



MHMPP0741Q09

Žadatel převzal osobně  
dne: 11.11.2014  
Podpis: *J. Karel*

JUZA

Jůza Karel  
Roztocká 43  
160 00 Praha 6

SZn.  
S-MHMP-1557740/2014/OZP/VI/EIA/2618P-1/Hip

Vyřizuje/telefon Datum  
Ing. Hippmannová/ 05.11.2014  
236005860

**Věc:** „Bytový dům Roztocká 45/37, Praha 6, parc. č. 85, 84, k. ú. Sedlec“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 31.10.2014 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Kód záměru:** PHA2618P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

**Charakter záměru:**

Předmětem záměru je rekonstrukce a nástavba stávajícího objektu rodinného domu. V rámci rekonstrukce dojde k rozdělení stávajících 2 bytových jednotek na 5 bytových jednotek (2+kk). Obchodní jednotka v přízemí objektu zůstane zachována beze změn. V rámci nástavby objektu bude vybudováno 2. nadzemní podlaží v místě stávající 1 patrové dvorní přístavby a dále dojde k vybudování většího vikýře na úrovni podkroví. Zdrojem tepla bude plynový kotel o výkonu 10 – 35 kW. Doprava v klidu bude řešena vybudováním 5 parkovacích stání, která budou umístěna na stávající ploše ve dvoře. Stavba bude napojena na stávající vjezd - ulice Roztocká. Stavba je napojena na stávající síť – vodovod, kanalizace, plyn, elektro. Zastavěná plocha domu je, dle Průvodní zprávy – BD Roztocká, Ing. Filip Rozsival, 29.10.2014, 271 m<sup>2</sup>.

**Umístění:** kraj: Hlavní město Praha  
obec: hlavní město Praha  
městská část: Praha 6  
katastrální území: Sedlec

**Oznamovatel:** Karel Jůza

**Zpracovatel oznámení:** Ing. Filip Rozsival

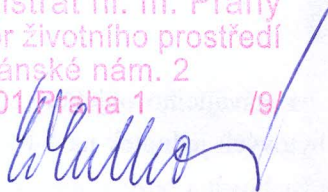
Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Bytový dům Roztocká 45/37, Praha 6, parc. č. 85, 84, k. ú. Sedlec“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Magistrát hl. m. Prahy  
odbor životního prostředí  
Mariánské nám. 2  
110 01 Praha 1 /9/

  
Ing. Jana **C i b u l k o v á**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí