



Žadatel převzal osobně
dne: 16.3.15
Podpis: Soukup

Soukup Petr
Polská 62
12000 Praha 2

Váš dopis zn. SZn.

S-MHMP-0272687/2015/OZP/VI/EIA/2749P-Ing. Pospíšilová /
1/Pos

Vyřizuje/telefon

236004439

Datum

13.03.2015

Věc: „Stavební úpravy a přístavba dvorního traktu, ul. Pivovarská 3, Praha 5 - Smíchov, vč. demolice stávajícího objektu, parc. č. 523, k. ú. Smíchov“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

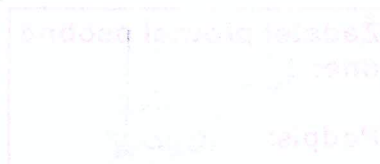
Dne 23.02.2015 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2749P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem jsou stavební úpravy a přístavba dvorního traktu o zastavěné ploše 187,14 m². Objekt bude využíván jako administrativní budova a provozní centrum stavební firmy se zaměřením na správu a údržbu nemovitostí. Objekt bude mít 3 nadzemní podlaží s částečným (původním) podsklepením. V 1. nadzemním podlaží bude garáž pro 3 osobní vozidla, malé sklady pro stavební nářadí a materiál (obklady, dlažby, topenářský a vodo-instalační materiál). Ve 2. nadzemním podlaží budou kancelářské prostory stavební firmy a 3. nadzemní podlaží bude určeno pro prezentaci – vzorkovnu. Vytápění bude řešeno pomocí 2 plynových kotlů o jmenovitém výkonu max. 23 kW. Doprava v klidu bude řešena 3 parkovacími stánkami, která budou umístěna v garáži v 1. nadzemním podlaží.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 5
katastrální území: Smíchov



Oznamovatel: BARAK, s.r.o.
Veleslavínova 3
110 00 Praha 1
IČ: 49685627


Zpracovatel oznámení: Petr Soukup

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č.2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Stavební úpravy a přístavba dvorního traktu, ul. Pivovarská 3, Praha 5 - Smíchov, vč. demolice stávajícího objektu, parc. č. 523, k. ú. Smíchov“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.


Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/