

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR OCHRANY PROSTŘEDÍ

PID

Jan Meduna
Přístavní 1100/42
170 00 Praha 7

Váš dopis zn. SZn. Vyřizuje/linka Datum
S-MHMP-218247/2008/OOP/VI/EIA/274P-1/Lin Bc. Linda/5911 09.06.2008

Věc: „**Bytový dům D-ÚRS, při ul. Pražská a Strašnická, parc. č. 370/25, 29, 31, 35, 51 61, 62, 148, 166, 167, k. ú. Hostivař**“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **09.04.2008** obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (...parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu), kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Identifikační údaje:

Charakter záměru:

Jedná se o novostavbu bytového domu obdelníkového půdorysu o rozměrech cca 60 x 18 m se 6 nadzemními podlažími a 60 bytovými jednotkami. V podzemním podlaží bude umístěno 14 parkovacích stání, dalších 20 bude umístěno na povrchu. Vytápění objektu je řešeno napojením na horkovod.

Umístění: kraj: hlavní město Praha
obec: Praha
městská část: Praha 15
katastrální území: Hostivař

Oznamovatel: VCES Property Development a.s.
Na Harfě 337/3
Praha 9
IČ: 27071316

Zpracovatel oznámení: Ing. arch. Václav Čermák

Z předloženého oznámení vyplývá, že na části řešených pozemků v k. ú. Hostivař je dle územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů vymezen celoměstský systém zeleně.

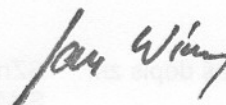
Orgán ochrany přírody proto upozorňuje, že v těchto plochách je důležité chránit existující zeleň a travnaté plochy. V následných řízení by měla být tato skutečnost zohledněna.

Na základě předloženého oznámení a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 Vám jakožto příslušný úřad dle § 22 písm. a) cit. zákona sdělujeme, že **podlimitní záměr**

„Bytový dům D-ÚRS, při ul. Pražská a Strašnická, parc. č. 370/25, 29, 31, 35, 51 61, 62, 148, 166, 167, k. ú. Hostivař“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle cit. zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 cit. zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.



Ing. arch. Jan **Winkler**
ředitel odboru

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
Praha 1

Na vědomí: MČ Praha 15 – odbor výstavby