



Žadatel převzal osobně
dne: 11.6.08
Podpis: *[Signature]*



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR OCHRANY PROSTŘEDÍ

Ing. arch. Miroslav Bok
Kamýcká 941
165 00 Praha 6

Váš dopis zn. SZn. Vyřizuje/linka Datum
S-MHMP- 324635/2008/OOP/VI/EIA/277P-1/Lin Bc. Linda/5911 10.06.2008

Věc: „Bytové domy Na Maninách, čp. 769/9, parc. č. 1012, objekty A+B, nástavba, půdní vestavba a dostavba výtahů, k. ú. Holešovice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 29.05.2008 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (... parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání..) a 3.1 (Zařízení ke spalování paliv o jmenovitém tepelném výkonu od 50 do 200 MW), kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Identifikační údaje:

Charakter záměru:

Záměrem je rekonstrukce bytového domu. V rámci rekonstrukce dojde k úpravě vnitřních prostor obou objektů, bytová funkce zůstane zachována. V objektu A je nově navrženo 6 bytů (původní počet 7 bytů) a 2 administrativní provozovny v přízemí (původně 1), v suterénu bude zřízena plynová kotelna. V objektu B zůstává zachováno 12 bytů. V objektu A bude vybudován výtah.

Vytápění obou objektů bude realizováno jednou novou plynovou kotelnou, vybavenou třemi plynovými kotli o celkovém výkonu 255 kW.

Výpočet dopravy v klidu byl pro celý bytový dům proveden pro stávající a navrhovaný stav. Pro stávající stav je potřeba 24 parkovacích stání, pro nový stav 19. V současné době probíhá parkování v ulici Na Maninách a v přilehlých ulicích s využitím stávajících dvou garáží mezi objekty A a B. Stávající systém parkování se navrhuje zachovat, pouze pro nižší potřebný počet parkovacích stání – 19.

Umístění: kraj: hlavní město Praha
Obec: Praha
městská část: Praha 7
katastrální území: Holešovice

Oznamovatel: Project Real Estate Omega s.r.o.
Žitomířská 38
Praha 10
IČ: 27624030

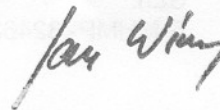
Zpracovatel oznámení: Ing. arch. Miroslav Bok

Na základě předloženého oznámení a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 Vám jakožto příslušný úřad dle § 22 písm. a) cit. zákona sdělujeme, že **podlimitní záměr**

„Bytové domy Na Maninách, čp. 769/9, parc. č. 1012, objekty A+B, nástavba, půdní vestavba a dostavba výtahů, k. ú. Holešovice“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle cit. zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 cit. zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.



Ing. arch. Jan **Winkler**
ředitel odboru
Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
Praha 1

Na vědomí: MČ Praha 7 – odbor výstavby