výstavba bytového domu o 1 podzemním podlaží a 3 nadzemních podlažích. V objektu je navrženo 11 bytových jednotek.

Vytápění objektu je řešeno dvojicí plynových kotlů o celkovém příkonu 48 kW.

Doprava v klidu je řešena 13 parkovacími stánkami, z toho je 9 navrženo v podzemní garáži a 4 na terénu.

Plocha pozemku činí 1 498 m², z toho zastavěná plocha objektem (obrys 1. podzemního podlaží) je 322 m².

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 11
katastrální území: Chodov

Oznamovatel: Podlipný Sladký architekti s.r.o.
Vlašimská 12
101 00 Praha 10
IČ: 27628337


Zpracovatel oznámení: Ing. Josef Martinovský, ATEM – Ateliér ekologických modelů
s.r.o.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Bytový dům na pozemku parc.č. 2336/38, ul. Donovalská, k.ú. Chodov“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.


Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/