



25 -03- 2015

VMS projekt s.r.o.  
Ing. Jan Jedlička  
Novorossijská 16  
10000 Praha 10

Váš dopis zn. SZn. Vyřizuje/telefon Datum  
S-MHMP-0030481/2015/OZP/VI/EIA/2767P- Bc. Linda/236005911 23.03.2015  
1/Lin

**Věc:** „Novostavba bytového domu, ul. Nad Komornickou, parc.č. 3885/3, 3885/2, k.ú. Dejvice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 07.01.2015 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Kód záměru:** PHA2767P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

**Charakter záměru:**

Záměrem je novostavba bytového objektu o 8 bytových jednotkách. Navržený objekt má 1 podzemní podlaží a 4 nadzemní podlaží.

Zdrojem tepla pro jednotlivé bytové jednotky bude vždy samostatný plynový kotel o tepelném příkonu 22 kW.

Doprava v klidu je řešena 13 parkovacími stáními umístěnými v podzemním podlaží objektu.

Plocha pozemku činí 1 092 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha domu bude 568 m<sup>2</sup>.

**Umístění:** kraj: Hlavní město Praha  
obec: hlavní město Praha  
městská část: Praha 6  
katastrální území: Dejvice

**Oznamovatel:** Pavel Jerie, SJM Ing. Jam Jerie a Jana Jeriová, RNDr. Daniela Slováková

**Zpracovatel oznámení:** Ing. Jan Jedlička

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Novostavba bytového domu, ul. Nad Komornickou, parc.č. 3885/3, 3885/2, k.ú. Dejvice“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.



Ing. Jana **Cibulková**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy  
odbor životního prostředí  
Mariánské nám. 2  
110 01 Praha 1 /9/