

AB Konsult s.r.o.
Alena Bělíková
Na Krocínce 40
190 00 Praha 9

SZn. S-MHMP-1287068/2014/OZP/VI/EIA/2597P-1/Vč Vyřizuje/telefon Datum
Mgr. Včislaková/236004490 24.10.2014

Věc: „Novostavba mateřské školky pro 28 dětí, parc.č. 469/2, k.ú. Křeslice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 12.9.2014 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2597P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je výstavba mateřské školy pro 28 dětí. Jedná se o jednopodlažní nepodsklepenou dřevostavbu se zastavěnou plochou 263 m². Při jižním okraji pozemku je navrženo 5 parkovacích stání. Zdrojem tepla bude plynový kotel o výkonu 24 kW.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha - Křeslice
katastrální území: Křeslice

Oznamovatel: Městská část Praha – Křeslice
Štychova 2/34
104 00 Praha 114
IČ: 00240389

Zpracovatel oznámení: Alena Bělíková

Stavba je navržena ve funkční ploše OB (území čistě obytné) a malou částí (cca plochou 20 m²) zasahuje do funkční plochy LR (lesní porosty), která je zároveň součástí celoměstského systému zeleně. Dle interního vyjádření k oznámení podlimitního záměru, které si příslušný vyžádal, nemá OZP MHMP z hlediska ochrany přírody a krajiny k navrženému záměru žádné připomínky.

Součástí oznámení bylo vyjádření odboru výstavby Úřadu městské části Praha 11 (sp. značka: OV/14/051480/Ha, č.j.: MCP11/14/053183/OV/Ha ze dne 9.9.2014), ve kterém je uvedeno, že navržená stavba je v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území.

Příslušnému úřadu bylo dále doloženo vyjádření odboru stavebního a územního plánu Magistrátu hl. m. Prahy (č.j. S-MHMP/1435170/2014/SUP ze dne 17.10.2014), ve kterém je uvedeno, že přesah pozemku přes hranici funkčních ploch OB a LR lze hodnotit jako zřejmou nepřesnost kresby hranic (viz ustanovení oddílu 7, odst. 5 Regulativů funkčního a prostorového uspořádání území hlavního města Prahy) a předložený záměr lze na daném pozemku akceptovat.


Příslušný úřad konstatuje, že posouzení souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, koordinace změn v území, výstavby a jiných činností ovlivňujících rozvoj území a s požadavky zvláštních právních předpisů je předmětem řízení podle stavebního zákona, které provádí stavební úřad.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, interního vyjádření OZP MHMP k oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Novostavba mateřské školky pro 28 dětí, parc.č. 469/2, k.ú. Křeslice“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.


Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Meriánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/