



SPEKTRA PRAHA spol. s r.o.
Ing. Luboš Kolář
U Smaltovny 16/245
170 00 Praha 7

Váš dopis zn. SZn. Vyřizuje/telefon Datum
S-MHMP-0131335/2015/OZP/VI/EIA/2729P- Bc. Linda/236005911 24.02.2015
1/Lin

Věc: „Rezidence Maniny, ul. Na Maninách, Praha 7, parc.č. 978, 979, k.ú. Holešovice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 27.01.2015 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2729P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Novostavba bytového domu o 6 nadzemních podlažích a 1 podzemním podlažím. V podzemním podlaží budou umístěny garáže, v 1. nadzemním podlaží budou umístěny obchody a v dalších nadzemních podlažích budou umístěny byty. Záměr bude umístěn na místě, kde se nyní nachází objekty skladů, administrativy a dílen, které budou demolovány.

Zdrojem tepla budou plynové kotle o výkonu á 50 kW.

Doprava v klidu bude řešena 29 parkovacími stánými v podzemí a 6 parkovacími stánými na povrchu.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 7
katastrální území: Holešovice

Oznamovatel: FINAPRA, a.s.
Poděbradská 173/5
190 00 Praha 9
IČ: 25744941

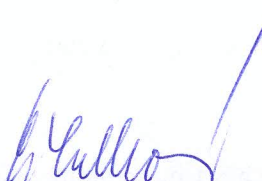
Zpracovatel oznámení: Ing. Luboš Kolář

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Rezidence Maniny, ul. Na Maninách, Praha 7, parc.č. 978, 979, k.ú. Holešovice“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.


Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/