



MHMPP07KLCRS

ODESLÁNO DS

VYPRAVENO DNE:

20-04-2015

BOMART spol. s r.o.
 Miloslav Lenoch
 Ohradní 65
 140 00 Praha 4

SZn.	Vyřizuje/telefon	Datum
S-MHMP-0294939/2015/OCPIVI/EIA/2774P-1/Hip	Ing. Hippmannová/ 236005860	20.04.2015

Věc: „UNIKONT Group s.r.o. - Showroom Hostivař, parc.č. 752/55, 752/54, 752/6, 752/45, 752/47, 4082/10, 752/30, 752/5, k.ú. Malešice, parc. č. 4068/4, k. ú. Strašnice“
 – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 26.02.2015 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2774P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je novostavba skladového objektu s prodejním prostorem úklidové techniky, kavárnou, nutným zázemím a propojovací obslužnou komunikací.

Východní polovina objektu bude využita pro prodej skladovaného zboží. Druhá polovina objektu bude sloužit trvale jako pronajimatelný sklad s nutným hygienickým zázemím.

Zdrojem tepla bude dvojice plynových závěsných kotlů o výkonu á 49,5 kW.

Doprava v klidu bude řešena vybudováním 5 parkovacích stání (PS) při hlavní komunikaci, 22 PS v areálu podél objektu nové haly a 2 PS určené pro zásobování – nákladní automobily.

Vjezd k navrhovanému skladovému objektu bude zajištěn 2 vjezdy z ul. Služeb.

Zastavěná plocha objektu je 1671 m².

Stavba bude členěna na následující objekty:

- budova skládu,
- napojení na veřejnou komunikaci a propojovací okružní komunikace,

- sadové úpravy,
- přípojka vody,
- přípojka dešťové kanalizace 1,
- přípojka dešťové kanalizace 2,
- přípojka plynu,
- přípojka optického sdělovacího kabelu,
- areálový rozvod dešťové kanalizace,
- areálový rozvod splaškové kanalizace,
- areálový rozvod vodovodu.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 10
katastrální území: Malešice, Strašnice

Oznamovatel: Bomart s.r.o.
Ohradní 1159/65
140 00 Praha 4
IČ: 250 91 905

Zpracovatel oznámení: Ing. arch. Jan Oppelt

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„UNIKONT Group s.r.o. - Showroom Hostivař, parc.č. 752/55, 752/54, 752/6, 752/45, 752/47, 4082/10, 752/30, 752/5, k. ú. Malešice, parc. č. 4068/4, k.ú. Strašnice“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Poznámka:

S účinností od 1. 4. 2015 byl na základě bodů I.36, I.37, I.38, I.39, I.40 a I.41 usnesení Rady hlavního města Prahy č. 528 ze dne 17. 3. 2015 zřízen odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (OCP MHMP) s tím, že převzal kompetence současně zrušeného odboru životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (OZP MHMP).

Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 171