

Ing. Eva Dočekalová
Nušlova 2/2258
158 00 Praha 13

SZn. S-MHMP-1253007/2014/OZP/VI/EIA/2536P-1/Vč Vyřizuje/telefon Datum
Mgr. Včislaková/236004490 18.9.2014

Věc: „Novostavba bytového domu, Nad Bertramkou, parc.č. 2700, 2701, k.ú. Smíchov“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 5.9.2014 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2536P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je novostavba bytového domu, který nahradí stávající starou a nevyhovující vilu na pozemku investora. Bytový dům bude mít 5 nadzemních a 2 podzemní podlaží. Zastavěná plocha činí 315,8 m². Celkem je navrženo 9 bytů a 19 parkovacích stání umístěných v podzemních garážích. Zdrojem tepla budou dva plynové kondenzační kotle (každý o výkonu 45 kW).

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 5
katastrální území: Smíchov

Oznamovatel: ED Group a.s.
Jeremenkova 90a
140 00 Praha 4
IČ: 27291839

Zpracovatel oznámení: Ing. Eva Dočekalová


Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Novostavba bytového domu, Nad Bertramkou, parc.č. 2700, 2701, k.ú. Smíchov“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/



Ing. Jana Cibulková
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí