



Žadatel převzal osobně
dne: 6 -10- 2014
Podpis: 

Kudlíková Blanka Ing.
Bellušova 1857
155 00 Praha 5

SZn.	Vyřizuje/telefon	Datum
S-MHMP-1109840/2014/OZP/VI/EIA/2554P-1/Hip	Ing. Hippmannová/ 236005860	02.10.2014

Věc: „Rekonstrukce, nástavba a přístavba bytového domu Karlín, Za Poříčskou bránou 354/19, Praha 8, parc. č. 180, k. ú. Karlín - Revize 2 - červenec 2014“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 01.08.2014 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2554P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je rekonstrukce, nástavba a přístavba stávajícího bytového domu. Ve dvoře vznikne přístavba o 6 nadzemních podlažích (NP) a 1 podzemním podlaží (PP), která bude přiléhat ke stávajícímu bytovému domu. Tato přístavba bude s objektem spojena nově vybudovanými garážemi v 1. PP, které budou obsluhovány z ulice Za Poříčskou Bránou. V přístavbě bude umístěno celkem 6 bytových jednotek (BJ) a 12 ateliérů.

Ve stávajícím uličním objektu (4 NP, 1 PP) vznikne rekonstrukcí 13 BJ a 5 ateliérů. V přízemí se bude nacházet nový vjezd do podzemního podlaží pod dvorní přístavbou. V uličním objektu se bude v suterénu nacházet technická místnost se 2 plynovými kotli o jmenovitém výkonu 2 x 47 kW, úklidová místnost, kočárkárna a nebytový prostor.

Doprava v klidu bude zajištěna vybudováním 18 parkovacích stání v podzemním podlaží přístavby. Parkování je navrženo v troj-zakladačovém systému.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 8
katastrální území: Karlín

Oznamovatel: Arnošt Kopecký

Zpracovatel oznámení: Ing. arch. Stanislav Krčmárik

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

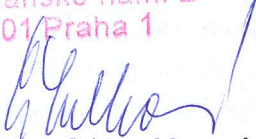
„Rekonstrukce, nástavba a přístavba bytového domu Karlín, Za Poříčskou bránou 354/19, Praha 8, parc.č. 180, k.ú. Karlín - Revize 2 - červenec 2014“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Příslušný úřad upozorňuje, že je nutné dodržet podmínky, které stanovila Hygienická stanice hl. m. Prahy ve svém vyjádření (č. j. HSHMP 25298/2014, ze dne 19.6.2014).

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/


Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí