



ODESLÁNO DS

VYPRÁVENO DNE:

- 9 -03- 2015

VZ Architekti s.r.o.
Ing.arch. Jakub Zoula
Hošťálkova 637/71
16900 Praha 6

Váš dopis zn. SZn.

S-MHMP-0208663/2015/OZP/VI/EIA/2733P-
1/Lin

Vyřizuje/telefon

Bc. Linda/236005911

Datum

25.02.2015

Věc: „Ubytování pro seniory Pitkovice Žampionová 1, Praha - Pitkovice, parc.č. 31/1, 32/1, 32/3, 32/4, k.ú. Pitkovice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 10.02.2015 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2733P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Změna stavby s přístavbou a novostavbou samostatně stojícího objektu. Ke stávajícímu rodinnému domu bude přistavěno obytné podkroví a dostaven dvoupodlažní objekt o rozměrech 52,1 x 11,33 m. Další samostatně stojící dvoupodlažní objekt bude mít rozměry 29,65 x 11,33 m. Předpokládá se 39 bytových jednotek a je předpokládáno 39 uživatelů.

Zdrojem tepla budou 2 plynové kotelny, umístěné v jednotlivých objektech. Celkem budou instalovány 3 plynové kotle o tepelném příkonu 35 kW.

Doprava v klidu bude řešena 6 parkovacími stánkami.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 22
katastrální území: Pitkovice

Oznamovatel: Strašnická stavební s.r.o.
Královická 83/2321
100 00 Praha 10
IČ: 26691493

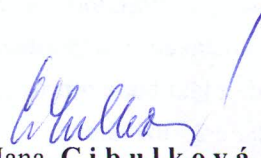
Zpracovatel oznámení: Ing. arch. Jakub Zoula

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Ubytování pro seniory Pitkovice Žampionová 1, Praha - Pitkovice, parc.č. 31/1, 32/1, 32/3, 32/4, k.ú. Pitkovice“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.


Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/