

VYPRAVENO DNE:

25 -08- 2014

Sitárová Jitka Ing.  
Mračnická 1054/2  
102 00 Praha 10

Váš dopis zn. SZn.	Vyřizuje/telefon	Datum
DP/3b	Ing. Pospíšilová /	21.08.2014
S-MHMP-	236004439	
1106503/2014/OZP/VI/EIA/2509P-1/Pos		

**Věc:** „Stavební úpravy objektu v ul. Vídeňská 286/144, parc. č. 2095, 2099, k. ú. Kunratice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 31.07.2014 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Kód záměru:** PHA2509P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

**Charakter záměru:**

Záměrem je dodatečné povolení stavby a stavební úpravy vyvolané novým způsobem užívání. V kancelářské části (dvoupodlažní objekt) dochází k částečné změně využití z kanceláří na dílnu topenářskou a dílnu elektrikářskou včetně úpravy sociálního zázemí pro dílny. Původní dílensko-skladová část (jednopodlažní objekt) bude upravena z původní zámečnické dílny na opravu automobilů (drobné opravy) a pneuservis. Opravna nezahrnuje klempírnu a lakovnu, tyto činnosti budou smluvně prováděny na jiném pracovišti. Celková zastavěná plocha se nemění. Vytápění bude řešeno stávající plynovou kotelnou. Doprava v klidu je navržena dle výkresu Situace - návrh (číslo výkresu C 2, M: 1:250, Datum: 08/2013) na pozemku investora v počtu 33 parkovacích stání.

**Umístění:** kraj: Hlavní město Praha  
obec: hlavní město Praha  
městská část: Praha-Kunratice  
katastrální území: Kunratice

**Oznamovatel:** Eva Klečková

**Zpracovatel oznámení:** Jitka Sitárová

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Stavební úpravy objektu v ul. Vídeňská 286/144, parc. č. 2095, 2099, k. ú. Kunratice“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.



Ing. Jana **C i b u l k o v á**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy  
odbor životního prostředí  
Mariánské nám. 2  
110 01 Praha 1 /9/