



MHMP077LJ21

VYPRAVENO DNE:

11-12-2014

Švéda Martin, Ing.arch.
Na Pískách 1490/14
16000 Praha 6 - Dejvice

Váš dopis zn. SZn.	Vyřizuje/telefon	Datum
S-MHMP-	Ing. Beranová/	8.12.2014
1578291/2014/OZP/VI/EIA/2650P-1/Be	236004443	

Věc: Stavba bytového domu REZIDENCE U ROKYTKY včetně přípojek inženýrských sítí a rozšíření části komunikace v ulici Za Lidovým domem, Praha 9, k.ú. Vysočany – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 4.11.2014 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2650P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je 5podlažní bytový dům s 45 bytovými jednotkami. Dům má 1 podzemní podlaží. V hromadné garáži je 40 parkovacích stání, na pozemku 3 návštěvnická parkovací stání. Plocha pozemků je 7140 m², zastavěná plocha je 1511 m², zpevněné plochy 840 m². Zdrojem tepla jsou 2 plynové kondenzační kotle 5. emisní třídy s celkovým výkonem 193 kW.

Umístění: kraj:	Hlavní město Praha
obec:	hlavní město Praha
městská část:	Praha 9
katastrální území:	Vysočany

Oznamovatel: Isabella Chocholoušková, Michal Trachta, Štěpán Trachta, Tomáš Trachta
Bílková 6/8, 11000 Praha 1 - Josefov

Zpracovatel oznámení: Ing. arch. Martin Švéda, Na Pískách 1490/14, 16000 Praha 6 - Dejvice

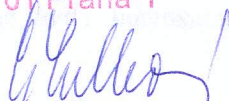
Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Stavba bytového domu REZIDENCE U ROKYTKY včetně přípojek inženýrských sítí a rozšíření části komunikace v ulici Za Lidovým domem, Praha 9, k.ú. Vysočany“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/



Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí