



MHMPP0772G6X

ADR s.r.o.
Libínská 1
15000 Praha 5

Váš dopis zn. SZn.	Vyřizuje/telefon	Datum
S-MHMP-	Ing. Pospíšilová /	27.11.2014
1630791/2014/OZP/VI/EIA/2647P-1/Pos	236004439	

Věc: „Bytový dům Strakonická 1353/3, Praha 5, parc. č. 613, k. ú. Smíchov“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 12.11.2014 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2647P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem jsou stavební úpravy, změna užívání, půdní vestavba a osobní výtah do stávajícího objektu. Zastavěná plocha domem bude 379 m². Po realizaci záměru bude objekt mít 7 nadzemních podlaží (NP) a jedno podzemní podlaží (PP). V objektu bude 7 bytových jednotek (od 3. NP) a 6 kanceláří (1. a 2. NP).

Vytápění objektu bude řešeno 2 plynovými kotli. Plynový kotel o výkonu 42,5 kW pro komerční okruh bude umístěn v 1. podzemním podlaží. Plynový kotel o výkonu 23,3 kW pro bytový okruh bude umístěn v 6. nadzemním podlaží.

Doprava v klidu je nově navržena 3 parkovacími stánkami, která budou umístěna v suterénu.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 5
katastrální území: Smíchov

Oznamovatel: Jiří Jelínek


Zpracovatel oznámení: ADR s.r.o.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Bytový dům Strakonická 1353/3, Praha 5, parc. č. 613, k. ú. Smíchov“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.


v z. Ing. Marie Beranová
Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/