



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR OCHRANY PROSTŘEDÍ

Váš dopis zn.

SZn.

S-MHMP-450160/2006/OOP/VI/EIA/275-2/Nov

Vyřizuje/linka

Ing. Novotný/4278

Datum

10.01.2007

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí
a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní
prostředí), v platném znění (dále jen zákon)

Záměr: Sportovní centrum Radlická v Praze 5

Zařazení záměru dle zákona: Bod 10.15, kategorie II, příloha č. 1

Záměry podle této přílohy, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li tyto limitní hodnoty v příloze uvedeny; stavby, činnosti a technologie neuvedené v předchozích bodech této přílohy nebo nedosahující parametrů předchozích bodů této přílohy, které podle stanoviska orgánu ochrany přírody vydaného podle zvláštního právního předpisu mohou samostatně nebo ve spojení s jinými významně ovlivnit území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Oznamovatel: AKCENT spol. s r.o.

IČ: 48593885; Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5

Umístění:

kraj: hlavní město Praha

obec: hlavní město Praha

městská část: Praha 5

katastrální území: Radlice

Záměr je umístován na pozemcích při ulici Kutvirtova.

Charakter a kapacita záměru: Jedná se o novostavbu víceúčelové tenisové haly umístěné na pozemcích ve vlastnictví TJ Radlice. Navrhovaná hala bude využívána sportovci TJ Radlice a sportovní veřejností po celou roční dobu. Nové tenisové centrum disponuje třemi venkovními tenisovými kurty a třemi krytými tenisovými kurty v podzemní víceúčelové hale, krytá sportovní plocha je rozměrově navržena jako variabilní o rozměru 22 m x 45 m, ve které se bude moci provozovat například: házená, košíková, florball a podobně. Na severovýchodní fasádní straně jsou dimenzovány prostory pro 3 squashová hřiště a jedno hřiště pro badminton nebo 6 squashových hřišť. V podzemní části je kromě šaten také víceúčelový hrací prostor a sklad sportovních potřeb.

Tabulka č. 1 Kapacitní údaje „Sportovního centra Radlice v Praze 5“

NÁZEV	1.PP	1.NP	2.NP	STŘECHA	CELKEM
Tenisové kurty (m ² / kurty)	1834,1/ 3			(1834,1/ 3)	3668,2/ 6
Univerzální sport. plochy (m ²)	330,0				330,0
Šatny Ž (m ²)	38,3				38,3
Umývárny Ž (m ²)	19,1				19,1
Šatny M (m ²)	38,3				38,3
Umývárny Ž (m ²)	19,3				19,3
Sklad (m ²)	16,1				16,1
Kotelna (m ²)	16,1				16,1
Strojovna VZT (m ²)	12,3				12,3
Komunikace (m ²)	56,4	58,6	155,2	30,5	300,7
Vstup (m ²)		13,4			13,4
Vstupní hala (m ²)		136,5			136,5
Squash (m ² / kurty)		249,6			249,6 / 3
Badminton, cvičná stěna (m ²)		191,1			191,1
Galerie (m ²)			58,6		58,6
Terasa (m ²)				(293,8)	293,8
Střecha (m ²)				(299,1)	299,1
Užitná plocha (m ²)	2380,0	649,2	213,8	30,5	3273,5
Zastavěná plocha (m ²)	2545,3	2545,3	2549,6	40,4	2 549,6
Obestavěný prostor (m ³)	11176,9	8676,5	11396,7	149,5	31399,6
Pozemky zastavované Σ (m ²)					6 714,0

Zastavěná plocha Víceúčelovou tenisovou halou 2 549,6 m²

Výměra zeleně na terénu:

výsadba keřů ve svazích u objektu	247 m ²
výsadba keřů na jižní straně	412 m ²
travnatá plocha na rostlém terénu	2 635 m ²
CELKEM	3 294 m²

Průběh zjišťovacího řízení: Při zjišťovacím řízení se zjišťuje, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a veřejné zdraví. Používají se přitom kritéria, která jsou stanovena v příloze č. 2 k zákonu a která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na veřejné zdraví a životní prostředí. Při určování, zda záměr má významné vlivy, dále příslušný úřad přihlíží k obdrženým vyjádřením veřejnosti, dotčených správních úřadů a dotčených územních samosprávných celků.

Oznámení záměru (listopad 2006) bylo zpracováno Ing. Pavlem Beranem, Ph.D., držitelem autorizace dle zákona. Podle zpracovatele oznámení při dodržení opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů nemůže záměr vážně ovlivnit životní prostředí a veřejné zdraví.

Podle příslušného orgánu ochrany přírody předložený záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani na ptačí oblasti.

Příslušný úřad neobdržel v průběhu zjišťovacího řízení žádné vyjádření

Závěr:

Záměr „Sportovní centrum Radlická v Praze 5“ naplňuje dikci bodu 10.15, kategorie II, přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění. Proto bylo dle § 7 citovaného zákona provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr bude posuzován podle citovaného zákona.

Na základě dostupných podkladů a informací dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr

„Sportovní centrum Radlická v Praze 5“

n e b u d e p o s u z o v á n

podle citovaného zákona a je nezbytné dodržet opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů navržených v oznámení (Ing. Pavel Beran, Ph.D.; listopad 2006).

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.



Ing. arch. Jan **W i n k l e r**
ředitel odboru

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
Praha 1