



ODESLÁNO DS

VYPRAVENO DNE:

22-04-2015

C.A.I.S. architekti s.r.o.
Iveta Petrošová
Havanská 1087/3A
17000 Praha 7

Váš dopis zn. SZn.
S-MHMP-
0300643/2015/OCP/VI/EIA/2780P-1/Lin

Vyřizuje/telefon Datum
Bc. Linda/236005911 20.04.2015

Věc: „Bytový dům SOUTHERN HILL, ul. Talichova - změna 1, Praha 6, parc.č. 244/49, 244/27, 244/50, 244/21, k.ú. Břevnov“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 27.02.2015 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2780P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je výstavba bytového domu o 4 nadzemních podlažích (NP) a 6 podzemních podlažích (PP). Jako obytná podlaží jsou navržena podlaží 1. – 4. NP a 1. – 4. PP. V objektu je navrženo 12 bytových jednotek.

Zdrojem tepla budou 2 plynové kotle o tepelném příkonu 2 x 49 kW.

Doprava v klidu bude řešena 31 parkovacími stáními v podzemních podlažích objektu.

Zastavěná plocha objektem činí 745 m², plocha zeleně na rostlém terénu bude 435 m².

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 6
katastrální území: Břevnov

Oznamovatel: SOUTHERN HILL a.s.

Lomená 500/5

160 00 Praha 6

IČ: 27902820

Zpracovatel oznámení: Ing. arch. David Cais

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

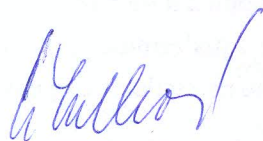
„Bytový dům SOUTHERN HILL, ul. Talichova - změna 1, Praha 6, parc.č. 244/49, 244/27, 244/50, 244/21, k.ú. Břevnov“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Poznámka:

S účinností od 1. 4. 2015 byl na základě bodů I.36, I.37, I.38, I.39, I.40 a I.41 usnesení Rady hlavního města Prahy č. 528 ze dne 17. 3. 2015 zřízen odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (OCP MHMP) s tím, že převzal kompetence současně zrušeného odboru životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (OZP MHMP).



Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 **171**