



VYPRAVENO DNE:

Atelier PROMIKA s.r.o.
Muchova 9/223
160 00 Praha 6

27-10-2014

| Váš dopis zn. | SZn. | Vyřizuje/telefon | Datum |
|---------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------|
| | S-MHMP-0738472/2014/OZP/VI/EIA/2590P-1/Pac | Mgr. Pacner/ 236004322 | 24.10.2014 |

Věc: „VIG - dočasné parkoviště, parc. č. 245/6, 245/9, 846/2, 888/1, k. ú. Karlín“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 21. 5. 2014 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2590P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je výstavba dočasného povrchového parkoviště pro osobní vozidla o kapacitě 66 parkovacích stání (PS), z toho 61 PS je neveřejných a 5 PS veřejných jako náhrada za zrušená PS při ul. Kelsenova. Záměr se nachází v blízkosti řeky Vltavy u Rohanského nábřeží mezi železniční tratí a administrativní budovou Main Point Karlín. Celková výměra pozemků činí 6 751 m². Zastavěná plocha je 1 724 m². Parkoviště je určeno pro navýšení parkovacích kapacit administrativního objektu Main Point Karlín. Oznámení předpokládá, že parkoviště bude sloužit po dobu cca 3 let. Plocha parkoviště je připojena sjezdem situovaným těsně pod výjezdem z plochy čerpací stanice a autoservisu do ul. Kelsenova. Zřízení tohoto sjezdu vyžaduje zrušení 5 stávajících veřejně přístupných PS, která jsou však v návrhu nahrazena a veřejně zpřístupněna. Plocha parkoviště bude oplocena a opatřena vraty. S ohledem na dočasnost navrhované stavby

jsou veřejné plochy parkoviště navrženy s krytem z cementobetonové skladebné dlažby (257 m²) a neveřejné plochy jako nezpevněná šterková plocha s krytem z vibrovaného šterku (1 467 m²). Dle vyjádření odboru výstavby Úřadu městské části Praha 8 se předmětný záměr nachází v zastavěném území s funkčním využitím TVE (energetika), SMJ (smíšené městského jádra) a SMJ/TVE (SMJ je závazný prvek / TVE je územní rezerva) bez stanovení kódu míry využití území. Plocha parkoviště se nachází v záplavové oblasti A (zátopa 3 – neprůtočná chráněná). Podél jihozápadní strany navrhovaného oploceného areálu parkoviště je veden karlínský proplachovací kanál. Dle ÚPn se záměr dále nachází v ochranném pásmu drah regionálních a celostátních a také v ploše veřejně prospěšné stavby trafostanice 5/TE/8-TR 110/22kV Karlín. Z výše uvedeného vyplývá, že předložený záměr v daném území není v souladu s platným územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy. Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu dočasnou (3 roky), a že objekt trafostanice, který se má nacházet na ploše TVE, bude umístěn mimo tuto plochu, je možné tento záměr akceptovat.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 8
katastrální území: k. ú. Karlín

Oznamovatel: Kooperativa pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group
Pobřežní 665/21
186 00 Praha 8
IČ: 471 16 617

Zpracovatel oznámení: ATEM – Ateliér ekologických modelů, s.r.o.
Hvožd'anská 3/2053
148 01 Praha 4

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„VIG - dočasné parkoviště, parc. č. 245/6, 245/69, 846/2, 888/1, k. ú. Karlín“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/



Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí