



Žadatel převzal osobně  
dne: 8. 10. 2014  
Podpis:

Zlatohlávek Jiří Ing.  
Antonínská 422/4  
170 00 Praha 7

Váš dopis zn. SZn.

S-MHMP-1312318/2014/OZP/VI/EIA/2552P-  
1/Lin

Vyřizuje/telefon Datum  
Bc. Linda/236005911 02.10.2014

**Věc:** „Přestavba hospodářského objektu v areálu Hálův statek, k.ú. Hostivař“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 16.09.2014 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Kód záměru:** PHA2552P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

**Charakter záměru:**

Rozsáhlá rekonstrukce stávajícího zděného hospodářského objektu spojená se změnou užívání. Objekt bude mít 3 nadzemní podlaží a 1 podzemní podlaží, bude v něm umístěno 16 bytových jednotek, 4 komerční prostory, společné prostory a zázemí bytů a technická místnost. V rámci areálu bude umístěno dětské hřiště.

Objekt má být vytápěn plynovou kotelnou o výkonu cca 50 kW.

Doprava v klidu bude řešena 29 parkovacími stáními umístěnými v 1. podzemním podlaží, které bude umístěno pod dvorem areálu a dále 5 parkovacími stáními umístěnými na povrchu.

**Umístění:** kraj: Hlavní město Praha  
obec: hlavní město Praha  
městská část: Praha 15  
katastrální území: Hostivař

**Oznamovatel:** PEPPES line a.s.  
Všenorská 1  
252 03 Řitka  
IČ: 28198603

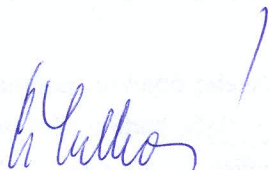
**Zpracovatel oznámení:** Ing. arch. Filip Müller

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Přestavba hospodářského, objektu v areálu Hálův statek, k.ú. Hostivař“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.



Ing. Jana **Cibulková**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy  
odbor životního prostředí  
Mariánské nám. 2  
110 01 Praha 1 /9/