



MHMP077LNQX

VYPRAVENO DNE:

- 5 -12- 2014

WD-Capital, a.s.  
Ing. Martin Šmejkal  
Gabčíkova 1239/15  
182 00 Praha 8

SZn.	Vyřizuje/telefon	Datum
S-MHMP-1630771/2014/OZP/VI/EIA/2648P-1/Hip	Ing. Hippmannová/ 236005860	04.12.2014

**Věc:** „Bytový dům Vilová, ul. Vilová, parc. č. 1068/2, k. ú. Strašnice (říjen 2014)“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 12.11.2014 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Kód záměru:** PHA2648P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

**Charakter záměru:**

Předmětem záměru je novostavba bytového domu o 1 podzemním podlaží a 4 nadzemních podlaží. V objektu je umístěno 18 bytových jednotek. Doprava v klidu bude zajištěna 20 parkovacími stáními v garážích. Dopravně bude objekt napojen na ul. Vilová. Zdrojem tepla budou 2 plynové kondenzační kotle o celkovém jmenovitém výkonu do 100 kW. Zastavěná plocha podle územního plánu hl. m. Prahy je 540 m<sup>2</sup>.

<b>Umístění:</b> kraj:	Hlavní město Praha
obec:	hlavní město Praha
městská část:	Praha 10
katastrální území:	Strašnice

**Oznamovatel:** WD-Capital a.s.  
Gabčíkova 1239/15  
Praha 8 180 00  
IČ: 27621332

**Zpracovatel oznámení:** Ing. arch. Ondřej Gattermayer

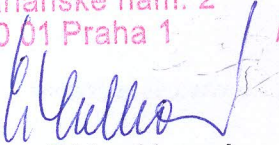
Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Bytový dům Vilová, ul. Vilová, parc. č. 1068/2, k. ú. Strašnice (říjen 2014)“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Magistrát hl. m. Prahy  
odbor životního prostředí  
Mariánské nám. 2  
110 01 Praha 1 /9/

  
Ing. Jana **Cibulková**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí