



VYPRAVENO DNE:

20 -11- 2014

Ratajová Pavla, Ing.  
Projektový atelier A.I.S.  
Písecká 506  
38601 Strakonice

Váš dopis zn. SZn. Vyrizuje/telefon Datum  
S-MHMP-1556752/2014/OZP/VI/EIA/2627P- Bc. Linda/236005911 14.11.2014  
1/Lin

**Věc:** „Novostavba bytového domu, ul. Pod Viktorkou, parc.č. 1431, 1432, k.ú. Strašnice“  
– sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí  
a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní  
prostředí), v platném znění

Dne 31.10.2014 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení  
s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní  
komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy;  
parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*)  
kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí  
a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí),  
v platném znění.

**Kód záměru:** PHA2627P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

**Charakter záměru:**

Novostavba bytového domu o 1 podzemním podlaží a 3,5 nadzemních podlažích. V objektu má  
být umístěno 13 bytových jednotek.

Vytápění objektu bude zajištěno tepelným čerpadlem vzduch/voda. Jako záloha bude sloužit  
elektrokotel.

Doprava v klidu bude řešena 10 parkovacími stáními v objektu a 2 parkovacími stáními před  
objektem.

Celková plocha pozemků činí 972 m<sup>2</sup>, z toho zastavěná plocha bude 344,3 m<sup>2</sup>.

**Umístění:** kraj: Hlavní město Praha  
obec: hlavní město Praha  
městská část: Praha 10  
katastrální území: Strašnice

**Oznamovatel:** Ondřej Hanzal

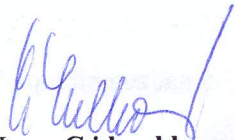
**Zpracovatel oznámení:** Ing. Pavla Ratajová

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Novostavba bytového domu, ul. Pod Viktorkou, parc.č. 1431, 1432, k.ú. Strašnice“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

  
Ing. Jana **Cibulková**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy  
odbor životního prostředí  
Mariánské nám. 2  
110 01 Praha 1 /9/