



MHMP07KMHT6

VYPRAVENO DNE:

27-02-2015

Daňkovský Daniel, Ing.arch.
Široká 164/6
50341 Hradec Králové

Váš dopis zn. SZn. Vyrizuje/telefon Datum
S-MHMP-0202456/2015/OZP/VI/EIA/2735P- Bc. Linda/236005911 25.02.2015
1/Lin

Věc: „Polyfunkční objekt Reinerova ulice, parc.č. 1352/51, 1352/151, 1352/152, 1352/153, 1352/154, k.ú. Řepy“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 09.02.2015 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2735P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Polyfunkční objekt o 2 podzemních podlažích (PP) a 5 nadzemních podlaží (NP). V PP jsou navrženy garáže. V 1. NP jsou umístěny obchodní plochy, skladové plochy a administrativa. Ve 2. – 3. NP jsou umístěny plochy pro administrativu, ve 4. NP jsou plochy pro administrativu a služební byt. V 5. NP bude technické zázemí – kotelna, strojovna VZT a chlazení.

Objekt má být vytápěn plynovou kotelnou o celkovém tepelném příkonu max. 300 kW.

Doprava v klidu bude řešena 67 parkovacími stáními v podzemních garážích a 10 venkovními parkovacími stáními.

Celková plocha stavebního pozemku činí 6 517 m², zastavěná plocha bude 1 960 m².

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 17
katastrální území: Řepy

Oznamovatel: NETSEA s.r.o.
Baarova 1472/19
Praha 4
IČ: 27176924

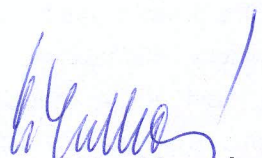
Zpracovatel oznámení: Ing. arch. D. Daňkovský

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Polyfunkční objekt Reinerova ulice, parc.č. 1352/51, 1352/151, 1352/152, 1352/153, 1352/154, k.ú. Řepy“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.


Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/